

総括表					当初
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
令和7年度台道・鑄銭司拡幅台道地区用地調査等業務					
用地測量業務	式	1		16,080,000	
直接測量費	式	1		9,190,339	
直接人件費等	式	1		9,019,804	
用地測量 作業計画	業務	1	152,200	152,200	第1号単価表
現地踏査	業務	1	161,900	161,900	第2号単価表 (耕地・森林 3.5)
公図等の転写	10,000㎡	3.5	56,950	199,325	第3号単価表 (耕地・森林 3.5)
地積測量図 転写	10,000㎡	3.5	51,930	181,755	第4号単価表 (耕地・森林 3.5)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	3.5	71,810	251,335	第5号単価表 (耕地・森林 3.5)
建物の登記記録 調査	10戸	0.8	16,030	12,824	第6号単価表

総括表						当初
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
用地測量 公図等 転写連続図作成	10,000㎡	3.5	39,890	139,615	第7号単価表	
復元測量	10,000㎡	2	388,600	777,200	第8号単価表 (耕地・森林 2)	
境界確認	10,000㎡	2	270,100	540,200	第9号単価表 (耕地・森林 2)	
土地境界 確認書作成	10,000㎡	2	96,220	192,440	第10号単価表 (耕地・森林 2)	
補助基準点 の設置	10,000㎡	2	206,600	413,200	第11号単価表 (耕地・森林 2)	
境界測量	10,000㎡	2	335,500	671,000	第12号単価表 (耕地・森林 2)	
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	2	182,000	364,000	第13号単価表 (耕地・森林 2)	
境界点間 測量	10,000㎡	2	228,800	457,600	第14号単価表 (耕地・森林 2)	
面積計算	10,000㎡	2	310,000	620,000	第15号単価表 (耕地・森林 2)	
用地実測図 原図作成	1 / 500	2	217,000	434,000	第16号単価表	

総括表						当初
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要	
用地測量 用地現況 測量 (建物等)	10,000㎡	2	153,600	307,200	第17号単価表	
用地平面図 作成 1 / 500	10,000㎡	2	104,700	209,400	第18号単価表	
土地調書 作成	10,000㎡	2	71,100	142,200	第19号単価表 (耕地・森林 2)	
打合せ 業務着手時	業務	1	56,850	56,850	第20号単価表	
打合せ 中間打合せ	回	3	51,150	153,450	第21号単価表	
打合せ 成果物 納入時	業務	1	56,850	56,850	第22号単価表	
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	202,900	202,900	第23号単価表	
横断面図 作成	1km	1	744,700	744,700	第24号単価表 (耕地・森林 1)	
依頼書作成	1km	1	168,200	168,200	第25号単価表	
協議書作成	1km	1	331,800	331,800	第26号単価表	

総 括 表						当 初
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
用地測量 土地調書添付図作成 (全筆買収による場合)	十筆	2.4	102,800	246,720	第27号単価表	
土地調書添付図作成 (一部買収による場合)	十筆	2.2	105,700	232,540	第28号単価表	
土地調書添付図作成 (土地現(実)地調査書)	十筆	2.2	272,000	598,400	第29号単価表	
直接経費	式	1		170,535		
旅費交通費	式	1		47,535	第1号内訳書	
電子成果品作成費	式	1		123,000	第2号内訳書	
間接測量費・一般管理費等	式	1		6,889,661		
諸経費	式	1		6,889,661		
用地調査等業務	式	1		18,050,000		
業務原価	式	1		11,734,264		

総 括 表					当 初	
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
直接原価	式	1		7,851,921		
直接人件費	式	1		7,209,551		
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時	業務	1	91,400	91,400 第31号単価表
	打合せ協議	中間打合せ	回	2	91,400	182,800 第32号単価表
	打合せ協議	成果物納入時	業務	1	91,400	91,400 第33号単価表
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成	業務	1	50,730	50,730 第34号単価表
建物等の調査	現地踏査		業務	1	91,400	91,400 第35号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A 70㎡未満	棟	1	167,337	167,337 第36号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A 70㎡以上 130㎡未満	棟	1	210,233	210,233 第37号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A 130㎡以上 200㎡未満	棟	3	272,270	816,810 第38号単価表

