

総括表					
費目/工種/種別/細別/規格	単位	数量	単価	金額	摘要
令和7年度大井・萩道路椿地区用地調査等その1業務					
用地測量業務	式	1		14,130,000	
直接測量費	式	1		8,037,464	
直接人件費等	式	1		7,879,933	
用地測量 作業計画	業務	1	152,200	152,200	第1号単価表
現地踏査	業務	1	161,900	161,900	第2号単価表 (耕地・森林 2.3)
公園等 転写連続図作成	10,000㎡	2.3	39,890	91,747	第3号単価表
復元測量	10,000㎡	2.3	388,600	893,780	第4号単価表 (耕地・森林 2.3)
境界確認	10,000㎡	2.3	270,100	621,230	第5号単価表 (耕地・森林 2.3)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	2.3	96,220	221,306	第6号単価表 (耕地・森林 2.3)

総 括 表					
費目/工種/種別/細別/規格	単位	数量	単価	金額	摘要
用地測量 補助基準点 の設置	10,000㎡	2.3	206,600	475,180	第7号単価表 (耕地・森林 2.3)
境界測量	10,000㎡	2.3	335,500	771,650	第8号単価表 (耕地・森林 2.3)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	2.3	182,000	418,600	第9号単価表 (耕地・森林 2.3)
境界点間 測量	10,000㎡	2.3	228,800	526,240	第10号単価表 (耕地・森林 2.3)
面積計算	10,000㎡	2.3	310,000	713,000	第11号単価表 (耕地・森林 2.3)
用地実測図 原図作成 1/500	10,000㎡	2.3	217,000	499,100	第12号単価表
用地現況 測量 (建物等)	10,000㎡	0.1	153,600	15,360	第13号単価表
用地平面図 作成 1/500	10,000㎡	2.3	104,700	240,810	第14号単価表
土地調査 作成	10,000㎡	2.3	71,100	163,530	第15号単価表 (耕地・森林 2.3)
打合せ 業務着手時	業務	1	56,850	56,850	第16号単価表

総 括 表					
費目/工種/種別/細別/規格	単位	数量	単価	金額	摘 要
用地測量 打合せ 中間打合せ	回	3	51,150	153,450	第17号単価表
打合せ 成果物 納入時	業務	1	56,850	56,850	第18号単価表
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	202,900	202,900	第19号単価表
依頼書作成	1km	1	168,200	168,200	第20号単価表
協議書作成	1km	1	331,800	331,800	第21号単価表
土地調書添付図 作成 (一部買取 による場合)	十筆	2.5	105,700	264,250	第22号単価表
土地調書 添付図作成 (土地現(実) 地調査書)	十筆	2.5	272,000	680,000	第23号単価表
直接経費	式	1		157,531	
旅費交通費	式	1		41,531	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		116,000	第2号内訳書

総括表							
費目/工種/種別/細別/規格	単位	数量	単価	金額	摘要		
間接測量費・一般管理費等	式	1		6,092,536			
諸経費	式	1		6,092,536			
用地調査等業務	式	1		3,840,000			
業務原価	式	1		2,501,904			
直接原価	式	1		1,674,136			
直接人件費	式	1		1,537,174			
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時	業務	1	91,400	91,400	第25号単価表
	打合せ協議	中間打合せ	回	4	91,400	365,600	第26号単価表
	打合せ協議	成果物納入時	業務	1	91,400	91,400	第27号単価表
	作業計画書の策定	作業計画書の作成	業務	1	50,730	50,730	第28号単価表

総括表					
費目/工種/種別/細別/規格	単位	数量	単価	金額	摘要
建物等の調査 現地踏査	業務	1	91,400	91,400	第29号単価表
木造建物の調査及び算定 調査・算定 A 130㎡以上 200㎡未満	棟	1	272,270	272,270	第30号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 A	戸	1	96,002	96,002	第31号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 独立工作物	箇所	5	85,379	426,895	第32号単価表
営業その他の調査 居住者調査	世帯	1	9,242	9,242	第33号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 一般住家	戸	1	42,235	42,235	第34号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		136,962	
材料費等	式	1		107,602	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		29,360	第4号内訳書
その他原価	式	1		827,768	

