

鏡

1. 業務名

業務名	令和 8 年度富海拡幅富海地区外家屋調査業務
履行場所	山口県周南市戸田～防府市富海地内

2. 業務内容

1) 発注年月	令和 8 年 9 月	7) 施工県	山口県
2) 事務所名	山口河川国道事務所 工務課	8) 地 区	全地区
3) 業務番号	26876040020012	9) 河川・路線	
4) 契約区分	単年度（繰越しを含む）の分任官	1 0) 設計年月	令和 8 年 8 月
5) 変更回数		1 1) 労務費一括割増	0%
6) 履行期間	208 日間 自 令和 8 年 9 月 5 日 (当初) 至 令和 9 年 3 月 31 日 (第 回変更) 至 年 月 日	1 2) 単価適用年月	令和 8 年 8 月
		1 3) 歩掛適用年月	令和 8 年 8 月
		1 4) 前請負業務費	円
		1 5) 前契約額	円
設計説明	業務内容		

3. 予算科目

1) 予算科目	2) 目	3) 目の細分	4) 事業名
---------	------	---------	--------

設計内訳書

業務名	令和 8 年度富海拡幅富海地区外家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
建物等の調査		式	1		13,985,219			
建物等の調査		式	1		13,985,219			
現地踏査		式	1		60,216			
現地踏査		業務	1		60,216			内 1 号
事後調査		式	1		9,933,829			
木造建物 A	70m2未満	棟	2	163,574	327,148			単 1 号
木造建物 A	70m2以上130m2未満	棟	2	205,362	410,724			単 2 号
木造建物 A	130m2以上200m2未満	棟	4	266,138	1,064,552			単 3 号

設計内訳書

業務名	令和 8 年度富海拡幅富海地区外家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
木造建物 A	200m2以上300m2未満	棟	1	368, 936	368, 936			単 4 号
木造建物 A	300m2以上450m2未満	棟	1	492, 198	492, 198			単 5 号
木造建物 C	70m2未満	棟	4	124, 256	497, 024			単 6 号
木造特殊建物	300m2以上500m2未満	棟	1	580, 759	580, 759			単 7 号
非木造建物 イ	200m2未満	棟	2	216, 473	432, 946			単 8 号
非木造建物 イ	200m2以上400m2未満	棟	2	271, 274	542, 548			単 9 号
非木造建物 ハ	200m2未満	棟	3	150, 822	452, 466			単 10 号
工作物	100m2未満	箇所	22	95, 017	2, 090, 374			単 11 号

設計内訳書

業務名	令和 8 年度富海拡幅富海地区外家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
工作物	100m2以上300m2未満	箇所	5	119, 562	597, 810			単 12 号
工作物	300m2以上630m2未満	箇所	2	214, 579	429, 158			単 13 号
工作物	630m2以上1300m2未満	箇所	2	345, 917	691, 834			単 14 号
木造建物 A（外部のみ）	70m2以上130m2未満	棟	1	122, 837	122, 837			単 15 号
木造建物 A（外部のみ）	130m2以上200m2未満	棟	2	159, 259	318, 518			単 16 号
木造建物 A（外部のみ）	200m2以上300m2未満	棟	1	220, 827	220, 827			単 17 号
木造建物 C（外部のみ）	70m2未満	棟	1	74, 026	74, 026			単 18 号
非木造建物 イ（外部のみ）	200m2未満	棟	1	129, 465	129, 465			単 19 号

設計内訳書

業務名	令和8年度富海拡幅富海地区外家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
非木造建物 ハ（外部のみ）	200m2未満	棟	1	89,679	89,679			単 20 号
算定		式	1		3,991,174			
木造建物	70m2未満	棟	7	52,613	368,291			単 21 号
木造建物	70m2以上130m2未満	棟	3	66,596	199,788			単 22 号
木造建物	130m2以上200m2未満	棟	6	85,598	513,588			単 23 号
木造建物	200m2以上300m2未満	棟	2	119,209	238,418			単 24 号
木造建物	300m2以上450m2未満	棟	1	159,315	159,315			単 25 号
木造建物	600m2以上1000m2未満	棟	1	266,384	266,384			単 26 号

