

総 括 表

当 初

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
令和7年度柳井・平生バイパス用地補償総合技術業務					
用地補償総合技術業務	式	1		22,350,000	
業務原価	式	1		14,530,715	
直接原価	式	1		9,750,758	
直接人件費	式	1		8,876,430	
総合技術 打合せ協議 業務着手時	業務	1	41,239	41,239	第1号単価表
打合せ協議 中間打合せ	回	9	30,409	273,681	第2号単価表
打合せ協議 成果物納入時	業務	1	25,822	25,822	第3号単価表
業務計画の策定 業務計画書の作成	業務	1	91,602	91,602	第4号単価表
現地踏査	回	1	147,854	147,854	第5号単価表
概況ヒアリング等 区分B B-イ	権利者	8	4,587	36,696	第6号単価表
概況ヒアリング等 区分B B-ロ	権利者	25	8,749	218,725	第7号単価表
概況ヒアリング等 区分B B-ハ	権利者	2	13,336	26,672	第8号単価表

総 括 表								当 初
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
総合技術	概況ヒアリング等	区分B	Bーニ	権利者	5	17,923	89,615	第9号単価表
	権利者の特定			権利者	40	3,759	150,360	第10号単価表
	補償額算定書の照合	木造建物A	70㎡未満	棟	2	43,395	86,790	第11号単価表
	補償額算定書の照合	木造建物A	70㎡以上 130㎡未満	棟	2	55,620	111,240	第12号単価表
	補償額算定書の照合	木造建物A	130㎡以上 200㎡未満	棟	3	71,585	214,755	第13号単価表
	補償額算定書の照合	木造建物C	70㎡未満	棟	4	32,918	131,672	第14号単価表
	補償額算定書の照合	非木造建物B ハ 構造計算無	200㎡未満	棟	1	76,881	76,881	第15号単価表
	補償額算定書の照合	生産設備A	300㎡未満	設備当たり	2	29,499	58,998	第16号単価表
	補償額算定書の照合	生産設備A	300㎡以上 500㎡未満	設備当たり	1	37,870	37,870	第17号単価表
	補償額算定書の照合	住宅敷地A (附帯工作物)		戸	1	34,846	34,846	第18号単価表
	補償額算定書の照合	住宅敷地C (附帯工作物)		戸	4	77,013	308,052	第19号単価表
	補償額算定書の照合	農家敷地B (附帯工作物)		戸	2	171,179	342,358	第20号単価表
	補償額算定書の照合	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	1	141,853	141,853	第21号単価表

総 括 表

当 初

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
総合技術	補償額算定書の照合	庭園C	200㎡未満	箇所	1	75,593	75,593	第22号単価表
	補償額算定書の照合	動産照合 一般住家		戸（世帯）	3	4,206	12,618	第23号単価表
	補償額算定書の照合	動産照合 農家住家		戸	1	5,459	5,459	第24号単価表
	補償額算定書の照合	動産照合 工場	50㎡未満	事業所	3	2,528	7,584	第25号単価表
	補償額算定書の照合	動産照合 工場	1,000㎡以上 1,500㎡未満	事業所	1	19,755	19,755	第26号単価表
	補償金明細表の作成			権利者	10	4,631	46,310	第27号単価表
	公共用地交渉用資料の作成等	区分B	B-イ	権利者	8	14,186	113,488	第28号単価表
	公共用地交渉用資料の作成等	区分B	B-ロ	権利者	25	23,785	594,625	第29号単価表
	公共用地交渉用資料の作成等	区分B	B-ハ	権利者	2	38,396	76,792	第30号単価表
	公共用地交渉用資料の作成等	区分B	B-ニ	権利者	5	47,995	239,975	第31号単価表
	公共用地交渉（調書の説明確認）	区分B	B-イ	権利者	8	18,077	144,616	第32号単価表
	公共用地交渉（調書の説明確認）	区分B	B-ロ	権利者	25	30,270	756,750	第33号単価表
	公共用地交渉（調書の説明確認）	区分B	B-ハ	権利者	2	48,772	97,544	第34号単価表