総括表					
費目/工種/種別/細別/規格	単位	数量	単価	金額	摘要
その他原価	式	1		827,768	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		1,338,096	
一般管理費等	式	1		1,338,096	
業務価格	式	1		<u>17,970,000</u>	
消費税等相当額	式	1		1,797,000	
業務費	式	1		<u>19,767,000</u>	

上記のとおり 令和 年 月 日

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉						直接人件費			152,200
測量主任技師	人					機械経費	0	152,200	0
測量技師	人					材料費	0	152,200	0
測量技師補	人					通信運搬費	0	152,200	0
測量助手	人					精度管理費	0	152,200	0
測量補助員	人								
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	61,000	48,800	/				
測量技師	人	1.10	52,700	57,970	/				
測量技師補	人	1.10	41,300	45,430	/				
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				152,200		計			152,200
業務内容						(変化率)			
						・地域			
						縮尺			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		152,200
							査定単位当り		152,200

第2号単価表 現地踏査							単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額	
〈外 業〉							直接人件費		155,000	
測量主任技師	人	1.00	61,000	61,000		機械経費	0.01	155,000	1,550	
測量技師	人	1.00	52,700	52,700		材料費	0.035	155,000	5,425	
測量技師補	人	1.00	41,300	41,300		通信運搬費	0	155,000	0	
測量助手	人					精度管理費	0	156,550	0	
測量補助員	人									
〈内 業〉										
測量主任技師	人									
測量技師	人									
測量技師補	人									
測量助手	人									
測量補助員	人									
合 計				155,000		計			161,975	
業務内容							(変化率)			
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	0.00				
0	0	0	0	2.3	0	地域				
							縮尺			
変化率 + 1							1.00	単位当たり	161,975	
								査定単位当り	161,900	

第3号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			39,500
測量技師	人					機械経費	0	39,500	0
測量技師補	人					材料費	0.01	39,500	395
測量助手	人					通信運搬費	0	39,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	39,500	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650					
測量助手	人	0.50	37,700	18,850					
測量補助員	人								
合計				39,500		計			39,895
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		39,895
							査定単位当たり		39,890

中国地方整備局

第4号単価表 復元測量						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			340,060
測量技師	人	1.70	52,700	89,590		機械経費	0.04	340,060	13,602
測量技師補	人	1.70	41,300	70,210		材料費	0.03	340,060	10,201
測量助手	人	1.70	37,700	64,090		通信運搬費	0	340,060	0
測量補助員	人	1.70	29,600	50,320		精度管理費	0.07	353,662	24,756
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,700	26,350					
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650					
測量助手	人	0.50	37,700	18,850					
測量補助員	人								
合計				340,060		計			388,619
業務内容					(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野				
0	0	0	0	2.3	0	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		388,619
							査定単位当たり		388,600

中国地方整備局

第5号単価表 境界確認						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	61,000	61,000		直接人件費			258,500
測量技師	人	1.00	52,700	52,700		機械経費	0.005	258,500	1,292
測量技師補	人	1.00	41,300	41,300		材料費	0.04	258,500	10,340
測量助手	人	1.00	37,700	37,700		通信運搬費	0	258,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	259,792	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,700	36,890					
測量技師補	人	0.70	41,300	28,910					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				258,500		計			270,132
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.3	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		270,132
							査定単位当り		270,100

中国地方整備局

第6号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			94,800
測量技師	人					機械経費	0.01	94,800	948
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.005	94,800	474
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	94,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	95,748	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				94,800		計			96,222
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.3	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		96,222
							査定単位当り		96,220

中国地方整備局

第7号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉						直接人件費			181,720
測量主任技師	人					機械経費	0.035	181,720	6,360
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		材料費	0.03	181,720	5,451
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		通信運搬費	0	181,720	0
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		精度管理費	0.07	188,080	13,165
測量補助員	人	0.80	29,600	23,680					
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	52,700	21,080					
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合計				181,720		計			206,696
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.3	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1							1.00	単位当たり	206,696
								査定単位当たり	206,600