総 括 表								当 初
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	450㎡以上 600㎡未満	棟	1	709,167	709,167	第39号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	棟	3	117,583	352,749	第40号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡以上 130㎡未満	棟	1	148,153	148,153	第41号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分イ	棟	2	471,613	943,226	第42号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	2	329,799	659,598	第43号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	291,125	291,125	第44号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A		戸	2	96,002	192,004	第45号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		戸	5	222,527	1,112,635	第46号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 A		戸	1	307,629	307,629	第47号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物		箇所	1	85,379	85,379	第48号単価表

総 括 表						当 初
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
建物等の調査 独立工作物の見積 類似独立工作物無	箇所	4	36,894	147,576	第49号単価表	
立竹木の調査及び算定 調査・算定 収穫樹 平坦地	1,000㎡	0.1	122,740	12,274	第50号単価表	
営業その他の調査 居住者調査	世帯	8	9,242	73,936	第51号単価表	
動産に関する調査及び算定 調査・算定 一般住家	戸	8	42,235	337,880	第52号単価表	
動産に関する調査及び算定 調査・算定 倉庫 50㎡未満	事業所	2	22,742	45,484	第53号単価表	
動産に関する調査及び算定 調査・算定 倉庫 50㎡以上 150㎡未満	事業所	3	29,542	88,626	第54号単価表	
直接経費（積上げ部分）	式	1		642,370		
材料費等	式	1		504,668	第3号内訳書	
旅費交通費	式	1		137,702	第4号内訳書	
その他原価	式	1		3,882,343		

総 括 表					当 初
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他原価	式	1		3,882,343	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		6,315,736	
一般管理費等	式	1		6,315,736	
業務価格	式	1		34,130,000	
消費税等相当額	式	1		3,413,000	
業務費	式	1		37,543,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			152,200
測量技師	人					機械経費	0	152,200	0
測量技師補	人					材料費	0	152,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	152,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	152,200	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.80	61,000	48,800					
測量技師	人	1.10	52,700	57,970					
測量技師補	人	1.10	41,300	45,430					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				152,200		計			152,200
業務内容					(変化率)				
					地域縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			152,200
						査定単位当り			152,200

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	61,000	61,000		直接人件費			155,000
測量技師	人	1.00	52,700	52,700		機械経費	0.01	155,000	1,550
測量技師補	人	1.00	41,300	41,300		材料費	0.035	155,000	5,425
測量助手	人					通信運搬費	0	155,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0	156,550	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				155,000		計			161,975
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	3.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	161,975
								査定単位当り	161,900

第3号単価表 公図等の転写						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			55,300
測量技師	人					機械経費	0.01	55,300	553
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390		材料費	0.02	55,300	1,106
測量助手	人	0.30	37,700	11,310		通信運搬費	0	55,300	0
測量補助員	人					精度管理費	0	55,853	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				55,300		計			56,959
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	3.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		56,959
							査定単位当り		56,950

第4号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			51,170
測量技師	人					機械経費	0.01	51,170	511
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520		材料費	0.005	51,170	255
測量助手	人	0.40	37,700	15,080		通信運搬費	0	51,170	0
測量補助員	人					精度管理費	0	51,681	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	41,300	8,260					
測量助手	人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員	人								
合 計				51,170		計			51,936
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	3.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	51,936
								査定単位当り	51,930

第5号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			71,100
測量技師	人					機械経費	0.005	71,100	355
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390		材料費	0.005	71,100	355
測量助手	人	0.30	37,700	11,310		通信運搬費	0	71,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	71,455	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780					
測量助手	人	0.60	37,700	22,620					
測量補助員	人								
合 計				71,100		計			71,810
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	3.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	71,810
								査定単位当り	71,810

第6号単価表 建物の登記記録調査						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			15,800
測量技師	人					機械経費	0.01	15,800	158
測量技師補	人	0.10	41,300	4,130		材料費	0.005	15,800	79
測量助手	人	0.10	37,700	3,770		通信運搬費	0	15,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	15,958	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.10	41,300	4,130					
測量助手	人	0.10	37,700	3,770					
測量補助員	人								
合計				15,800		計			16,037
業務内容					(変化率)				
					地域縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			16,037
						査定単位当たり			16,030

第7号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			39,500
測量技師	人					機械経費	0	39,500	0
測量技師補	人					材料費	0.01	39,500	395
測量助手	人					通信運搬費	0	39,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	39,500	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650					
測量助手	人	0.50	37,700	18,850					
測量補助員	人								
合計				39,500		計			39,895
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			39,895
						査定単位当り			39,890