設計内訳書

業務名	令和 8 年度富海拡幅富海地区外家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
非木造建物	200m2未満	棟	7	86,480	605,360			単 27 号
非木造建物	200m2以上400m2未満	棟	2	108,469	216,938			単 28 号
工作物	100m2未満	箇所	22	35,501	781,022			単 29 号
工作物	100m2以上300m2未満	箇所	5	44,666	223,330			単 30 号
工作物	300m2以上630m2未満	箇所	2	80,167	160,334			単 31 号
工作物	630m2以上1300m2未満	箇所	2	129,203	258,406			単 32 号
共通		式	1		416,330			
共通（調査・計画業務）		式	1		416,330			

設計内訳書

業務名	令和8年度富海拡幅富海地区外家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 共通		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
打合せ等		式	1		365,600			
打合せ協議		業務	1		365,600			内 2 号
作業計画の策定		式	1		50,730			
作業計画の策定		業務	1		50,730			内 3 号
直接経費		式	1		1,283,177			
直接経費		式	1		1,283,177			
材料費等		式	1		1,008,108			
材料費等		式	1		1,008,108			内 4 号

設計内訳書

業務名	令和 8 年度富海拡幅富海地区外家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 直接経費		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
旅費交通費		式	1		275,069			
旅費（率計上・宿泊無）		式	1		275,069			内 5 号
直接原価（その他原価除く）		式	1		15,684,726			
その他原価		式	1		7,755,234			
一般管理費等		式	1		12,620,040			
業務価格		式	1		36,060,000			
消費税相当額		式	1		3,606,000			
業務委託料		式	1		39,666,000			

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.08
歩掛適用年月	2026.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 1 号	現地踏査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		業務	1		60,216	内 6 号
計						60,216	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.08
歩掛適用年月	2026.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 2 号	打合せ協議						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ協議		業務	1		365,600	内 7 号
計						365,600	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.08
歩掛適用年月	2026.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 3 号	作業計画の策定						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	作業計画の策定		業務	1		50,730	内 8 号
計						50,730	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.08
歩掛適用年月	2026.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 4 号	材料費等						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	材料費等		式	1		1,008,108	内 9 号
計						1,008,108	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 5 号	旅費（率計上・宿泊無）						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費（率計上・宿泊無）		式	1		275, 069	内 10 号
計						275, 069	

現地踏査

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 6 号	現地踏査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		60, 216	
	技師（A）		人	0. 39	62, 600	24, 414	
	技師（B）		人	0. 39	49, 300	19, 227	
	技師（C）		人	0. 39	42, 500	16, 575	
計						60, 216	

打合せ協議

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 7 号	打合せ協議						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		365, 600	
	主任技師		人	2	70, 900	141, 800	
	技師（A）		人	2	62, 600	125, 200	
	技師（B）		人	2	49, 300	98, 600	
計						365, 600	

作業計画の策定

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 8 号	作業計画の策定						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		50,730	
	主任技師		人	0.38	70,900	26,942	
	技師（A）		人	0.38	62,600	23,788	
計						50,730	

材料費等

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 9 号	材料費等						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	材料費等		式	1		1,008,108	
計						1,008,108	

