

総括表						当初
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
令和7年度平生地区用地調査等業務						
用地測量業務	式	1		17,010,000		
直接測量費	式	1		9,740,004		
直接人件費等	式	1		9,563,641		
用地測量 作業計画	業務	1	152,200	152,200	第1号単価表	
現地踏査	業務	1	161,900	161,900	第2号単価表 (耕地・森林 2.5)	
公図等の転写	10,000㎡	2.5	56,950	142,375	第3号単価表 (耕地・森林 2.5)	
地積測量図 転写	10,000㎡	2.5	51,930	129,825	第4号単価表 (耕地・森林 2.5)	
土地の登記記録 調査	10,000㎡	2.5	71,810	179,525	第5号単価表 (耕地・森林 2.5)	
権利者確認 調査 (当初)	10,000㎡	2.5	71,450	178,625	第6号単価表 (耕地・森林 2.5)	

総 括 表						当 初
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
用地測量 権利者確認 調査 (追跡)	10人	3	222,300	666,900	第7号単価表	
公図等 転写連続図作成	10,000m <sup>2</sup>	2.5	39,890	99,725	第8号単価表	
復元測量	10,000m <sup>2</sup>	2.5	388,600	971,500	第9号単価表 (耕地・森林 2.5)	
境界確認	10,000m <sup>2</sup>	2.5	270,100	675,250	第10号単価表 (耕地・森林 2.5)	
土地境界 確認書作成	10,000m <sup>2</sup>	2.5	96,220	240,550	第11号単価表 (耕地・森林 2.5)	
補助基準点 の設置	10,000m <sup>2</sup>	2.5	206,600	516,500	第12号単価表 (耕地・森林 2.5)	
境界測量	10,000m <sup>2</sup>	2.5	335,500	838,750	第13号単価表 (耕地・森林 2.5)	
用地境界 仮杭設置	10,000m <sup>2</sup>	2.5	182,000	455,000	第14号単価表 (耕地・森林 2.5)	
境界点間 測量	10,000m <sup>2</sup>	2.5	228,800	572,000	第15号単価表 (耕地・森林 2.5)	
面積計算	10,000m <sup>2</sup>	2.5	310,000	775,000	第16号単価表 (耕地・森林 2.5)	

総括表						当初
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
用地測量 用地実測図 原図作成 1 / 500	10,000m <sup>2</sup>	2.5	217,000	542,500	第17号単価表	
用地現況 測量 (建物等)	10,000m <sup>2</sup>	2.5	153,600	384,000	第18号単価表	
用地平面図 作成 1 / 500	10,000m <sup>2</sup>	2.5	104,700	261,750	第19号単価表	
土地調書 作成	10,000m <sup>2</sup>	2.5	71,100	177,750	第20号単価表 (耕地・森林 2.5)	
打合せ 業務着手時	業務	1	56,850	56,850	第21号単価表	
打合せ 中間打合せ	回	3	51,150	153,450	第22号単価表	
打合せ 成果物 納入時	業務	1	56,850	56,850	第23号単価表	
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	202,900	202,900	第24号単価表	
横断面図 作成	1km	0.3	744,700	223,410	第25号単価表 (耕地・森林 0.3)	
依頼書作成	1km	0.3	168,200	50,460	第26号単価表	

総括表					当初
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
用地測量 協議書作成	1km	0.3	331,800	99,540	第27号単価表
土地調書添付図作成 (土地所在図B)	十筆	1.2	86,830	104,196	第28号単価表
土地調書添付図作成 (全筆買収による場合)	十筆	0.4	102,800	41,120	第29号単価表
土地調書添付図作成 (一部買収による場合)	十筆	1.2	105,700	126,840	第30号単価表
土地調書添付図作成 (土地現(実)地調査書)	十筆	1.2	272,000	326,400	第31号単価表
直接経費	式	1		176,363	
旅費交通費	式	1		50,363	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		126,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		7,269,996	
諸経費	式	1		7,269,996	

総括表						当初	
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要		
用地調査等業務	式	1		22,840,000			
業務原価	式	1		14,850,394			
直接原価	式	1		9,937,063			
直接人件費	式	1		9,124,106			
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時	業務	1	91,400	91,400	第33号単価表
	打合せ協議	中間打合せ	回	3	91,400	274,200	第34号単価表
	打合せ協議	成果物納入時	業務	1	91,400	91,400	第35号単価表
	作業計画書の策定	作業計画書の作成	業務	1	50,730	50,730	第36号単価表
建物等の調査	現地踏査		業務	1	91,400	91,400	第37号単価表
	機械設備の調査及び算定	D	事業所	1	952,978	952,978	第38号単価表
		400㎡以上 600㎡未満					