中国地方整備局

第8号単価表 境界測量						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉						直接人件費			318,010
測量主任技師	人					機械経費	0.035	318,010	11,130
測量技師	人	1.40	52,700	73,780		材料費	0.02	318,010	6,360
測量技師補	人	1.40	41,300	57,820		通信運搬費	0	318,010	0
測量助手	人	1.40	37,700	52,780		精度管理費	0	329,140	0
測量補助員	人	1.40	29,600	41,440					
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,700	36,890					
測量技師補	人	0.70	41,300	28,910					
測量助手	人	0.70	37,700	26,390					
測量補助員	人								
合計				318,010		計			335,500
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.3	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1							1.00	単位当たり	335,500
								査定単位当たり	335,500

中国地方整備局

第9号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<b>&lt;外 業&gt;</b>									
測量主任技師	人					直接人件費			168,550
測量技師	人	0.80	52,700	42,160	✓	機械経費	0.035	168,550	5,899
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040	✓	材料費	0.045	168,550	7,584
測量助手	人	0.80	37,700	30,160	✓	通信運搬費	0	168,550	0
測量補助員	人	0.80	29,600	23,680	✓	精度管理費	0	174,449	0
<b>&lt;内 業&gt;</b>									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810	✓				
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390	✓				
測量助手	人	0.30	37,700	11,310	✓				
測量補助員	人								
合 計				168,550		計			182,033
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.3	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		182,033
							査定単位当り		182,000

中国地方整備局

第10号単価表 境界点間測量						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<b>&lt;外 業&gt;</b>									
測量主任技師	人					直接人件費			200,180
測量技師	人	1.20	52,700	63,240	✓	機械経費	0.045	200,180	9,008
測量技師補	人	1.20	41,300	49,560	✓	材料費	0.025	200,180	5,004
測量助手	人	1.20	37,700	45,240	✓	通信運搬費	0	200,180	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	209,188	14,643
<b>&lt;内 業&gt;</b>									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	52,700	10,540	✓				
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520	✓				
測量助手	人	0.40	37,700	15,080	✓				
測量補助員	人								
合 計				200,180		計			228,835
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.3	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		228,835
							査定単位当り		228,800

中国地方整備局

第11号単価表 面積計算						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉						直接人件費			289,740
測量主任技師	人					機械経費	0	289,740	0
測量技師	人					材料費	0	289,740	0
測量技師補	人					通信運搬費	0	289,740	0
測量助手	人					精度管理費	0.07	289,740	20,281
測量補助員	人								
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	52,700	115,940					
測量技師補	人	2.20	41,300	90,860					
測量助手	人	2.20	37,700	82,940					
測量補助員	人								
合 計				289,740		計			310,021
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	2.3	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1							1.00	単位当たり	310,021
								査定単位当り	310,000

中国地方整備局

第12号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉						直接人件費			202,810
測量主任技師	人					機械経費	0	202,810	0
測量技師	人					材料費	0	202,810	0
測量技師補	人					通信運搬費	0	202,810	0
測量助手	人					精度管理費	0.07	202,810	14,196
測量補助員	人								
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	52,700	68,510					
測量技師補	人	1.70	41,300	70,210					
測量助手	人	1.70	37,700	64,090					
測量補助員	人								
合 計				202,810		計			217,006
業務内容									
1/500						(変化率)			
						地域縮尺	0.00		
変化率 + 1							1.00	単位当たり	217,006
								査定単位当り	217,000

中国地方整備局

第13号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和7年度-3（山口県）		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			136,290
測量技師	人	0.60	52,700	31,620		機械経費	0.035	136,290	4,770
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780		材料費	0.02	136,290	2,725
測量助手	人	0.60	37,700	22,620		通信運搬費	0	136,290	0
測量補助員	人	0.60	29,600	17,760		精度管理費	0.07	141,060	9,874
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390					
測量助手	人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員	人								
合 計				136,290		計			153,659
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			153,659
						査定単位当り			153,600