第8号単価表 復元測量						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			340,060
測量技師	人	1.70	52,700	89,590		機械経費	0.04	340,060	13,602
測量技師補	人	1.70	41,300	70,210		材料費	0.03	340,060	10,201
測量助手	人	1.70	37,700	64,090		通信運搬費	0	340,060	0
測量補助員	人	1.70	29,600	50,320		精度管理費	0.07	353,662	24,756
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,700	26,350					
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650					
測量助手	人	0.50	37,700	18,850					
測量補助員	人								
合計				340,060		計			388,619
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	388,619
								査定単位当り	388,600

第9号単価表 境界確認						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	61,000	61,000		直接人件費			258,500
測量技師	人	1.00	52,700	52,700		機械経費	0.005	258,500	1,292
測量技師補	人	1.00	41,300	41,300		材料費	0.04	258,500	10,340
測量助手	人	1.00	37,700	37,700		通信運搬費	0	258,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	259,792	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,700	36,890					
測量技師補	人	0.70	41,300	28,910					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				258,500		計			270,132
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	270,132
								査定単位当り	270,100

第10号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			94,800
測量技師	人					機械経費	0.01	94,800	948
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.005	94,800	474
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	94,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	95,748	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合計				94,800		計			96,222
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	96,222
								査定単位当り	96,220

第11号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			181,720
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.035	181,720	6,360
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.03	181,720	5,451
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	181,720	0
測量補助員	人	0.80	29,600	23,680		精度管理費	0.07	188,080	13,165
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	52,700	21,080					
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				181,720		計			206,696
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		206,696
							査定単位当り		206,600

第12号単価表 境界測量						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			318,010
測量技師	人	1.40	52,700	73,780		機械経費	0.035	318,010	11,130
測量技師補	人	1.40	41,300	57,820		材料費	0.02	318,010	6,360
測量助手	人	1.40	37,700	52,780		通信運搬費	0	318,010	0
測量補助員	人	1.40	29,600	41,440		精度管理費	0	329,140	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,700	36,890					
測量技師補	人	0.70	41,300	28,910					
測量助手	人	0.70	37,700	26,390					
測量補助員	人								
合計				318,010		計			335,500
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		335,500
							査定単位当り		335,500

第13号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,550
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.035	168,550	5,899
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.045	168,550	7,584
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	168,550	0
測量補助員	人	0.80	29,600	23,680		精度管理費	0	174,449	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390					
測量助手	人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員	人								
合 計				168,550		計			182,033
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	182,033
								査定単位当り	182,000

第14号単価表 境界点間測量						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			200,180
測量技師	人	1.20	52,700	63,240		機械経費	0.045	200,180	9,008
測量技師補	人	1.20	41,300	49,560		材料費	0.025	200,180	5,004
測量助手	人	1.20	37,700	45,240		通信運搬費	0	200,180	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	209,188	14,643
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	52,700	10,540					
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				200,180		計			228,835
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	228,835
								査定単位当り	228,800

第15号単価表 面積計算						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			289,740
測量技師	人					機械経費	0	289,740	0
測量技師補	人					材料費	0	289,740	0
測量助手	人					通信運搬費	0	289,740	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	289,740	20,281
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	52,700	115,940					
測量技師補	人	2.20	41,300	90,860					
測量助手	人	2.20	37,700	82,940					
測量補助員	人								
合計				289,740		計			310,021
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		310,021
							査定単位当り		310,000

第16号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			202,810
測量技師	人					機械経費	0	202,810	0
測量技師補	人					材料費	0	202,810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	202,810	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	202,810	14,196
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	52,700	68,510					
測量技師補	人	1.70	41,300	70,210					
測量助手	人	1.70	37,700	64,090					
測量補助員	人								
合計				202,810		計			217,006
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00		単位当たり	217,006
								査定単位当り	217,000

第17号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			136,290
測量技師	人	0.60	52,700	31,620		機械経費	0.035	136,290	4,770
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780		材料費	0.02	136,290	2,725
測量助手	人	0.60	37,700	22,620		通信運搬費	0	136,290	0
測量補助員	人	0.60	29,600	17,760		精度管理費	0.07	141,060	9,874
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390					
測量助手	人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員	人								
合 計				136,290		計			153,659
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		153,659
							査定単位当り		153,600