総 括 表							当 初	
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 B		戸	2	140,157	280,314	第39号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 C		戸	2	222,527	445,054	第40号単価表
	墳墓の調査及び算定調査・算定	D		10㎡	3	102,158	306,474	第41号単価表
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	工場	150㎡以上 350㎡未満	事業所	1	36,033	36,033	第42号単価表
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	29,542	29,542	第43号単価表
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫	150㎡以上 350㎡未満	事業所	1	52,284	52,284	第44号単価表
消費税等調査	営業調査を伴わない	営業調査等を伴わない		事業者	1	28,828	28,828	第45号単価表
再算定業務	木造建物の調査及び算定(再算定)	A	70㎡未満	棟	2	40,989	81,978	第46号単価表
	木造建物の調査及び算定(再算定)	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	4	52,298	209,192	第47号単価表
	木造建物の調査及び算定(再算定)	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	4	66,854	267,416	第48号単価表

総 括 表								当 初
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	200㎡以上 300㎡未満	棟	1	93,287	93,287	第49号単価表
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡未満	棟	7	35,750	250,250	第50号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	69,822	69,822	第51号単価表
	生産設備の 調査及び算定 (再算定)	A	300㎡未満	設備当たり	3	33,098	99,294	第52号単価表
	生産設備の 調査及び算定 (再算定)	A	300㎡以上 500㎡未満	設備当たり	1	41,932	41,932	第53号単価表
	生産設備の 見積 (再算定)		類似機械有	台	4	66,629	266,516	第54号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A		戸	1	29,112	29,112	第55号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C		戸	6	56,149	336,894	第56号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	農家敷地 A		戸	1	83,060	83,060	第57号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	農家敷地 B		戸	2	110,557	221,114	第58号単価表

総 括 表								当 初
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
再算定業務 附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	1	125,737	125,737	第59号単価表			
附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 独立工作物	箇所	3	31,870	95,610	第60号単価表			
独立工作物の 見積 (再算定) 類似独立工作物無	箇所	1	36,894	36,894	第61号単価表			
庭 園の 調査及び算定 (再算定) C 200㎡未満	箇所	1	47,451	47,451	第62号単価表			
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 一般住家	戸	5	11,363	56,815	第63号単価表			
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 農家住家	戸	2	12,698	25,396	第64号単価表			
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 店 舗 50㎡未満	店舗	2	7,966	15,932	第65号単価表			
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 店 舗 50㎡以上 150㎡未満	店舗	1	10,669	10,669	第66号単価表			
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 工 場 1,000㎡以上 1,500㎡未満	事業所	1	35,455	35,455	第67号単価表			
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉 庫 50㎡未満	事業所	4	5,572	22,288	第68号単価表			

総括表						当初
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
再算定業務 動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉庫 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	8,275	8,275	第69号単価表	
補償説明 現地踏査	業務	1	73,120	73,120	第70号単価表	
概況ヒアリング 等	権利者	80	4,571	365,680	第71号単価表	
説明資料等 の作成	権利者	80	17,681	1,414,480	第72号単価表	
補償説明	回	100	20,098	2,009,800	第73号単価表	
直接経費（積上げ部分）	式	1		812,957		
材料費等	式	1		638,687	第3号内訳書	
旅費交通費	式	1		174,270	第4号内訳書	
その他原価	式	1		4,913,331		
その他原価	式	1		4,913,331	第5号内訳書	

総 括 表					当 初
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		7,989,606	
一般管理費等	式	1		7,989,606	
業務価格	式	1		39,850,000	
消費税等相当額	式	1		3,985,000	
業務費	式	1		43,835,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			152,200
測量技師	人					機械経費	0	152,200	0
測量技師補	人					材料費	0	152,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	152,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	152,200	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	61,000	48,800					
測量技師	人	1.10	52,700	57,970					
測量技師補	人	1.10	41,300	45,430					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				152,200		計			152,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			152,200
						査定単位当り			152,200

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	61,000	61,000		直接人件費			155,000
測量技師	人	1.00	52,700	52,700		機械経費	0.01	155,000	1,550
測量技師補	人	1.00	41,300	41,300		材料費	0.035	155,000	5,425
測量助手	人					通信運搬費	0	155,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0	156,550	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				155,000		計			161,975
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	161,975
								査定単位当たり	161,900

第3号単価表 公図等の転写						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			55,300
測量技師	人					機械経費	0.01	55,300	553
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390		材料費	0.02	55,300	1,106
測量助手	人	0.30	37,700	11,310		通信運搬費	0	55,300	0
測量補助員	人					精度管理費	0	55,853	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				55,300		計			56,959
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		56,959
							査定単位当り		56,950

第4号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			51,170
測量技師	人					機械経費	0.01	51,170	511
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520		材料費	0.005	51,170	255
測量助手	人	0.40	37,700	15,080		通信運搬費	0	51,170	0
測量補助員	人					精度管理費	0	51,681	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	41,300	8,260					
測量助手	人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員	人								
合計				51,170		計			51,936
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		51,936
							査定単位当り		51,930

第5号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			71,100
測量技師	人					機械経費	0.005	71,100	355
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390		材料費	0.005	71,100	355
測量助手	人	0.30	37,700	11,310		通信運搬費	0	71,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	71,455	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780					
測量助手	人	0.60	37,700	22,620					
測量補助員	人								
合計				71,100		計			71,810
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	71,810
								査定単位当り	71,810