旅費（率計上・宿泊無）

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 10 号	旅費（率計上・宿泊無）						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費（率計上・宿泊無）		式	1		275, 069	
計						275, 069	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 1 号	木造建物 A	70m2未満	単位	棟	数量	1	単価	163, 574
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A (70㎡未満)		棟	1	163, 574	163, 574	単 33 号	
計						163, 574		
単価						163, 574	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 2 号	木造建物 A	70m2以上130m2未満	単位	棟	数量	1	単価	205, 362
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A (70㎡以上130㎡未満)		棟	1	205, 362	205, 362	単 34 号	
計						205, 362		
単価						205, 362	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026.08
歩掛適用年月	2026.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 3 号	木造建物 A	130m2以上200m2未満	単位	棟	数量	1	単価	266,138
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A (130m ² 以上200m ² 未満)		棟	1	266,138	266,138	単 35 号	
計						266,138		
単価						266,138	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026.08
歩掛適用年月	2026.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 4 号	木造建物 A	200m2以上300m2未満	単位	棟	数量	1	単価	368,936
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A (200m ² 以上300m ² 未満)		棟	1	368,936	368,936	単 36 号	
計						368,936		
単価						368,936	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 5 号	木造建物 A	300m2以上450m2未満	単位	棟	数量	1	単価	492, 198
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A (300㎡以上450㎡未満)		棟	1	492, 198	492, 198	単 37 号	
計						492, 198		
単価						492, 198	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 6 号	木造建物 C	70m2未満	単位	棟	数量	1	単価	124, 256
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 C (70㎡未満)		棟	1	124, 256	124, 256	単 38 号	
計						124, 256		
単価						124, 256	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 7 号	木造特殊建物	300m2以上500m2未満	単位	棟	数量	1	単価	580, 759
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造特殊建物 (300m ² 以上500m ² 未満)		棟	1	580, 759	580, 759	単 39 号	
計						580, 759		
単価						580, 759	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 8 号	非木造建物 イ	200m2未満	単位	棟	数量	1	単価	216, 473
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ (200m ² 未満)		棟	1	216, 473	216, 473	単 40 号	
計						216, 473		
単価						216, 473	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026.08
歩掛適用年月	2026.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 9 号	非木造建物 イ	200m2以上400m2未満	単位	棟	数量	1	単価	271,274
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ (200㎡以上400㎡未満)		棟	1	271,274	271,274	単 41 号	
計						271,274		
単価						271,274	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026.08
歩掛適用年月	2026.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 10 号	非木造建物 ハ	200m2未満	単位	棟	数量	1	単価	150,822
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 ハ (200㎡未満)		棟	1	150,822	150,822	単 42 号	
計						150,822		
単価						150,822	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026.08 2026.08 1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	---

単 11 号	工作物	100m2未満	単位	箇所	数量	1	単価	95,017
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（100m2未満）		棟	1	95,017	95,017	単 43 号	
計						95,017		
単価						95,017	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026.08 2026.08 1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	---

単 12 号	工作物	100m2以上300m2未満	単位	箇所	数量	1	単価	119,562
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（100m2以上300m2未満）		棟	1	119,562	119,562	単 44 号	
計						119,562		
単価						119,562	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 13 号	工作物	300m2以上630m2未満	単位	箇所	数量	1	単価	214, 579
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（300m2以上630m2未満）		棟	1	214, 579	214, 579	単 45 号	
計						214, 579		
単価						214, 579	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 14 号	工作物	630m2以上1300m2未満	単位	箇所	数量	1	単価	345, 917
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（630m2以上1300m2未満）		棟	1	345, 917	345, 917	単 46 号	
計						345, 917		
単価						345, 917	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026.08
歩掛適用年月	2026.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 15 号	木造建物 A（外部のみ）	70m2以上130m2未満	単位	棟	数量	1	単価	122,837
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A（外部のみ 70m2以上130m2未満		棟	1	122,837	122,837	単 47 号	
計						122,837		
単価						122,837	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026.08
歩掛適用年月	2026.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 16 号	木造建物 A（外部のみ）	130m2以上200m2未満	単位	棟	数量	1	単価	159,259
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A（外部のみ 130m2以上200m2未満）		棟	1	159,259	159,259	単 48 号	
計						159,259		
単価						159,259	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 17 号	木造建物 A (外部のみ)	200m2以上300m2未満	単位	棟	数量	1	単価	220, 827
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A (外部のみ 200m2以上300m2未満)		棟	1	220, 827	220, 827	単 49 号	
計						220, 827		
単価						220, 827	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 18 号	木造建物 C (外部のみ)	70m2未満	単位	棟	数量	1	単価	74, 026
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 C (外部のみ 70m2未満)		棟	1	74, 026	74, 026	単 50 号	
計						74, 026		
単価						74, 026	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 19 号	非木造建物 イ（外部のみ）	200m2未満	単位	棟	数量	1	単価	129, 465
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（外部のみ 200m2未満）		棟	1	129, 465	129, 465	単 51 号	
計						129, 465		
単価						129, 465	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 20 号	非木造建物 ハ（外部のみ）	200m2未満	単位	棟	数量	1	単価	89, 679
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 ハ（外部のみ 200m2未満）		棟	1	89, 679	89, 679	単 52 号	
計						89, 679		
単価						89, 679	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 21 号	木造建物	70m2未満	単位	棟	数量	1	単価	52, 613
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物（70m2未満）		棟	1	52, 613	52, 613	単 53 号	
計						52, 613		
単価						52, 613	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 22 号	木造建物	70m2以上130m2未満	単位	棟	数量	1	単価	66, 596
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物（70m2以上130m2未満）		棟	1	66, 596	66, 596	単 54 号	
計						66, 596		
単価						66, 596	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026.08 2026.08 1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	---