第18号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			97,450
測量技師	人					機械経費	0	97,450	0
測量技師補	人					材料費	0.005	97,450	487
測量助手	人					通信運搬費	0	97,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	97,450	6,821
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,700	26,350					
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170					
測量助手	人	0.90	37,700	33,930					
測量補助員	人								
合計				97,450		計			104,758
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			104,758
						査定単位当り			104,700

第19号単価表 土地調書作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			71,100
測量技師	人					機械経費	0	71,100	0
測量技師補	人					材料費	0	71,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	71,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	71,100	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170					
測量助手	人	0.90	37,700	33,930					
測量補助員	人								
合 計				71,100		計			71,100
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	71,100
								査定単位当り	71,100

第20号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			56,850
測量技師	人	0.50	52,700	26,350		機械経費	0	56,850	0
測量技師補	人					材料費	0	56,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,850	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				56,850		計			56,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり		56,850	
						査定単位当り		56,850	

第21号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			51,150
測量技師	人					機械経費	0	51,150	0
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650		材料費	0	51,150	0
測量助手	人					通信運搬費	0	51,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	51,150	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				51,150		計			51,150
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	51,150
								査定単位当り	51,150

第22号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			56,850
測量技師	人	0.50	52,700	26,350		機械経費	0	56,850	0
測量技師補	人					材料費	0	56,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,850		計			56,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			56,850
						査定単位当り			56,850

第23号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.70	61,000	42,700		直接人件費			200,980
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.005	200,980	1,004
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780		材料費	0.005	200,980	1,004
測量助手	人					通信運搬費	0	200,980	0
測量補助員	人					精度管理費	0	201,984	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.40	61,000	24,400					
測量技師	人	0.80	52,700	42,160					
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				200,980		計			202,988
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	202,988
								査定単位当り	202,900

第24号単価表 横断面図作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			666,640
測量技師	人	2.50	52,700	131,750		機械経費	0.03	666,640	19,999
測量技師補	人	2.50	41,300	103,250		材料費	0.015	666,640	9,999
測量助手	人	2.50	37,700	94,250		通信運搬費	0	666,640	0
測量補助員	人	2.50	29,600	74,000		精度管理費	0.07	686,639	48,064
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	41,300	123,900					
測量助手	人	3.70	37,700	139,490					
測量補助員	人								
合 計				666,640		計			744,702
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	744,702
								査定単位当り	744,700

第25号単価表 依頼書作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,200
測量技師	人					機械経費	0	168,200	0
測量技師補	人					材料費	0	168,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	168,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	168,200	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	61,000	36,600					
測量技師	人	1.40	52,700	73,780					
測量技師補	人	1.40	41,300	57,820					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				168,200		計			168,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		168,200
							査定単位当り		168,200

第26号単価表 協議書作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900		直接人件費			328,560
測量技師	人	0.90	52,700	47,430		機械経費	0.005	328,560	1,642
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170		材料費	0.005	328,560	1,642
測量助手	人					通信運搬費	0	328,560	0
測量補助員	人					精度管理費	0	330,202	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900					
測量技師	人	0.90	52,700	47,430					
測量技師補	人	2.10	41,300	86,730					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				328,560		計			331,844
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	331,844
								査定単位当り	331,800

第27号単価表 土地調書添付図作成（全筆買収による場合）						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			101,454
測量技師	人					機械経費	0	101,454	0
測量技師補	人					材料費	0.014	101,454	1,420
測量助手	人					通信運搬費	0	101,454	0
測量補助員	人					精度管理費	0	101,454	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	1.17	41,300	48,321					
測量助手	人	0.99	37,700	37,323					
測量補助員	人								
合 計				101,454		計			102,874
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			102,874
						査定単位当り			102,800

第28号単価表 土地調書添付図作成（一部買収による場合）						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			104,201
測量技師	人					機械経費	0	104,201	0
測量技師補	人					材料費	0.015	104,201	1,563
測量助手	人					通信運搬費	0	104,201	0
測量補助員	人					精度管理費	0	104,201	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	1.20	41,300	49,560					
測量助手	人	1.03	37,700	38,831					
測量補助員	人								
合計				104,201		計			105,764
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			105,764
						査定単位当り			105,700