第6号単価表 権利者確認調査（当初）						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			71,100
測量技師	人					機械経費	0.005	71,100	355
測量技師補	人	0.20	41,300	8,260		材料費	0	71,100	0
測量助手	人	0.20	37,700	7,540		通信運搬費	0	71,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	71,455	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.70	41,300	28,910					
測量助手	人	0.70	37,700	26,390					
測量補助員	人								
合 計				71,100		計			71,455
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		71,455
							査定単位当り		71,450

第7号単価表 権利者確認調査（追跡）						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			221,200
測量技師	人					機械経費	0.005	221,200	1,106
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650		材料費	0	221,200	0
測量助手	人	0.50	37,700	18,850		通信運搬費	0	221,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	222,306	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	2.30	41,300	94,990					
測量助手	人	2.30	37,700	86,710					
測量補助員	人								
合 計				221,200		計			222,306
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	222,306
								査定単位当り	222,300

第8号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			39,500
測量技師	人					機械経費	0	39,500	0
測量技師補	人					材料費	0.01	39,500	395
測量助手	人					通信運搬費	0	39,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	39,500	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650					
測量助手	人	0.50	37,700	18,850					
測量補助員	人								
合計				39,500		計			39,895
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			39,895
						査定単位当り			39,890

第9号単価表 復元測量						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			340,060
測量技師	人	1.70	52,700	89,590		機械経費	0.04	340,060	13,602
測量技師補	人	1.70	41,300	70,210		材料費	0.03	340,060	10,201
測量助手	人	1.70	37,700	64,090		通信運搬費	0	340,060	0
測量補助員	人	1.70	29,600	50,320		精度管理費	0.07	353,662	24,756
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,700	26,350					
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650					
測量助手	人	0.50	37,700	18,850					
測量補助員	人								
合計				340,060		計			388,619
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	388,619
								査定単位当り	388,600

第10号単価表 境界確認						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	61,000	61,000		直接人件費			258,500
測量技師	人	1.00	52,700	52,700		機械経費	0.005	258,500	1,292
測量技師補	人	1.00	41,300	41,300		材料費	0.04	258,500	10,340
測量助手	人	1.00	37,700	37,700		通信運搬費	0	258,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	259,792	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,700	36,890					
測量技師補	人	0.70	41,300	28,910					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				258,500		計			270,132
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	270,132
								査定単位当り	270,100

第11号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			94,800
測量技師	人					機械経費	0.01	94,800	948
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.005	94,800	474
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	94,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	95,748	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				94,800		計			96,222
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	96,222
								査定単位当り	96,220

第12号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			181,720
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.035	181,720	6,360
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.03	181,720	5,451
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	181,720	0
測量補助員	人	0.80	29,600	23,680		精度管理費	0.07	188,080	13,165
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	52,700	21,080					
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合計				181,720		計			206,696
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	206,696
								査定単位当たり	206,600

第13号単価表 境界測量						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			318,010
測量技師	人	1.40	52,700	73,780		機械経費	0.035	318,010	11,130
測量技師補	人	1.40	41,300	57,820		材料費	0.02	318,010	6,360
測量助手	人	1.40	37,700	52,780		通信運搬費	0	318,010	0
測量補助員	人	1.40	29,600	41,440		精度管理費	0	329,140	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,700	36,890					
測量技師補	人	0.70	41,300	28,910					
測量助手	人	0.70	37,700	26,390					
測量補助員	人								
合計				318,010		計			335,500
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	335,500
								査定単位当り	335,500

第14号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,550
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.035	168,550	5,899
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.045	168,550	7,584
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	168,550	0
測量補助員	人	0.80	29,600	23,680		精度管理費	0	174,449	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390					
測量助手	人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員	人								
合 計				168,550		計			182,033
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		182,033
							査定単位当り		182,000

第15号単価表 境界点間測量						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			200,180
測量技師	人	1.20	52,700	63,240		機械経費	0.045	200,180	9,008
測量技師補	人	1.20	41,300	49,560		材料費	0.025	200,180	5,004
測量助手	人	1.20	37,700	45,240		通信運搬費	0	200,180	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	209,188	14,643
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	52,700	10,540					
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				200,180		計			228,835
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	228,835
								査定単位当り	228,800

第16号単価表 面積計算						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			289,740
測量技師	人					機械経費	0	289,740	0
測量技師補	人					材料費	0	289,740	0
測量助手	人					通信運搬費	0	289,740	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	289,740	20,281
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	52,700	115,940					
測量技師補	人	2.20	41,300	90,860					
測量助手	人	2.20	37,700	82,940					
測量補助員	人								
合 計				289,740		計			310,021
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		310,021
							査定単位当り		310,000

第17号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			202,810
測量技師	人					機械経費	0	202,810	0
測量技師補	人					材料費	0	202,810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	202,810	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	202,810	14,196
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	52,700	68,510					
測量技師補	人	1.70	41,300	70,210					
測量助手	人	1.70	37,700	64,090					
測量補助員	人								
合計				202,810		計			217,006
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			217,006
						査定単位当り			217,000