総括表							当初
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要		
総合技術 公共用地交渉 (調書の説明確認) 区分B	B-ニ	権利者	5	61,793	308,965	第35号単価表	
公共用地交渉 (補償内容等の説明) 区分B	B-イ	権利者	5	58,686	293,430	第36号単価表	
公共用地交渉 (補償内容等の説明) 区分B	B-ロ	権利者	22	98,511	2,167,242	第37号単価表	
公共用地交渉 (補償内容等の説明) 区分B	B-ニ	権利者	1	197,447	197,447	第38号単価表	
公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明) 区分B	B-イ	権利者	5	9,218	46,090	第39号単価表	
公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明) 区分B	B-ロ	権利者	22	15,930	350,460	第40号単価表	
公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明) 区分B	B-ニ	権利者	1	31,860	31,860	第41号単価表	
公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾) 区分B	B-イ	権利者	5	7,987	39,935	第42号単価表	
公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾) 区分B	B-ロ	権利者	22	14,699	323,378	第43号単価表	
公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾) 区分B	B-ニ	権利者	1	29,823	29,823	第44号単価表	
権利者以外の関係者 との軽微な対応		回	3	19,969	59,907	第45号単価表	
移転履行状況等 の確認等 区分B	B-ロ	権利者	13	12,530	162,890	第46号単価表	
移転履行状況等 の確認等 区分B	B-ニ	権利者	1	26,313	26,313	第47号単価表	

総 括 表

当 初

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費（積上げ部分）	式	1		874,328	
材料費等	式	1		621,350	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		252,978	第2号内訳書
その他原価	式	1		4,779,957	
その他原価	式	1		4,779,957	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		7,819,285	
一般管理費等	式	1		7,819,285	
業務価格	式	1		22,350,000	
消費税等相当額	式	1		2,235,000	
業務費	式	1		24,585,000	

上 記 の と お り      令 和      年      月      日

第1号単価表	総合技術		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	0.38			0.3800				0.38	82,800	31,464
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.23			0.2300				0.23	42,500	9,775
技師(D)	人										
技師長	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
											41,239
業務内容											
単位当たり											41,239

第2号単価表	総合技術		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.28			< 外内業計 > 0.2800				0.28	82,800	23,184
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.17			0.1700				0.17	42,500	7,225
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 >									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											30,409
業務内容											
単位当たり											30,409

第3号単価表	総合技術		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.24			< 外内業計 > 0.2400				0.24	82,800	19,872
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.14			0.1400				0.14	42,500	5,950
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 >									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											25,822
業務内容											
単位当たり											25,822

第4号単価表	総合技術		業務計画の策定		業務計画書の作成				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.6300				0.63	82,800	52,164
技師(A)	人				0.6300				0.63	62,600	39,438
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.63									
技師(A)	人	0.63									
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
											91,602
業務内容											
単位当たり											91,602

第5号単価表	総合技術		現地踏査		単 価 年 度						
					令和7年度-3(山口県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	1.18			1.1800				1.18	82,800	97,704
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	1.18			1.1800				1.18	42,500	50,150
技師(D)	人										
技師長	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
147,854											
業務内容											
単位当たり											
147,854											

第6号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		B-イ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.07			< 外内業計 > 0.1600	0.30			0.04	82,800	3,312
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.07			0.1100	0.30			0.03	42,500	1,275
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.09									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.04									
技師(D)	人										
											4,587
業務内容											
単位当たり											4,587

第7号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		B-ロ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.07			< 外内業計 > 0.1600	0.50			0.08	82,800	6,624
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.07			0.1100	0.50			0.05	42,500	2,125
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.09									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.04									
技師(D)	人										
											8,749
業務内容											
単位当たり											8,749

第8号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		B-ハ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.07			< 外内業計 > 0.1600	0.80			0.12	82,800	9,936
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.07			0.1100	0.80			0.08	42,500	3,400
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.09									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.04									
技師(D)	人										
											13,336
業務内容											
単位当たり											13,336