中国地方整備局

第14号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和7年度-3（山口県）		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			97,450
測量技師	人					機械経費	0	97,450	0
測量技師補	人					材料費	0.005	97,450	487
測量助手	人					通信運搬費	0	97,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	97,450	6,821
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,700	26,350					
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170					
測量助手	人	0.90	37,700	33,930					
測量補助員	人								
合 計				97,450		計			104,758
業務内容					(変化率)				
1/500					地域				
					縮尺	0.00			
変化率 + 1					1.00	単位当たり			104,758
						査定単位当り			104,700

中国地方整備局

第15号単価表 土地調査作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<b>&lt;外業&gt;</b>						直接人件費			71,100
測量主任技師	人					機械経費	0	71,100	0
測量技師	人					材料費	0	71,100	0
測量技師補	人					通信運搬費	0	71,100	0
測量助手	人					精度管理費	0	71,100	0
測量補助員	人								
<b>&lt;内業&gt;</b>									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170					
測量助手	人	0.90	37,700	33,930					
測量補助員	人								
合計				71,100		計			71,100
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.3	0	地域縮尺	0.00		
変化率+1						1.00	単位当たり		71,100
							査定単位当たり		71,100

中国地方整備局

第16号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<b>&lt;外業&gt;</b>						直接人件費			56,850
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		機械経費	0	56,850	0
測量技師	人	0.50	52,700	26,350		材料費	0	56,850	0
測量技師補	人					通信運搬費	0	56,850	0
測量助手	人					精度管理費	0	56,850	0
測量補助員	人								
<b>&lt;内業&gt;</b>									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				56,850		計			56,850
業務内容						(変化率)			
変化率+1						1.00	単位当たり		56,850
							査定単位当たり		56,850

中国地方整備局

第17号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			51,150
測量技師	人					機械経費	0	51,150	0
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650		材料費	0	51,150	0
測量助手	人					通信運搬費	0	51,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	51,150	0
<内 業>									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				51,150		計			51,150
業務内容						(変化率)			
						地域			
						縮尺			
変化率 + 1						1.00		単位当たり	51,150
								査定単位当り	51,150

中国地方整備局

第18号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
<外 業>									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			56,850
測量技師	人	0.50	52,700	26,350		機械経費	0	56,850	0
測量技師補	人					材料費	0	56,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,850	0
<内 業>									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,850		計			56,850
業務内容						(変化率)			
						地域			
						縮尺			
変化率 + 1						1.00		単位当たり	56,850
								査定単位当り	56,850

中国地方整備局

第19号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	61,000	42,700	✓	直接人件費			200,980
測量技師	人	0.80	52,700	42,160	✓	機械経費	0.005	200,980	1,004
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780	✓	材料費	0.005	200,980	1,004
測量助手	人					通信運搬費	0	200,980	0
測量補助員	人					精度管理費	0	201,984	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	61,000	24,400	✓				
測量技師	人	0.80	52,700	42,160	✓				
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780	✓				
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				200,980	✓	計			202,988
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			202,988
						査定単位当たり			202,900

中国地方整備局

第20号単価表 依頼書作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,200
測量技師	人					機械経費	0	168,200	0
測量技師補	人					材料費	0	168,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	168,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	168,200	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	61,000	36,600	✓				
測量技師	人	1.40	52,700	73,780	✓				
測量技師補	人	1.40	41,300	57,820	✓				
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				168,200	✓	計			168,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			168,200
						査定単位当たり			168,200

中国地方整備局

第21号単価表 協議書作成						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900		直接人件費			328,560
測量技師	人	0.90	52,700	47,430		機械経費	0.005	328,560	1,642
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170		材料費	0.005	328,560	1,642
測量助手	人					通信運搬費	0	328,560	0
測量補助員	人					精度管理費	0	330,202	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900					
測量技師	人	0.90	52,700	47,430					
測量技師補	人	2.10	41,300	86,730					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				328,560		計			331,844
業務内容						(変化率)			
						地域			
						縮尺			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		331,844
							査定単位当たり		331,800