単 23 号	木造建物	130m2以上200m2未満	単位	棟	数量	1	単価	85,598
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物（130m2以上200m2未満）		棟	1	85,598	85,598	単 55 号	
計						85,598		
単価						85,598	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026.08 2026.08 1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	---

単 24 号	木造建物	200m2以上300m2未満	単位	棟	数量	1	単価	119,209
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物（200m2以上300m2未満）		棟	1	119,209	119,209	単 56 号	
計						119,209		
単価						119,209	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 25 号	木造建物	300m2以上450m2未満	単位	棟	数量	1	単価	159, 315
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物（300m2以上450m2未満）		棟	1	159, 315	159, 315	単 57 号	
計						159, 315		
単価						159, 315	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 26 号	木造建物	600m2以上1000m2未満	単位	棟	数量	1	単価	266, 384
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物（600m2以上1000m2未満）		棟	1	266, 384	266, 384	単 58 号	
計						266, 384		
単価						266, 384	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 08 2026. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 27 号	非木造建物	200m2未満	単位	棟	数量	1	単価	86,480
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物（200m2未満）		棟	1	86,480	86,480	単 59 号	
計						86,480		
単価						86,480	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 08 2026. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 28 号	非木造建物	200m2以上400m2未満	単位	棟	数量	1	単価	108,469
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物（200m2以上400m2未満）		棟	1	108,469	108,469	単 60 号	
計						108,469		
単価						108,469	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 29 号	工作物	100m2未満	単位	箇所	数量	1	単価	35, 501
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（100m2未満）		箇所	1	35, 501	35, 501	単 61 号	
計						35, 501		
単価						35, 501	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 30 号	工作物	100m2以上300m2未満	単位	箇所	数量	1	単価	44, 666
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（100m2以上300m2未満）		箇所	1	44, 666	44, 666	単 62 号	
計						44, 666		
単価						44, 666	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 31 号	工作物	300m2以上630m2未満	単位	箇所	数量	1	単価	80, 167
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（300m2以上630m2未満）		箇所	1	80, 167	80, 167	単 63 号	
計						80, 167		
単価						80, 167	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 32 号	工作物	630m2以上1300m2未満	単位	箇所	数量	1	単価	129, 203
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（630m2以上1300m2未満）		箇所	1	129, 203	129, 203	単 64 号	
計						129, 203		
単価						129, 203	円／箇所	

木造建物A

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 33 号	木造建物A (70㎡未満)		単位	棟	数量	1	単価	163, 574
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		163, 574		
	技師 (A)		人	0. 77	62, 600	48, 202		
	技師 (B)		人	1. 16	49, 300	57, 188		
	技師 (C)		人	0. 92	42, 500	39, 100		
	技術員		人	0. 52	36, 700	19, 084		
計						163, 574		
単価						163, 574	円／棟	

木造建物A

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 34 号	木造建物A (70㎡以上130㎡未満)		単位	棟	数量	1	単価	205, 362
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		205, 362		
	技師 (A)		人	0. 97	62, 600	60, 722		
	技師 (B)		人	1. 45	49, 300	71, 485		
	技師 (C)		人	1. 16	42, 500	49, 300		
	技術員		人	0. 65	36, 700	23, 855		
計						205, 362		
単価						205, 362	円／棟	