第18号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			136,290
測量技師	人	0.60	52,700	31,620		機械経費	0.035	136,290	4,770
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780		材料費	0.02	136,290	2,725
測量助手	人	0.60	37,700	22,620		通信運搬費	0	136,290	0
測量補助員	人	0.60	29,600	17,760		精度管理費	0.07	141,060	9,874
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390					
測量助手	人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員	人								
合 計				136,290		計			153,659
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		153,659
							査定単位当り		153,600

第19号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			97,450
測量技師	人					機械経費	0	97,450	0
測量技師補	人					材料費	0.005	97,450	487
測量助手	人					通信運搬費	0	97,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	97,450	6,821
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,700	26,350					
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170					
測量助手	人	0.90	37,700	33,930					
測量補助員	人								
合計				97,450		計			104,758
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		104,758
							査定単位当り		104,700

第20号単価表 土地調書作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			71,100
測量技師	人					機械経費	0	71,100	0
測量技師補	人					材料費	0	71,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	71,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	71,100	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170					
測量助手	人	0.90	37,700	33,930					
測量補助員	人								
合計				71,100		計			71,100
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		71,100
							査定単位当り		71,100

第21号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			56,850
測量技師	人	0.50	52,700	26,350		機械経費	0	56,850	0
測量技師補	人					材料費	0	56,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,850		計			56,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり		56,850	
						査定単位当り		56,850	

第22号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			51,150
測量技師	人					機械経費	0	51,150	0
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650		材料費	0	51,150	0
測量助手	人					通信運搬費	0	51,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	51,150	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				51,150		計			51,150
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			51,150
						査定単位当り			51,150

第23号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			56,850
測量技師	人	0.50	52,700	26,350		機械経費	0	56,850	0
測量技師補	人					材料費	0	56,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,850		計			56,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			56,850
						査定単位当り			56,850

第24号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.70	61,000	42,700		直接人件費			200,980
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.005	200,980	1,004
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780		材料費	0.005	200,980	1,004
測量助手	人					通信運搬費	0	200,980	0
測量補助員	人					精度管理費	0	201,984	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.40	61,000	24,400					
測量技師	人	0.80	52,700	42,160					
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				200,980		計			202,988
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	202,988
								査定単位当り	202,900

第25号単価表 横断面図作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			666,640
測量技師	人	2.50	52,700	131,750		機械経費	0.03	666,640	19,999
測量技師補	人	2.50	41,300	103,250		材料費	0.015	666,640	9,999
測量助手	人	2.50	37,700	94,250		通信運搬費	0	666,640	0
測量補助員	人	2.50	29,600	74,000		精度管理費	0.07	686,639	48,064
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	41,300	123,900					
測量助手	人	3.70	37,700	139,490					
測量補助員	人								
合 計				666,640		計			744,702
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.3	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		744,702
							査定単位当り		744,700

第26号単価表 依頼書作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,200
測量技師	人					機械経費	0	168,200	0
測量技師補	人					材料費	0	168,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	168,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	168,200	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	61,000	36,600					
測量技師	人	1.40	52,700	73,780					
測量技師補	人	1.40	41,300	57,820					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				168,200		計			168,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	168,200
								査定単位当り	168,200

第27号単価表 協議書作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900		直接人件費			328,560
測量技師	人	0.90	52,700	47,430		機械経費	0.005	328,560	1,642
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170		材料費	0.005	328,560	1,642
測量助手	人					通信運搬費	0	328,560	0
測量補助員	人					精度管理費	0	330,202	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900					
測量技師	人	0.90	52,700	47,430					
測量技師補	人	2.10	41,300	86,730					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				328,560		計			331,844
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			331,844
						査定単位当り			331,800

第28号単価表 土地調書添付図作成（土地所在図B）						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			85,218
測量技師	人					機械経費	0	85,218	0
測量技師補	人					材料費	0.019	85,218	1,619
測量助手	人					通信運搬費	0	85,218	0
測量補助員	人					精度管理費	0	85,218	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.18	52,700	9,486					
測量技師補	人	0.93	41,300	38,409					
測量助手	人	0.99	37,700	37,323					
測量補助員	人								
合 計				85,218		計			86,837
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		86,837
							査定単位当り		86,830

第29号単価表 土地調書添付図作成（全筆買収による場合）						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			101,454
測量技師	人					機械経費	0	101,454	0
測量技師補	人					材料費	0.014	101,454	1,420
測量助手	人					通信運搬費	0	101,454	0
測量補助員	人					精度管理費	0	101,454	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	1.17	41,300	48,321					
測量助手	人	0.99	37,700	37,323					
測量補助員	人								
合 計				101,454		計			102,874
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			102,874
						査定単位当り			102,800

第30号単価表 土地調書添付図作成（一部買収による場合）						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			104,201
測量技師	人					機械経費	0	104,201	0
測量技師補	人					材料費	0.015	104,201	1,563
測量助手	人					通信運搬費	0	104,201	0
測量補助員	人					精度管理費	0	104,201	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	1.20	41,300	49,560					
測量助手	人	1.03	37,700	38,831					
測量補助員	人								
合 計				104,201		計			105,764
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			105,764
						査定単位当り			105,700

