積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
令和７年度山陰西部国道事務所管内用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	8,830,000	
直接測量費	式	1	4,930,671	
直接人件費等	式	1	4,812,348	
用地測量	式	1	4,812,348	
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査
	10,000㎡	2		公図等 転写連続図作成
	10,000㎡	1.5		復元測量
	10,000㎡	1.5		境界確認

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
用地測量	10,000㎡	1.5		補助基準点 の設置
	10,000㎡	1.5		境界測量
	10,000㎡	1.5		用地境界 仮杭設置
	10,000㎡	1.5		境界点間 測量
	10,000㎡	1.5		面積計算
	10,000㎡	1.5		用地実測図 原図作成　　１／５００
	10,000㎡	0.1		用地現況 測量　　（建物等）
	10,000㎡	1.5		用地平面図 作成　　１／５００
	10,000㎡	1.5		土地調書 作成
	業務	1		打合せ　　業務着手時

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
用地測量	回	3		打合せ　中間打合せ
	業務	1		打合せ　成果物納入時
	機関	1		打合せ　関係機関協議資料作成
	業務	1		公共用地管理者との打合せ
	1km	0.6		依頼書作成
	1km	0.6		協議書作成
	十筆	0.2		土地調書添付図作成　（土地所在図Ｂ）
	十筆	0.6		土地調書添付図作成　（一部買収による場合）
	十筆	0.6		土地調書添付図作成　（土地現（実）地調査書）
直接経費	式	1	118,323	

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
	式	1		旅費交通費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	3,899,329	
諸経費	式	1	3,899,329	
用地調査等業務	式	1	18,580,000	
業務原価	式	1	12,080,051	
直接原価	式	1	8,083,303	
直接人件費	式	1	7,422,003	
用地調査等 打合せ協議	式	1	398,070	
	業務	1		打合せ協議　　業務着手時

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
用地調査等 打合せ協議	回	2		打合せ協議　中間打合せ
	業務	1		打合せ協議　成果物納入時
	業務	1		作業計画書の策定　作業計画書の作成
建物等の調査	式	1	566,498	
	業務	1		現地踏査
	箇所	5		附帯工作物の調査及び算定調査・算定　独立工作物
	1,000㎡	1		立竹木の調査及び算定調査・算定　用材林　丘陵地
再算定業務	式	1	6,457,435	
	棟	1		木造建物の調査及び算定(再算定)　A　70㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定(再算定)　A　70㎡以上130㎡未満

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
再算定業務	棟	3		木造建物の 調査及び算定　A (再算定) 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物の 調査及び算定　A (再算定) 200㎡以上 300㎡未満
	棟	2		木造建物の 調査及び算定　B (再算定) 70㎡未満
	棟	5		木造建物の 調査及び算定　B (再算定) 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物の 調査及び算定　B (再算定) 300㎡以上 450㎡未満
	棟	19		木造建物の 調査及び算定　C (再算定) 70㎡未満
	棟	4		木造建物の 調査及び算定　C (再算定) 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物の 調査及び算定　C (再算定) 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造特殊建物の 調査及び算定 (再算定) 50㎡未満
	棟	3		非木造建物の 調査及び算定　B (再算定) 200㎡未満 用途区分ハ

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
再算定業務	棟	1		非木造建物の 調査及び算定　D　70㎡未満 (再算定)　用途区分イ
	棟	1		非木造建物の 調査及び算定　D　70㎡未満 (再算定)　用途区分ハ
	棟	1		非木造建物の 調査及び算定　D　70㎡以上 (再算定)　130㎡未満 用途区分イ
	棟	3		建物の 見積 (再算定)
	箇所	2		生産設備の 調査及び算定　D (再算定)
	台	2		生産設備の 見積　類似機械無 (再算定)
	戸	6		附帯工作物の　住宅敷地 調査及び算定　C (再算定)
	戸	8		附帯工作物の　農家敷地 調査及び算定　A (再算定)
	戸	3		附帯工作物の　農家敷地 調査及び算定　B (再算定)
	箇所	1		附帯工作物の　2,000㎡以上 調査及び算定　工場等の敷地　4,000㎡未満 (再算定)

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
再算定業務	箇所	14		附帯工作物の 調査及び算定　独立工作物 (再算定)
	箇所	14		独立工作物の 見積　類似独立工作物無 (再算定)
	1,000㎡	0.2		立竹木の 調査及び算定　用材林　平坦地 (再算定)
	1,000㎡	4.1		立竹木の 調査及び算定　用材林　丘陵地 (再算定)
	1,000㎡	6		立竹木の 調査及び算定　用材林　傾斜地 (再算定)
	1,000㎡	8.8		立竹木の 調査及び算定　収穫樹　平坦地 (再算定)
	10㎡	8.5		墳　墓の 調査及び算定　A (再算定)
	10㎡	7.8		墳　墓の 調査及び算定　D (再算定)
	10㎡	1.5		墳　墓の 調査及び算定　E (再算定)
	戸	8		動産に関する 調査及び算定　一般住家 (再算定)

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
再算定業務	戸	6		動産に関する 調査及び算定　農家住家 (再算定)
	事業所	24		動産に関する 調査及び算定　倉　庫　50㎡未満 (再算定)
	事業所	4		動産に関する 調査及び算定　倉　庫　50㎡以上 150㎡未満 (再算定)
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定　倉　庫　150㎡以上 350㎡未満 (再算定)
直接経費（積上げ部分）	式	1	661,300	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	3,996,748	
その他原価	式	1	3,996,748	
一般管理費等	式	1	6,499,949	

積　算　内　訳　書

項目／工種／種別	単位	数量	金　額	細　別　内　訳
一般管理費等	式	1	6,499,949	
業務価格	式	1	27,410,000	