第9号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		B-ニ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	0.07			0.1600				0.16	82,800	13,248
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.07			0.1100				0.11	42,500	4,675
技師(D)	人										
技師長	人	0.09									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.04									
技師(D)	人										
											17,923
業務内容											
単位当たり											17,923

第10号単価表	総合技術		権利者の特定		単 価 年 度						
					令和7年度-3(山口県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0300				0.03	82,800	2,484
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.03			0.0300				0.03	42,500	1,275
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											3,759
業務内容											
単位当たり											3,759

第11号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		木造建物 A 70㎡未満				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.1100	0.80			0.08	82,800	6,624
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.5900	0.80			0.47	49,300	23,171
技師 (C)	人				0.4100	0.80			0.32	42,500	13,600
技師 (D)	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.11									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.59									
技師 (C)	人	0.41									
技師 (D)	人										
											43,395
業務内容											
単位当たり											43,395

第12号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		木造建物 A 70㎡以上 130㎡未満				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉 0.1100				0.11	82,800	9,108
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.5900				0.59	49,300	29,087
技師 (C)	人				0.4100				0.41	42,500	17,425
技師 (D)	人										
技師長	人	〈 内 業 〉 0.11									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.59									
技師 (C)	人	0.41									
技師 (D)	人										
											55,620
業務内容											
単位当たり											55,620

第13号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		木造建物 A 130㎡以上 200㎡未満				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.1100	1.30			0.14	82,800	11,592
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.5900	1.30			0.76	49,300	37,468
技師 (C)	人				0.4100	1.30			0.53	42,500	22,525
技師 (D)	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.11									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.59									
技師 (C)	人	0.41									
技師 (D)	人										
											71,585
業務内容											
単位当たり											71,585

第14号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		木造建物 C				単価年度		
					70㎡未満				令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.1200	0.80			0.09	82,800	7,452
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.4700	0.80			0.37	49,300	18,241
技師(C)	人				0.2200	0.80			0.17	42,500	7,225
技師(D)	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.12									
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.47									
技師(C)	人	0.22									
技師(D)	人										
											32,918
業務内容											
単位当たり											32,918

第15号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		非木造建物B ハ 構造計算無 200㎡未満				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	歩掛補正					
技師長	人				0.3400	0.70	0.80		0.19	82,800	15,732
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.6700	0.70	0.80		0.93	49,300	45,849
技師(C)	人				0.6500	0.70	0.80		0.36	42,500	15,300
技師(D)	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.34									
技師(A)	人										
技師(B)	人	1.67									
技師(C)	人	0.65									
技師(D)	人										
											76,881
業務内容											
単位当たり											76,881

第16号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		生産設備 A				単 価 年 度		
					300㎡未満				令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.0800	0.80			0.06	82,800	4,968
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.2200	0.80			0.17	49,300	8,381
技師 (C)	人				0.4800	0.80			0.38	42,500	16,150
技師 (D)	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.08									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.22									
技師 (C)	人	0.48									
技師 (D)	人										
											29,499
業務内容											
単位当たり											29,499

第17号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		生産設備 A				単価年度		
									300㎡以上 500㎡未満		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉 0.0800				0.08	82,800	6,624
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
技師長	人	〈 内 業 〉 0.08									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人		0.22								
技師 (C)	人		0.48								
技師 (D)	人										
											37,870
業務内容											
単位当たり											37,870

第18号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		住宅敷地A (附帯工作物)				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.1100				0.11	82,800	9,108
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.1600				0.16	49,300	7,888
技師(C)	人				0.4200				0.42	42,500	17,850
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.11									
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.16									
技師(C)	人	0.42									
技師(D)	人										
											34,846
業務内容											
単位当たり											34,846