第31号単価表 土地調書添付図作成（土地現（実）地調査書）						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			266,936
測量技師	人					機械経費	0.008	266,936	2,135
測量技師補	人					材料費	0.011	266,936	2,936
測量助手	人					通信運搬費	0	266,936	0
測量補助員	人					精度管理費	0	269,071	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.27	61,000	16,470					
測量技師	人	1.41	52,700	74,307					
測量技師補	人	2.96	41,300	122,248					
測量助手	人	1.43	37,700	53,911					
測量補助員	人								
合 計				266,936		計			272,007
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		272,007
							査定単位当り		272,000





第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	152,200	1.00	152,200	1	152,200	
	現地踏査		業務	155,000	1.00	155,000	1	155,000	
	公図等の転写		10,000m <sup>2</sup>	55,300	1.00	55,300	2.5	138,250	
	地積測量図 転写		10,000m <sup>2</sup>	51,170	1.00	51,170	2.5	127,925	
	土地の登記記録 調査		10,000m <sup>2</sup>	71,100	1.00	71,100	2.5	177,750	
	権利者確認 調査	(当初)	10,000m <sup>2</sup>	71,100	1.00	71,100	2.5	177,750	
	権利者確認 調査	(追跡)	10人	221,200	1.00	221,200	3	663,600	
	公図等 転写連続図作成		10,000m <sup>2</sup>	39,500	1.00	39,500	2.5	98,750	
	復元測量		10,000m <sup>2</sup>	340,060	1.00	340,000	2.5	850,000	
	境界確認		10,000m <sup>2</sup>	258,500	1.00	258,500	2.5	646,250	
	土地境界 確認書作成		10,000m <sup>2</sup>	94,800	1.00	94,800	2.5	237,000	
	補助基準点 の設置		10,000m <sup>2</sup>	181,720	1.00	181,700	2.5	454,250	
	境界測量		10,000m <sup>2</sup>	318,010	1.00	318,000	2.5	795,000	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	用地境界 仮杭設置		10,000m <sup>2</sup>	168,550	1.00	168,500	2.5	421,250	
	境界点間 測量		10,000m <sup>2</sup>	200,180	1.00	200,100	2.5	500,250	
	面積計算		10,000m <sup>2</sup>	289,740	1.00	289,700	2.5	724,250	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000m <sup>2</sup>	202,810	1.00	202,800	2.5	507,000	
	用地現況 測量	(建物等)	10,000m <sup>2</sup>	136,290	1.00	136,200	2.5	340,500	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000m <sup>2</sup>	97,450	1.00	97,450	2.5	243,625	
	土地調書 作成		10,000m <sup>2</sup>	71,100	1.00	71,100	2.5	177,750	
	打合せ	業務着手時	業務	56,850	1.00	56,850	1	56,850	
	打合せ	中間打合せ	回	51,150	1.00	51,150	3	153,450	
	打合せ	成果物 納入時	業務	56,850	1.00	56,850	1	56,850	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	200,980	1.00	200,900	1	200,900	
	横断面図 作成		1km	666,640	1.00	666,600	0.3	199,980	
	依頼書作成		1km	168,200	1.00	168,200	0.3	50,460	
	協議書作成		1km	328,560	1.00	328,500	0.3	98,550	
	土地調書添付図 作成	(土地所在図 B)	十筆	85,218	1.00	85,210	1.2	102,252	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	土地調書添付図 作成	(全筆買収に よる場合)	十筆	101,454	1.00	101,400	0.4	40,560	
	土地調書添付図 作成	(一部買収 による場合)	十筆	104,201	1.00	104,200	1.2	125,040	
	土地調書 添付図作成	(土地現(実) 地調査書)	十筆	266,936	1.00	266,900	1.2	320,280	
直接人件費 合 計			式				1	8,993,522	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		8,993	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		126,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		126,000	

第33号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
	令和7年度-3(山口県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										91,400	

第34号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和7年度-3(山口県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										91,400	

第35号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											91,400

第36号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和7年度-3(山口県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	70,900	26,942
技師 (A)	人				0.3800				0.38	62,600	23,788
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										50,730
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										50,730	

第37号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和7年度-3(山口県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											91,400

第38号単価表	建物等の調査		機械設備の調査及び算定 調査・算定		D		400㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人	1.35			2.3700	1.00			2.37	70,900	168,033
技師 (A)	人	1.35			7.9800	1.00			7.98	62,600	499,548
技師 (B)	人	1.35			5.3200	1.00			5.32	49,300	262,276
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				0.6300	1.00			0.63	36,700	23,121
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	3.30									
技師 (B)	人	3.97									
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60									
技師 (A)	人	3.33									952,978
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人	0.63									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											952,978

第39号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地B				単 価 年 度		
	令和7年度-3(山口県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26			0.4300				0.43	62,600	26,918
技師 (B)	人	0.26			0.6500				0.65	49,300	32,045
技師 (C)	人	0.26			1.8500				1.85	42,500	78,625
技師 (D)	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.24									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									140,157
技師 (B)	人	0.39									
技師 (C)	人	0.35									(変化率)
技師 (D)	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											140,157