木造建物A

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 35 号	木造建物A (130㎡以上200㎡未満)		単位	棟	数量	1	単価	266, 138
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		266, 138		
	技師 (A)		人	1. 26	62, 600	78, 876		
	技師 (B)		人	1. 88	49, 300	92, 684		
	技師 (C)		人	1. 5	42, 500	63, 750		
	技術員		人	0. 84	36, 700	30, 828		
計						266, 138		
単価						266, 138	円／棟	

木造建物A

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 36 号	木造建物A (200㎡以上300㎡未満)		単位	棟	数量	1	単価	368, 936
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		368, 936		
	技師 (A)		人	1. 74	62, 600	108, 924		
	技師 (B)		人	2. 61	49, 300	128, 673		
	技師 (C)		人	2. 08	42, 500	88, 400		
	技術員		人	1. 17	36, 700	42, 939		
計						368, 936		
単価						368, 936	円／棟	

木造建物A

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 37 号	木造建物A (300㎡以上450㎡未満)		単位	棟	数量	1	単価	492, 198
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		492, 198		
	技師 (A)		人	2. 32	62, 600	145, 232		
	技師 (B)		人	3. 48	49, 300	171, 564		
	技師 (C)		人	2. 78	42, 500	118, 150		
	技術員		人	1. 56	36, 700	57, 252		
計						492, 198		
単価						492, 198	円／棟	

木造建物C

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 38 号	木造建物C (70㎡未満)		単位	棟	数量	1	単価	124, 256
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		124, 256		
	技師 (A)		人	0. 55	62, 600	34, 430		
	技師 (B)		人	0. 96	49, 300	47, 328		
	技師 (C)		人	0. 62	42, 500	26, 350		
	技術員		人	0. 44	36, 700	16, 148		
計						124, 256		
単価						124, 256	円／棟	

木造特殊建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 39 号	木造特殊建物 (300㎡以上500㎡未満)		単位	棟	数量	1	単価	580, 759
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		580, 759		
	技師 (A)		人	2. 97	62, 600	185, 922		
	技師 (B)		人	4. 27	49, 300	210, 511		
	技師 (C)		人	2. 8	42, 500	119, 000		
	技術員		人	1. 78	36, 700	65, 326		
計						580, 759		
単価						580, 759	円／棟	

非木造建物 イ

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 40 号	非木造建物 イ (200㎡未満)		単位	棟	数量	1	単価	216, 473
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		216, 473		
	技師 (A)		人	1. 22	62, 600	76, 372		
	技師 (B)		人	1. 45	49, 300	71, 485		
	技師 (C)		人	1. 2	42, 500	51, 000		
	技術員		人	0. 48	36, 700	17, 616		
計						216, 473		
単価						216, 473	円／棟	

非木造建物 イ

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 41 号	非木造建物 イ (200㎡以上400m2未満)		単位	棟	数量	1	単価	271, 274
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		271, 274		
	技師 (A)		人	1. 53	62, 600	95, 778		
	技師 (B)		人	1. 82	49, 300	89, 726		
	技師 (C)		人	1. 5	42, 500	63, 750		
	技術員		人	0. 6	36, 700	22, 020		
計						271, 274		
単価						271, 274	円／棟	

非木造建物 ハ

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 42 号	非木造建物 ハ (200㎡未満)		単位	棟	数量	1	単価	150, 822
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		150, 822		
	技師 (A)		人	0. 71	62, 600	44, 446		
	技師 (B)		人	1. 07	49, 300	52, 751		
	技師 (C)		人	0. 83	42, 500	35, 275		
	技術員		人	0. 5	36, 700	18, 350		
計						150, 822		
単価						150, 822	円／棟	

工作物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 43 号	工作物 (100m2未満)		単位	棟	数量	1	単価	95, 017
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		95, 017		
	技師 (A)		人	0. 49	62, 600	30, 674		
	技師 (B)		人	0. 63	49, 300	31, 059		
	技師 (C)		人	0. 55	42, 500	23, 375		
	技術員		人	0. 27	36, 700	9, 909		
計						95, 017		
単価						95, 017	円／棟	