第29号単価表 土地調書添付図作成（土地現（実）地調査書）						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			266,936
測量技師	人					機械経費	0.008	266,936	2,135
測量技師補	人					材料費	0.011	266,936	2,936
測量助手	人					通信運搬費	0	266,936	0
測量補助員	人					精度管理費	0	269,071	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.27	61,000	16,470					
測量技師	人	1.41	52,700	74,307					
測量技師補	人	2.96	41,300	122,248					
測量助手	人	1.43	37,700	53,911					
測量補助員	人								
合 計				266,936		計			272,007
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			272,007
						査定単位当り			272,000





第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	152,200	1.00	152,200	1	152,200	
	現地踏査		業務	155,000	1.00	155,000	1	155,000	
	公図等の転写		10,000㎡	55,300	1.00	55,300	3.5	193,550	
	地積測量図 転写		10,000㎡	51,170	1.00	51,170	3.5	179,095	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	71,100	1.00	71,100	3.5	248,850	
	建物の登記記録 調査		10戸	15,800	1.00	15,800	0.8	12,640	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	39,500	1.00	39,500	3.5	138,250	
	復元測量		10,000㎡	340,060	1.00	340,000	2	680,000	
	境界確認		10,000㎡	258,500	1.00	258,500	2	517,000	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	94,800	1.00	94,800	2	189,600	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	181,720	1.00	181,700	2	363,400	
	境界測量		10,000㎡	318,010	1.00	318,000	2	636,000	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	168,550	1.00	168,500	2	337,000	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	境界点間 測量		10,000m <sup>2</sup>	200,180	1.00	200,100	2	400,200	
	面積計算		10,000m <sup>2</sup>	289,740	1.00	289,700	2	579,400	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000m <sup>2</sup>	202,810	1.00	202,800	2	405,600	
	用地現況 測量	(建物等)	10,000m <sup>2</sup>	136,290	1.00	136,200	2	272,400	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000m <sup>2</sup>	97,450	1.00	97,450	2	194,900	
	土地調査 作成		10,000m <sup>2</sup>	71,100	1.00	71,100	2	142,200	
	打合せ	業務着手時	業務	56,850	1.00	56,850	1	56,850	
	打合せ	中間打合せ	回	51,150	1.00	51,150	3	153,450	
	打合せ	成果物 納入時	業務	56,850	1.00	56,850	1	56,850	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	200,980	1.00	200,900	1	200,900	
	横断面図 作成		1km	666,640	1.00	666,600	1	666,600	
	依頼書作成		1km	168,200	1.00	168,200	1	168,200	
	協議書作成		1km	328,560	1.00	328,500	1	328,500	
	土地調査添付図 作成	(全筆買収に よる場合)	十筆	101,454	1.00	101,400	2.4	243,360	
	土地調査添付図 作成	(一部買収 による場合)	十筆	104,201	1.00	104,200	2.2	229,240	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	土地調査 添付図作成	(土地現(実) 地調査書)	十筆	266,936	1.00	266,900	2.2	587,180	
直接人件費 合 計			式				1	8,488,415	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		8,488	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		123,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		123,000	

第31号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50				0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50				0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50				0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											91,400
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											91,400	

第32号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和7年度-3(山口県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										91,400	

第33号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											91,400

第34号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和7年度-3(山口県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	70,900	26,942
技師 (A)	人				0.3800				0.38	62,600	23,788
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										50,730
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										50,730	

第35号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和7年度-3(山口県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											91,400

第36号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	0.80			0.54	62,600	33,804
技師 (B)	人	0.42			2.0800	0.80			1.66	49,300	81,838
技師 (C)	人	0.42			1.4200	0.80			1.13	42,500	48,025
技師 (D)	人				0.1300	0.80			0.10	36,700	3,670
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									167,337
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技師 (D)	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											167,337

第37号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.00			0.68	62,600	42,568
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.00			2.08	49,300	102,544
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.00			1.42	42,500	60,350
技師 (D)	人				0.1300	1.00			0.13	36,700	4,771
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									210,233
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技師 (D)	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											210,233

第38号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.30			0.88	62,600	55,088
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.30			2.70	49,300	133,110
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.30			1.84	42,500	78,200
技師 (D)	人				0.1300	1.30			0.16	36,700	5,872
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									272,270
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技師 (D)	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											272,270

