積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
令和6年度山陰西部国道事務所管内用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	21,770,000	
直接測量費	式	1	13,260,389	
直接人件費等	式	1	13,047,844	
用地測量	式	1	13,047,844	
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査
	10,000㎡	6		土地の登記記録 調査
	10,000㎡	3		復元測量
	10,000㎡	3		境界確認

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	3		土地境界 確認書作成
	10,000㎡	3		補助基準点 の設置
	10,000㎡	6		境界測量
	10,000㎡	6		用地境界 仮杭設置
	10,000㎡	6		境界点間 測量
	10,000㎡	6		面積計算
	10,000㎡	6		用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0
	10,000㎡	0.13		用地現況 測量 (建物等)
	10,000㎡	6		用地平面図 作成 1 / 5 0 0
	10,000㎡	3		土地調書 作成

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
用地測量	業務	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	業務	1		打合せ 成果物 納入時
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	1km	1		依頼書作成
	1km	1		協議書作成
	十筆	1		土地調書添付図 作成 (土地所在図 B)
	十筆	2		土地調書添付図 作成 (全筆買収に よる場合)
	十筆	3		土地調書添付図 作成 (一部買収 による場合)
	十筆	3		土地調書 添付図作成 (土地現(実) 地調査書)

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
直接経費	式	1	212,545	
	式	1		旅費交通費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	8,509,611	
諸経費	式	1	8,509,611	
用地調査等業務	式	1	9,710,000	
業務原価	式	1	6,312,450	
直接原価	式	1	4,223,943	
直接人件費	式	1	3,878,380	
用地調査等 打合せ協議	式	1	553,284	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳	
用地調査等 打合せ協議	業務	1		打合せ協議	業務着手時
	回	4		打合せ協議	中間打合せ
	業務	1		打合せ協議	成果物納入時
	業務	1		作業計画書の策定	作業計画書の作成
建物等の調査	式	1	3,106,626		
	業務	1		現地踏査	
	棟	2		木造建物の調査及び算定 調査・算定	A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定	A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定	C 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定	C 130㎡以上 200㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
建物等の調査	棟	1		非木造建物の調査及び算定 調査・算定 B 200㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 調査・算定 B 200㎡未満 用途区分ハ
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 A
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 C
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 農家敷地 A
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 工場等の敷地 500㎡未満
	箇所	5		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 独立工作物
	1,000㎡	2		立竹木の調査及び算定 調査・算定 用材林 傾斜地
営業その他の調査	式	1	218,470	
	世帯	3		居住者調査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
営業その他の 調査	戸	3		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 一般住家
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 倉庫 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 倉庫 150㎡以上 350㎡未満
直接経費（積上げ部分）	式	1	345,563	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	2,088,507	
その他原価	式	1	2,088,507	
一般管理費等	式	1	3,397,550	
一般管理費等	式	1	3,397,550	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
業務価格	式	1	31,480,000	