工作物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 44 号	工作物（100m2以上300m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	119, 562
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		119, 562		
	技師（A）		人	0. 62	62, 600	38, 812		
	技師（B）		人	0. 79	49, 300	38, 947		
	技師（C）		人	0. 69	42, 500	29, 325		
	技術員		人	0. 34	36, 700	12, 478		
計						119, 562		
単価						119, 562	円／棟	

工作物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 45 号	工作物 (300m2以上630m2未満)		単位	棟	数量	1	単価	214, 579
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		214, 579		
	技師 (A)		人	1. 11	62, 600	69, 486		
	技師 (B)		人	1. 42	49, 300	70, 006		
	技師 (C)		人	1. 24	42, 500	52, 700		
	技術員		人	0. 61	36, 700	22, 387		
計						214, 579		
単価						214, 579	円／棟	

工作物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 46 号	工作物 (630m2以上1300m2未満)		単位	棟	数量	1	単価	345, 917
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		345, 917		
	技師 (A)		人	1. 79	62, 600	112, 054		
	技師 (B)		人	2. 29	49, 300	112, 897		
	技師 (C)		人	2	42, 500	85, 000		
	技術員		人	0. 98	36, 700	35, 966		
計						345, 917		
単価						345, 917	円／棟	

木造建物A（外部のみ）

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026.08
歩掛適用年月	2026.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 47 号	木造建物A（外部のみ 70m2以上130m2未満		単位	棟	数量	1	単価	122,837
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		122,837		
	技師（A）		人	0.58	62,600	36,308		
	技師（B）		人	0.87	49,300	42,891		
	技師（C）		人	0.69	42,500	29,325		
	技術員		人	0.39	36,700	14,313		
計						122,837		
単価						122,837	円／棟	

木造建物A（外部のみ）

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 48 号	木造建物A (外部のみ 130m2以上200m2未満)		単位	棟	数量	1	単価	159, 259
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		159, 259		
	技師（A）		人	0. 75	62, 600	46, 950		
	技師（B）		人	1. 13	49, 300	55, 709		
	技師（C）		人	0. 9	42, 500	38, 250		
	技術員		人	0. 5	36, 700	18, 350		
計						159, 259		
単価						159, 259	円／棟	

木造建物A（外部のみ）

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 49 号	木造建物A (外部のみ 200m2以上300m2未満)		単位	棟	数量	1	単価	220, 827
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		220, 827		
	技師（A）		人	1. 04	62, 600	65, 104		
	技師（B）		人	1. 56	49, 300	76, 908		
	技師（C）		人	1. 25	42, 500	53, 125		
	技術員		人	0. 7	36, 700	25, 690		
計						220, 827		
単価						220, 827	円／棟	

木造建物C（外部のみ）

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 50 号	木造建物C（外部のみ 70m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	74, 026
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		74, 026		
	技師（A）		人	0. 33	62, 600	20, 658		
	技師（B）		人	0. 57	49, 300	28, 101		
	技師（C）		人	0. 37	42, 500	15, 725		
	技術員		人	0. 26	36, 700	9, 542		
計						74, 026		
単価						74, 026	円／棟	

非木造建物 イ（外部のみ）

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 51 号	非木造建物 イ（外部のみ 200m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	129, 465
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		129, 465		
	技師（A）		人	0. 73	62, 600	45, 698		
	技師（B）		人	0. 87	49, 300	42, 891		
	技師（C）		人	0. 72	42, 500	30, 600		
	技術員		人	0. 28	36, 700	10, 276		
計						129, 465		
単価						129, 465	円／棟	

非木造建物 ハ（外部のみ）

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 52 号	非木造建物 ハ（外部のみ 200m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	89, 679
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		89, 679		
	技師（A）		人	0. 42	62, 600	26, 292		
	技師（B）		人	0. 64	49, 300	31, 552		
	技師（C）		人	0. 49	42, 500	20, 825		
	技術員		人	0. 3	36, 700	11, 010		
計						89, 679		
単価						89, 679	円／棟	