第39号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		B		450㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.7600	3.00			2.28	62,600	142,728
技師 (B)	人	0.47			2.1900	3.00			6.57	49,300	323,901
技師 (C)	人	0.47			1.7900	3.00			5.37	42,500	228,225
技師 (D)	人				0.1300	3.00			0.39	36,700	14,313
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.14									
技師 (B)	人	1.40									
技師 (C)	人	0.94									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15									709,167
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技師 (D)	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											709,167

第40号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		C 70㎡未満				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.29			0.5100	0.80			0.40	62,600	25,040
技師 (B)	人	0.29			1.2400	0.80			0.99	49,300	48,807
技師 (C)	人	0.29			1.2100	0.80			0.96	42,500	40,800
技師 (D)	人				0.1000	0.80			0.08	36,700	2,936
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.60									
技師 (C)	人	0.54									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									117,583
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技師 (D)	人	0.10									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											117,583

第41号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		C		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.29			0.5100	1.00			0.51	62,600	31,926
技師 (B)	人	0.29			1.2400	1.00			1.24	49,300	61,132
技師 (C)	人	0.29			1.2100	1.00			1.21	42,500	51,425
技師 (D)	人				0.1000	1.00			0.10	36,700	3,670
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.60									
技師 (C)	人	0.54									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									148,153
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技師 (D)	人	0.10									
						業務内容					
						変化率 + 1					
単位当たり											148,153

第42号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.83			1.6500	0.80			1.32	70,900	93,588
技師 (A)	人	0.83			3.5900	0.80			2.87	62,600	179,662
技師 (B)	人	0.83			2.3400	0.80			1.87	49,300	92,191
技師 (C)	人				2.9500	0.80			2.36	42,500	100,300
技師 (D)	人				0.2100	0.80			0.16	36,700	5,872
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.49									
技師 (A)	人	2.76									
技師 (B)	人	0.41									
技師 (C)	人	1.98									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33									
技師 (A)	人										471,613
技師 (B)	人	1.10									
技師 (C)	人	0.97									(変化率)
技師 (D)	人	0.21									
					変化率 + 1						
単位当たり											471,613

第43号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.83			1.6500	0.80	0.70		0.92	70,900	65,228
技師 (A)	人	0.83			3.5900	0.80	0.70		2.01	62,600	125,826
技師 (B)	人	0.83			2.3400	0.80	0.70		1.31	49,300	64,583
技師 (C)	人				2.9500	0.80	0.70		1.65	42,500	70,125
技師 (D)	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	36,700	4,037
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.49									
技師 (A)	人	2.76									
技師 (B)	人	0.41									
技師 (C)	人	1.98									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33									
技師 (A)	人										329,799
技師 (B)	人	1.10									
技師 (C)	人	0.97									(変化率)
技師 (D)	人	0.21									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											329,799

第44号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		C		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.82			1.5600	0.80	0.70		0.87	70,900	61,683
技師 (A)	人	0.82			3.0000	0.80	0.70		1.68	62,600	105,168
技師 (B)	人	0.82			1.8300	0.80	0.70		1.02	49,300	50,286
技師 (C)	人				2.9000	0.80	0.70		1.62	42,500	68,850
技師 (D)	人				0.2600	0.80	0.70		0.14	36,700	5,138
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.37									
技師 (A)	人	2.18									
技師 (B)	人	0.22									
技師 (C)	人	1.90									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.37									
技師 (A)	人										291,125
技師 (B)	人	0.79									
技師 (C)	人	1.00									(変化率)
技師 (D)	人	0.26									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											291,125

第45号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定		住宅敷地 A				単 価 年 度		
	令和7年度-3(山口県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.20			0.3600				0.36	62,600	22,536
技師 (B)	人	0.20			0.4800				0.48	49,300	23,664
技師 (C)	人	0.20			1.1200				1.12	42,500	47,600
技師 (D)	人				0.0600				0.06	36,700	2,202
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.70									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									96,002
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技師 (D)	人	0.06									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											96,002

第46号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定		住宅敷地 C				単 価 年 度		
	令和7年度-3(山口県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	62,600	40,064
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	49,300	53,244
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	42,500	126,650
技師 (D)	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									222,527
技師 (B)	人	0.61									(変化率)
技師 (C)	人	0.45									
技師 (D)	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											222,527