第40号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	62,600	40,064
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	49,300	53,244
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	42,500	126,650
技師 (D)	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									222,527
技師 (B)	人	0.61									
技師 (C)	人	0.45									(変化率)
技師 (D)	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											222,527

第41号単価表	建物等の調査		墳墓の調査及び算定 調査・算定		D		単 価 年 度				
							令和7年度-3(山口県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0500				0.05	70,900	3,545
技師 (A)	人	0.21			0.3500				0.35	62,600	21,910
技師 (B)	人	0.21			1.0300				1.03	49,300	50,779
技師 (C)	人	0.21			0.4200				0.42	42,500	17,850
技師 (D)	人				0.2200				0.22	36,700	8,074
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									
技師 (B)	人	0.37									
技師 (C)	人	0.21									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.05									
技師 (A)	人	0.06									102,158
技師 (B)	人	0.45									
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人	0.22									
					変化率 + 1						
単位当たり											102,158

第42号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		工場		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0200	1.80			0.03	62,600	1,878
技師 (B)	人	0.08				0.1500	1.80			0.27	49,300	13,311
技師 (C)	人	0.08				0.2400	1.80			0.43	42,500	18,275
技師 (D)	人					0.0400	1.80			0.07	36,700	2,569
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.04										
技師 (C)	人	0.10										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.02										36,033
技師 (B)	人	0.03										
技師 (C)	人	0.06										
技師 (D)	人	0.04										
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											36,033	

第43号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
	令和7年度-3(山口県)										
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200	1.00			0.02	62,600	1,252
技師 (B)	人	0.15			0.2200	1.00			0.22	49,300	10,846
技師 (C)	人	0.15			0.3500	1.00			0.35	42,500	14,875
技師 (D)	人				0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.13									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									29,542
技師 (B)	人	0.03									
技師 (C)	人	0.07									(変化率)
技師 (D)	人	0.07									
						変化率 + 1					
単位当たり											29,542

第44号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		150㎡以上 350㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0200	1.80			0.03	62,600	1,878
技師 (B)	人	0.15				0.2200	1.80			0.39	49,300	19,227
技師 (C)	人	0.15				0.3500	1.80			0.63	42,500	26,775
技師 (D)	人					0.0700	1.80			0.12	36,700	4,404
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.04										
技師 (C)	人	0.13										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.02										52,284
技師 (B)	人	0.03										
技師 (C)	人	0.07										(変化率)
技師 (D)	人	0.07										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												52,284

第45号単価表	消費税等調査		営業調査を伴わない		営業調査等を伴わない			単 価 年 度				
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.15				0.2400				0.24	62,600	15,024
技師 (B)	人	0.15				0.2800				0.28	49,300	13,804
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.09										
技師 (B)	人	0.13										
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											28,828
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											28,828	

第46号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	0.80			0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人				0.4800	0.80			0.38	49,300	18,734
技師 (C)	人				0.3700	0.80			0.29	42,500	12,325
技師 (D)	人				0.1300	0.80			0.10	36,700	3,670
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								40,989
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.13	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											40,989

第47号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.00			0.13	62,600	8,138
技師 (B)	人				0.4800	1.00			0.48	49,300	23,664
技師 (C)	人				0.3700	1.00			0.37	42,500	15,725
技師 (D)	人				0.1300	1.00			0.13	36,700	4,771
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								52,298
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.13	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											52,298

第48号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.30			0.16	62,600	10,016
技師 (B)	人				0.4800	1.30			0.62	49,300	30,566
技師 (C)	人				0.3700	1.30			0.48	42,500	20,400
技師 (D)	人				0.1300	1.30			0.16	36,700	5,872
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								66,854
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.13	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											66,854

第49号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.80			0.23	62,600	14,398
技師 (B)	人				0.4800	1.80			0.86	49,300	42,398
技師 (C)	人				0.3700	1.80			0.66	42,500	28,050
技師 (D)	人				0.1300	1.80			0.23	36,700	8,441
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								93,287
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.13	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											93,287

第50号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	0.80			0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人				0.3500	0.80			0.28	49,300	13,804
技師 (C)	人				0.3800	0.80			0.30	42,500	12,750
技師 (D)	人				0.1000	0.80			0.08	36,700	2,936
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								35,750
技師 (B)	人	0.35	1.00								
技師 (C)	人	0.38	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.10	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											35,750

第51号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3300	0.80	0.70		0.18	70,900	12,762
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1000	0.80	0.70		0.61	49,300	30,073
技師(C)	人				0.9700	0.80	0.70		0.54	42,500	22,950
技師(D)	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	36,700	4,037
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師(A)	人										69,822
技師(B)	人	1.10	1.00								
技師(C)	人	0.97	1.00								(変化率)
技師(D)	人	0.21	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											69,822