木造建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 53 号	木造建物（70m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	52, 613
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		52, 613		
	技師（A）		人	0. 26	62, 600	16, 276		
	技師（C）		人	0. 76	42, 500	32, 300		
	技術員		人	0. 11	36, 700	4, 037		
計						52, 613		
単価						52, 613	円／棟	

木造建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 54 号	木造建物（70m2以上130m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	66, 596
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		66, 596		
	技師（A）		人	0. 33	62, 600	20, 658		
	技師（C）		人	0. 96	42, 500	40, 800		
	技術員		人	0. 14	36, 700	5, 138		
計						66, 596		
単価						66, 596	円／棟	

木造建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 55 号	木造建物（130m2以上200m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	85, 598
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		85, 598		
	技師（A）		人	0. 42	62, 600	26, 292		
	技師（C）		人	1. 24	42, 500	52, 700		
	技術員		人	0. 18	36, 700	6, 606		
計						85, 598		
単価						85, 598	円／棟	

木造建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 56 号	木造建物（200m2以上300m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	119, 209
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		119, 209		
	技師（A）		人	0. 59	62, 600	36, 934		
	技師（C）		人	1. 72	42, 500	73, 100		
	技術員		人	0. 25	36, 700	9, 175		
計						119, 209		
単価						119, 209	円／棟	

木造建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 57 号	木造建物（300m2以上450m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	159, 315
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		159, 315		
	技師（A）		人	0. 79	62, 600	49, 454		
	技師（C）		人	2. 3	42, 500	97, 750		
	技術員		人	0. 33	36, 700	12, 111		
計						159, 315		
単価						159, 315	円／棟	

木造建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 58 号	木造建物（600m2以上1000m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	266, 384
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		266, 384		
	技師（A）		人	1. 32	62, 600	82, 632		
	技師（C）		人	3. 84	42, 500	163, 200		
	技術員		人	0. 56	36, 700	20, 552		
計						266, 384		
単価						266, 384	円／棟	

非木造建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 59 号	非木造建物（200m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	86, 480
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		86, 480		
	技師（A）		人	0. 51	62, 600	31, 926		
	技師（C）		人	1. 18	42, 500	50, 150		
	技術員		人	0. 12	36, 700	4, 404		
計						86, 480		
単価						86, 480	円／棟	

非木造建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 60 号	非木造建物（200m2以上400m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	108, 469
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		108, 469		
	技師（A）		人	0. 64	62, 600	40, 064		
	技師（C）		人	1. 48	42, 500	62, 900		
	技術員		人	0. 15	36, 700	5, 505		
計						108, 469		
単価						108, 469	円／棟	

工作物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 61 号	工作物 (100m2未満)		単位	箇所	数量	1	単価	35, 501
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		35, 501		
	技師 (A)		人	0. 24	62, 600	15, 024		
	技師 (C)		人	0. 43	42, 500	18, 275		
	技術員		人	0. 06	36, 700	2, 202		
計						35, 501		
単価						35, 501	円／箇所	

工作物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 62 号	工作物（100m2以上300m2未満）		単位	箇所	数量	1	単価	44, 666
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		44, 666		
	技師（A）		人	0. 3	62, 600	18, 780		
	技師（C）		人	0. 54	42, 500	22, 950		
	技術員		人	0. 08	36, 700	2, 936		
計						44, 666		
単価						44, 666	円／箇所	

工作物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 63 号	工作物（300m2以上630m2未満）		単位	箇所	数量	1	単価	80, 167
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		80, 167		
	技師（A）		人	0. 54	62, 600	33, 804		
	技師（C）		人	0. 97	42, 500	41, 225		
	技術員		人	0. 14	36, 700	5, 138		
計						80, 167		
単価						80, 167	円／箇所	

工作物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 64 号	工作物（630m2以上1300m2未満）		単位	箇所	数量	1	単価	129, 203
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		129, 203		
	技師（A）		人	0. 87	62, 600	54, 462		
	技師（C）		人	1. 56	42, 500	66, 300		
	技術員		人	0. 23	36, 700	8, 441		
計						129, 203		
単価						129, 203	円／箇所	