第47号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定		農家敷地 A				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.65			0.8100				0.81	62,600	50,706
技師 (B)	人	0.65			1.5300				1.53	49,300	75,429
技師 (C)	人	0.65			4.2100				4.21	42,500	178,925
技師 (D)	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.79									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									307,629
技師 (B)	人	0.88									
技師 (C)	人	0.77									(変化率)
技師 (D)	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											307,629

第48号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単 価 年 度		
	令和7年度-3(山口県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13			0.3700				0.37	62,600	23,162
技師 (B)	人	0.13			0.3400				0.34	49,300	16,762
技師 (C)	人	0.13			0.9400				0.94	42,500	39,950
技師 (D)	人				0.1500				0.15	36,700	5,505
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.61									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									85,379
技師 (B)	人	0.21									(変化率)
技師 (C)	人	0.20									
技師 (D)	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											85,379

第49号単価表	建物等の調査		独立工作物の見積		類似独立工作物無				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人				0.4400	1.00			0.44	62,600	27,544
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.2200	1.00			0.22	42,500	9,350
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.22									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.35									36,894
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											36,894

第50号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定 調査・算定		収穫樹		平坦地		単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	地形					
主任技師	人				0.0800	1.00			0.08	70,900	5,672
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.34			0.5600	1.00			0.56	49,300	27,608
技師 (C)	人	0.34			1.6300	1.00			1.63	42,500	69,275
技師 (D)	人	0.34			0.5500	1.00			0.55	36,700	20,185
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.12									
技師 (C)	人	0.91									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.08									
技師 (A)	人										122,740
技師 (B)	人	0.10									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技師 (D)	人	0.21									
					変化率 + 1						
単位当たり											122,740

第51号単価表	営業その他の調査		居住者調査		単 価 年 度						
	令和7年度-3(山口県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	62,600	1,252
技師 (B)	人	0.05			0.0500				0.05	49,300	2,465
技師 (C)	人	0.05			0.1300				0.13	42,500	5,525
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.08									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										9,242
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											9,242

第52号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外業>			<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0400				0.04	62,600	2,504
技師(B)	人	0.23				0.3400				0.34	49,300	16,762
技師(C)	人	0.23				0.4800				0.48	42,500	20,400
技師(D)	人					0.0700				0.07	36,700	2,569
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人	0.06										
技師(C)	人	0.16										
技師(D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人	0.04										42,235
技師(B)	人	0.05										
技師(C)	人	0.09										
技師(D)	人	0.07										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												42,235

第53号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外業>			<外内業計>	床面積					
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0200	0.80			0.01	62,600	626
技師(B)	人	0.15				0.2200	0.80			0.17	49,300	8,381
技師(C)	人	0.15				0.3500	0.80			0.28	42,500	11,900
技師(D)	人					0.0700	0.80			0.05	36,700	1,835
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人	0.04										
技師(C)	人	0.13										
技師(D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人	0.02										22,742
技師(B)	人	0.03										
技師(C)	人	0.07										(変化率)
技師(D)	人	0.07										
						変化率 + 1						
単位当たり												22,742

第54号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
							令和7年度-3(山口県)				
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200	1.00			0.02	62,600	1,252
技師 (B)	人	0.15			0.2200	1.00			0.22	49,300	10,846
技師 (C)	人	0.15			0.3500	1.00			0.35	42,500	14,875
技師 (D)	人				0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.13									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									29,542
技師 (B)	人	0.03									
技師 (C)	人	0.07									(変化率)
技師 (D)	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											29,542







第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		91,400		
	打合せ協議	中間打合せ		182,800		
	打合せ協議	成果物納入時		91,400		
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成		50,730		
建物等の調査	現地踏査			91,400		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡未満	167,337		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	210,233		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	816,810		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	450㎡以上 600㎡未満	709,167		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	352,749		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡以上 130㎡未満		148,153		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分イ		943,226		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ		659,598		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	200㎡未満 用途区分ハ		291,125		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A			192,004		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C			1,112,635		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 A			307,629		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物			85,379		
	独立工作物の 見積		類似独立工作物無		147,576		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	収穫樹	平坦地		12,274		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
営業その他の 調査	居住者調査				73,936		
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家			337,880		
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	50㎡未満		45,484		
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満		88,626		
計				35%	7,209,551	3,882,343	
合 計						3,882,343	