第52号単価表	再算定業務		生産設備の調査及び算定(再算定)		A				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	設備の延べ面積					
主任技師	人				0.1000	0.80			0.08	70,900	5,672
技師(A)	人				0.1300	0.80			0.10	62,600	6,260
技師(B)	人				0.4300	0.80			0.34	49,300	16,762
技師(C)	人										
技師(D)	人				0.1500	0.80			0.12	36,700	4,404
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.10	1.00								
技師(A)	人	0.13	1.00								33,098
技師(B)	人	0.43	1.00								
技師(C)	人										(変化率)
技師(D)	人	0.15	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											33,098

第53号単価表	再算定業務		生産設備の調査及び算定(再算定)		A				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	設備の延べ面積					
主任技師	人				0.1000	1.00			0.10	70,900	7,090
技師 (A)	人				0.1300	1.00			0.13	62,600	8,138
技師 (B)	人				0.4300	1.00			0.43	49,300	21,199
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				0.1500	1.00			0.15	36,700	5,505
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.10	1.00								
技師 (A)	人	0.13	1.00								41,932
技師 (B)	人	0.43	1.00								
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人	0.15	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											41,932

第54号単価表	再算定業務		生産設備の見積 (再算定)		類似機械有				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.23			< 外内業計 > 0.5900	0.70			0.41	70,900	29,069
技師 (A)	人	0.23			0.8700	0.70			0.60	62,600	37,560
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.36									
技師 (A)	人	0.23									66,629
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											66,629

第55号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0600				0.06	62,600	3,756
技師 (B)	人				0.2800				0.28	49,300	13,804
技師 (C)	人				0.2200				0.22	42,500	9,350
技師 (D)	人				0.0600				0.06	36,700	2,202
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06	1.00								29,112
技師 (B)	人	0.28	1.00								
技師 (C)	人	0.22	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.06	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											29,112

第56号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0700				0.07	62,600	4,382
技師 (B)	人				0.6100				0.61	49,300	30,073
技師 (C)	人				0.4500				0.45	42,500	19,125
技師 (D)	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07	1.00								56,149
技師 (B)	人	0.61	1.00								
技師 (C)	人	0.45	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											56,149

第57号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		農家敷地 A				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0700				0.07	62,600	4,382
技師 (B)	人				0.8800				0.88	49,300	43,384
技師 (C)	人				0.7700				0.77	42,500	32,725
技師 (D)	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07	1.00								83,060
技師 (B)	人	0.88	1.00								
技師 (C)	人	0.77	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											83,060

第58号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		農家敷地 B				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300				0.13	62,600	8,138
技師 (B)	人				1.1100				1.11	49,300	54,723
技師 (C)	人				1.0100				1.01	42,500	42,925
技師 (D)	人				0.1300				0.13	36,700	4,771
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								110,557
技師 (B)	人	1.11	1.00								
技師 (C)	人	1.01	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.13	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											110,557

第59号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >		敷地の面積				
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	1.60			0.35	62,600	21,910
技師 (B)	人				0.8300	1.60			1.32	49,300	65,076
技師 (C)	人				0.4200	1.60			0.67	42,500	28,475
技師 (D)	人				0.1800	1.60			0.28	36,700	10,276
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								125,737
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.18	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											125,737

第60号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		独立工作物				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200				0.12	62,600	7,512
技師 (B)	人				0.2100				0.21	49,300	10,353
技師 (C)	人				0.2000				0.20	42,500	8,500
技師 (D)	人				0.1500				0.15	36,700	5,505
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12	1.00								31,870
技師 (B)	人	0.21	1.00								
技師 (C)	人	0.20	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.15	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											31,870

第61号単価表	再算定業務		独立工作物の見積(再算定)		類似独立工作物無				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人				0.4400	1.00			0.44	62,600	27,544
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.2200	1.00			0.22	42,500	9,350
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.22									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.35									36,894
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											36,894

第62号単価表	再算定業務		庭園の調査及び算定(再算定)		C 200㎡未満				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0800	0.80			0.06	62,600	3,756
技師(B)	人				0.5600	0.80			0.44	49,300	21,692
技師(C)	人				0.5600	0.80			0.44	42,500	18,700
技師(D)	人				0.1200	0.80			0.09	36,700	3,303
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.08	1.00								47,451
技師(B)	人	0.56	1.00								
技師(C)	人	0.56	1.00								(変化率)
技師(D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											47,451

第63号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		一般住家				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	62,600	2,504
技師 (B)	人				0.0500				0.05	49,300	2,465
技師 (C)	人				0.0900				0.09	42,500	3,825
技師 (D)	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04	1.00								11,363
技師 (B)	人	0.05	1.00								
技師 (C)	人	0.09	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											11,363

第64号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		農家住家				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300				0.03	62,600	1,878
技師 (B)	人				0.0600				0.06	49,300	2,958
技師 (C)	人				0.0900				0.09	42,500	3,825
技師 (D)	人				0.1100				0.11	36,700	4,037
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03	1.00								12,698
技師 (B)	人	0.06	1.00								
技師 (C)	人	0.09	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.11	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											12,698