第19号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		住宅敷地C (附帯工作物)				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.1300				0.13	82,800	10,764
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.4300				0.43	49,300	21,199
技師(C)	人				1.0600				1.06	42,500	45,050
技師(D)	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.13									
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.43									
技師(C)	人	1.06									
技師(D)	人										
											77,013
業務内容											
単位当たり											77,013

第20号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		農家敷地B (附帯工作物)				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人				0.2600				0.26	82,800	21,528
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.8200				0.82	49,300	40,426
技師(C)	人				2.5700				2.57	42,500	109,225
技師(D)	人										
		< 内 業 >									
技師長	人	0.26									
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.82									
技師(C)	人	2.57									
技師(D)	人										
											171,179
業務内容											
単位当たり											171,179

第21号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	〈外業〉			〈外内業計〉 0.2100	1.60			0.33	82,800	27,324
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.4900	1.60			0.78	49,300	38,454
技師(C)	人				1.1200	1.60			1.79	42,500	76,075
技師(D)	人										
技師長	人	〈内業〉 0.21									
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.49									
技師(C)	人	1.12									
技師(D)	人										
											141,853
業務内容											
単位当たり											141,853

第22号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		庭園C				単価年度		
					200㎡未満				令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	〈外業〉			〈外内業計〉 0.1100	0.80			0.08	82,800	6,624
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.4200	0.80			0.33	49,300	16,269
技師(C)	人				1.5500	0.80			1.24	42,500	52,700
技師(D)	人										
技師長	人	〈内業〉 0.11									
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.42									
技師(C)	人	1.55									
技師(D)	人										
											75,593
業務内容											
単位当たり											75,593

第23号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		動産照合 一般住家				単価年度				
									令和7年度-3(山口県)				
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0200				0.02	82,800	1,656		
技師 (A)	人												
技師 (B)	人												
技師 (C)	人						0.0600				0.06	42,500	2,550
技師 (D)	人												
技師長	人	< 内 業 > 0.02											
技師 (A)	人												
技師 (B)	人												
技師 (C)	人		0.06										
技師 (D)	人												
											4,206		
業務内容													
単位当たり											4,206		

第24号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		動産照合 農家住家				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0300				0.03	82,800	2,484
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.03			0.0700				0.07	42,500	2,975
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											5,459
業務内容											
単位当たり											5,459

第25号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		動産照合 工場 50㎡未満				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0200	0.80			0.01	82,800	828
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.02			0.0500	0.80			0.04	42,500	1,700
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											2,528
業務内容											
単位当たり											2,528

第26号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		動産照合工場 1,000㎡以上 1,500㎡未満				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0200	5.40			0.10	82,800	8,280
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.02			0.0500	5.40			0.27	42,500	11,475
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
											19,755
業務内容											
単位当たり											19,755

第27号単価表	総合技術		補償金明細表 の作成		単 価 年 度						
					令和7年度-3(山口県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0200				0.02	82,800	1,656
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.02			0.0700				0.07	42,500	2,975
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											4,631
業務内容											
単位当たり											4,631

第28号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分B		B-イ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.4000	0.30			0.12	82,800	9,936
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.40			0.3500	0.30			0.10	42,500	4,250
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
											14,186
業務内容											
単位当たり											14,186

第29号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分B		B-ロ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.4000	0.50			0.20	82,800	16,560
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.40			0.3500	0.50			0.17	42,500	7,225
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
											23,785
業務内容											
単位当たり											23,785

第30号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分B		B-ハ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.4000	0.80			0.32	82,800	26,496
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.40			0.3500	0.80			0.28	42,500	11,900
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
											38,396
業務内容											
単位当たり											38,396

第31号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分B		B-ニ		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.4000				0.40	82,800	33,120
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.40			0.3500				0.35	42,500	14,875
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
											47,995
業務内容											
単位当たり											47,995

第32号単価表	総合技術		公共用地交渉 (調書の説明確認)		区分B		B-イ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.23			< 外内業計 > 0.3100	0.30			0.09	82,800	7,452
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.23			0.8500	0.30			0.25	42,500	10,625
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.08									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.62									
技師(D)	人										
											18,077
業務内容											
単位当たり											18,077

第33号単価表	総合技術		公共用地交渉 (調書の説明確認)		区分B		B-口		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.23			< 外内業計 > 0.3100	0.50			0.15	82,800	12,420
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.23			0.8500	0.50			0.42	42,500	17,850
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.08									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.62									
技師(D)	人										
											30,270
業務内容											
単位当たり											30,270

第34号単価表	総合技術		公共用地交渉 (調書の説明確認)		区分B		B-ハ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.23			< 外内業計 > 0.3100	0.80			0.24	82,800	19,872
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.23			0.8500	0.80			0.68	42,500	28,900
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.08									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.62									
技師 (D)	人										
											48,772
業務内容											
単位当たり											48,772

第35号単価表	総合技術		公共用地交渉 (調書の説明確認)		区分B		B-ニ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.23			< 外内業計 > 0.3100				0.31	82,800	25,668
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.23			0.8500				0.85	42,500	36,125
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.08									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.62									
技師 (D)	人										
											61,793
業務内容											
単位当たり											61,793

第36号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償内容等の説明)		区分B		B-イ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.81			< 外内業計 > 1.2400	0.30			0.37	82,800	30,636
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.81			2.2300	0.30			0.66	42,500	28,050
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.43									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	1.42									
技師(D)	人										
											58,686
業務内容											
単位当たり											58,686

第37号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償内容等の説明)		区分B		B-口		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.81			< 外内業計 > 1.2400	0.50			0.62	82,800	51,336
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.81			2.2300	0.50			1.11	42,500	47,175
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.43									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	1.42									
技師(D)	人										
											98,511
業務内容											
単位当たり											98,511

第38号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償内容等の説明)		区分B		B-ニ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.81			< 外内業計 > 1.2400				1.24	82,800	102,672
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.81			2.2300				2.23	42,500	94,775
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.43									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	1.42									
技師(D)	人										
											197,447
業務内容											
単位当たり											197,447

第39号単価表	総合技術		公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)		区分B		B-イ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.13			< 外内業計 > 0.2000	0.30			0.06	82,800	4,968
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.13			0.3600	0.30			0.10	42,500	4,250
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.07									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.23									
技師(D)	人										
											9,218
業務内容											
単位当たり											9,218

第40号単価表	総合技術		公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)		区分B		B-口		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.13			< 外内業計 > 0.2000	0.50			0.10	82,800	8,280
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.13			0.3600	0.50			0.18	42,500	7,650
技師(D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.07									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.23									
技師(D)	人										
											15,930
業務内容											
単位当たり											15,930

第41号単価表	総合技術		公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)		区分B		B-ニ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.13			< 外内業計 > 0.2000				0.20	82,800	16,560
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13			0.3600				0.36	42,500	15,300
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.07									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.23									
技師 (D)	人										
											31,860
業務内容											
単位当たり											31,860

第42号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)		区分B		B-イ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.13			< 外内業計 > 0.1600	0.30			0.04	82,800	3,312
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13			0.3900	0.30			0.11	42,500	4,675
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.03									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.26									
技師 (D)	人										
											7,987
業務内容											
単位当たり											7,987

第43号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)		区分B		B-口		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.13			< 外内業計 > 0.1600	0.50			0.08	82,800	6,624
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13			0.3900	0.50			0.19	42,500	8,075
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.03									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.26									
技師 (D)	人										
											14,699
業務内容											
単位当たり											14,699

第44号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)		区分B		B-ニ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.13			< 外内業計 > 0.1600				0.16	82,800	13,248
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13			0.3900				0.39	42,500	16,575
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.03									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.26									
技師 (D)	人										
											29,823
業務内容											
単位当たり											29,823

第45号単価表	総合技術		権利者以外の関係者 との軽微な対応		単 価 年 度						
					令和7年度-3(山口県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師長	人										
技師 (A)	人	0.11			0.1900				0.19	62,600	11,894
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11			0.1900				0.19	42,500	8,075
技師 (D)	人										
		< 内 業 >									
技師長	人										
技師 (A)	人	0.08									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.08									
技師 (D)	人										
											19,969
業務内容											
単位当たり											19,969