第65号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店 舗		50㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	0.80			0.02	62,600	1,252
技師 (B)	人				0.0400	0.80			0.03	49,300	1,479
技師 (C)	人				0.1000	0.80			0.08	42,500	3,400
技師 (D)	人				0.0700	0.80			0.05	36,700	1,835
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03	1.00								7,966
技師 (B)	人	0.04	1.00								
技師 (C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											7,966

第66号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店 舗		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	1.00			0.03	62,600	1,878
技師 (B)	人				0.0400	1.00			0.04	49,300	1,972
技師 (C)	人				0.1000	1.00			0.10	42,500	4,250
技師 (D)	人				0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03	1.00								10,669
技師 (B)	人	0.04	1.00								
技師 (C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											10,669

第67号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		工場		1,000㎡以上 1,500㎡未満		単 価 年 度		
							令和7年度-3(山口県)				
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >		床面積				
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200	5.40			0.10	62,600	6,260
技師 (B)	人				0.0300	5.40			0.16	49,300	7,888
技師 (C)	人				0.0600	5.40			0.32	42,500	13,600
技師 (D)	人				0.0400	5.40			0.21	36,700	7,707
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02	1.00								35,455
技師 (B)	人	0.03	1.00								
技師 (C)	人	0.06	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.04	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											35,455

第68号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫		50㎡未満		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	62,600	626
技師(B)	人				0.0300	0.80			0.02	49,300	986
技師(C)	人				0.0700	0.80			0.05	42,500	2,125
技師(D)	人				0.0700	0.80			0.05	36,700	1,835
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								5,572
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.07	1.00								(変化率)
技師(D)	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											5,572

第69号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	62,600	1,252
技師(B)	人				0.0300	1.00			0.03	49,300	1,479
技師(C)	人				0.0700	1.00			0.07	42,500	2,975
技師(D)	人				0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								8,275
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.07	1.00								(変化率)
技師(D)	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											8,275

第70号単価表	補償説明		現地踏査		単 価 年 度						
					令和7年度-3(山口県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.40			0.4000				0.40	70,900	28,360
技師 (A)	人	0.40			0.4000				0.40	62,600	25,040
技師 (B)	人	0.40			0.4000				0.40	49,300	19,720
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										73,120
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											73,120

第71号単価表	補償説明		概況ヒアリング等		単 価 年 度						
					令和7年度-3(山口県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0200				0.02	70,900	1,418
技師 (A)	人	0.01			0.0300				0.03	62,600	1,878
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.01			0.0300				0.03	42,500	1,275
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.02									
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.02									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										4,571
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											4,571

第72号単価表	補償説明		説明資料等の作成		単 価 年 度						
					令和7年度-3(山口県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0800				0.08	70,900	5,672
技師 (A)	人				0.0900				0.09	62,600	5,634
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1500				0.15	42,500	6,375
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.08									
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.15									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										17,681
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											17,681

第73号単価表	補償説明		補償説明		単 価 年 度						
								令和7年度-3(山口県)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0100				0.01	70,900	709
技師 (A)	人	0.13			0.1400				0.14	62,600	8,764
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13			0.2500				0.25	42,500	10,625
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.01									
技師 (A)	人	0.01									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.12									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										20,098
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											20,098







第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		91,400		
	打合せ協議	中間打合せ		274,200		
	打合せ協議	成果物納入時		91,400		
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成		50,730		
建物等の調査	現地踏査			91,400		
	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	D	400㎡以上 600㎡未満	952,978		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 B		280,314		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		445,054		
	墳 墓の 調査及び算定 調査・算定	D		306,474		
営業その他の 調査	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	工 場	150㎡以上 350㎡未満	36,033		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫		29,542		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫		52,284		
消費税等調査	営業調査を伴わない	営業調査等を伴わない		28,828		
再算定業務	木造建物の調査及び算定(再算定)	A		81,978		
	木造建物の調査及び算定(再算定)	A		209,192		
	木造建物の調査及び算定(再算定)	A		267,416		
	木造建物の調査及び算定(再算定)	A		93,287		
	木造建物の調査及び算定(再算定)	C		250,250		
	非木造建物の調査及び算定(再算定)	B		69,822		
	生産設備の調査及び算定(再算定)	A		99,294		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	生産設備の 調査及び算定 (再算定)	A		41,932		
	生産設備の 見積 (再算定)			266,516		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A		29,112		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C		336,894		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	農家敷地 A		83,060		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	農家敷地 B		221,114		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満	125,737		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	独立工作物		95,610		
	独立工作物の 見積 (再算定)		類似独立工作物無	36,894		
	庭 園の 調査及び算定 (再算定)	C	200㎡未満	47,451		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家			56,815		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	農家住家			25,396		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	50㎡未満		15,932		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	50㎡以上 150㎡未満		10,669		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	工 場	1,000㎡以上 1,500㎡未満		35,455		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡未満		22,288		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満		8,275		
補償説明	現地踏査				73,120		
	概況ヒアリング 等				365,680		
	説明資料等 の作成				1,414,480		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
補償説明	補償説明			2,009,800		
計			35%	9,124,106	4,913,331	
合 計					4,913,331	