第46号単価表	総合技術		移転履行状況等の確認等		区分B		B-口		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.14			< 外内業計 > 0.2100	0.50			0.10	82,800	8,280
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.14			0.2100	0.50			0.10	42,500	4,250
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.07									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.07									
技師 (D)	人										
											12,530
業務内容											
単位当たり											12,530

第47号単価表	総合技術		移転履行状況等の確認等		区分B		B-ニ		単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	< 外 業 > 0.14			< 外内業計 > 0.2100				0.21	82,800	17,388
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.14			0.2100				0.21	42,500	8,925
技師 (D)	人										
技師長	人	< 内 業 > 0.07									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.07									
技師 (D)	人										
											26,313
業務内容											
単位当たり											26,313



第 1 号内訳書 材料費等						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	金 額 ①×②	摘 要
直接経費	材料費等	直接人件費	0.070	8,876,430	621,350	
合 計					621,350	



第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
総合技術	打合せ協議	業務着手時			41,239		
	打合せ協議	中間打合せ			273,681		
	打合せ協議	成果物納入時			25,822		
	業務計画の策定	業務計画書の作成			91,602		
	現地踏査				147,854		
	概況ヒアリング等	区分B	B-イ		36,696		
	概況ヒアリング等	区分B	B-ロ		218,725		
	概況ヒアリング等	区分B	B-ハ		26,672		
	概況ヒアリング等	区分B	B-ニ		89,615		
	権利者の特定				150,360		
	補償額算定書の照合	木造建物A	70㎡未満		86,790		
	補償額算定書の照合	木造建物A	70㎡以上 130㎡未満		111,240		
	補償額算定書の照合	木造建物A	130㎡以上 200㎡未満		214,755		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
総合技術	補償額算定書の照合	木造建物 C	70㎡未満		131,672		
	補償額算定書の照合	非木造建物B ハ 構造計算無	200㎡未満		76,881		
	補償額算定書の照合	生産設備A	300㎡未満		58,998		
	補償額算定書の照合	生産設備A	300㎡以上 500㎡未満		37,870		
	補償額算定書の照合	住宅敷地A (附帯工作物)			34,846		
	補償額算定書の照合	住宅敷地C (附帯工作物)			308,052		
	補償額算定書の照合	農家敷地B (附帯工作物)			342,358		
	補償額算定書の照合	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満		141,853		
	補償額算定書の照合	庭園C	200㎡未満		75,593		
	補償額算定書の照合	動産照合 一般住家			12,618		
	補償額算定書の照合	動産照合 農家住家			5,459		
	補償額算定書の照合	動産照合 工場	50㎡未満		7,584		
	補償額算定書の照合	動産照合 工場	1,000㎡以上 1,500㎡未満		19,755		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
総合技術	補償金明細表 の作成				46,310		
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分B	B-イ		113,488		
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分B	B-ロ		594,625		
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分B	B-ハ		76,792		
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分B	B-ニ		239,975		
	公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分B	B-イ		144,616		
	公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分B	B-ロ		756,750		
	公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分B	B-ハ		97,544		
	公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分B	B-ニ		308,965		
	公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分B	B-イ		293,430		
	公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分B	B-ロ		2,167,242		
	公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分B	B-ニ		197,447		
	公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)	区分B	B-イ		46,090		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
総合技術	公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)	区分B	B-ロ		350,460		
	公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)	区分B	B-ニ		31,860		
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分B	B-イ		39,935		
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分B	B-ロ		323,378		
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分B	B-ニ		29,823		
	権利者以外の関係者 との軽微な対応				59,907		
	移転履行状況等 の確認等	区分B	B-ロ		162,890		
	移転履行状況等 の確認等	区分B	B-ニ		26,313		
計				35%	8,876,430	4,779,957	
合 計						4,779,957	