中国地方整備局

第22号単価表 土地調書添付図作成 (一部買収による場合)						単価年度	令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			104,201
測量技師	人					機械経費	0	104,201	0
測量技師補	人					材料費	0.015	104,201	1,563
測量助手	人					通信運搬費	0	104,201	0
測量補助員	人					精度管理費	0	104,201	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	1.20	41,300	49,560					
測量助手	人	1.03	37,700	38,831					
測量補助員	人								
合 計				104,201		計			105,764
業務内容						(変化率)			
						地域			
						縮尺			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		105,764
							査定単位当たり		105,700

中国地方整備局



第25号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外 業>			<外内業計>						
主任技師	人	0.50			0.5000					0.50	70,900	35,450
技師(A)	人	0.50			0.5000					0.50	62,600	31,300
技師(B)	人	0.50			0.5000					0.50	49,300	24,650
技師(C)	人											
技師(D)	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技師(D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技師(D)	人											
91,400												
業務内容												
(変化率)												
変化率 + 1												
単位当たり												
91,400												

第26号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外 業>			<外内業計>						
主任技師	人	0.50			0.5000					0.50	70,900	35,450
技師(A)	人	0.50			0.5000					0.50	62,600	31,300
技師(B)	人	0.50			0.5000					0.50	49,300	24,650
技師(C)	人											
技師(D)	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技師(D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技師(D)	人											
91,400												
業務内容												
(変化率)												
変化率 + 1												
単位当たり												
91,400												

第27号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.50			< 外内業計 > 0.5000				0.50	70,900	35,450
技師(A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師(B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師(C)	人										
技師(D)	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
91,400											
業務内容											
(変化率)											
変化率 + 1											
単位当たり											
91,400											

第28号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
									令和7年度-3(山口県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	70,900	26,942
技師(A)	人				0.3800				0.38	62,600	23,788
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師(A)	人	0.38									
技師(B)	人	0.38									
技師(C)	人										
技師(D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
50,730											
業務内容											
(変化率)											
変化率 + 1											
単位当たり											
50,730											

第29号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
					令和7年度-3 (山口県)						
名 称	単 位	基準値	外内別補正率 (1)	外内別補正率 (2)	補正值 (1)	補正率 (1)	補正率 (2)	補正率 (3)	補正值 (2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.50			< 外内業計 > 0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業 (図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業 (算定)>									
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
変化率 + 1											
単位当たり											91,400

第30号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
					130㎡以上 200㎡未満				令和7年度-3 (山口県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率 (1)	外内別補正率 (2)	補正值 (1)	補正率 (1)	補正率 (2)	補正率 (3)	補正值 (2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.30			0.88	62,600	55,088
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.30			2.70	49,300	133,110
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.30			1.84	42,500	78,200
技師 (D)	人				0.1300	1.30			0.16	36,700	5,872
主任技師	人	<内業 (図面等)>									
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業 (算定)>									
技師 (A)	人	0.13									272,270
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技師 (D)	人	0.13									
変化率 + 1											
単位当たり											272,270

第31号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地A				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人	0.20			0.3600				0.36	62,600	22,536
技師(B)	人	0.20			0.4800				0.48	49,300	23,664
技師(C)	人	0.20			1.1200				1.12	42,500	47,600
技師(D)	人				0.0600				0.06	36,700	2,202
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.10									
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.70									
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.06									96,002
技師(B)	人	0.28									(変化率)
技師(C)	人	0.22									
技師(D)	人	0.06									
変化率 + 1											
単位当たり											96,002

第32号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人	0.13			0.3700				0.37	62,600	23,162
技師(B)	人	0.13			0.3400				0.34	49,300	16,762
技師(C)	人	0.13			0.9400				0.94	42,500	39,950
技師(D)	人				0.1500				0.15	36,700	5,505
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.12									
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.61									
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.12									85,379
技師(B)	人	0.21									(変化率)
技師(C)	人	0.20									
技師(D)	人	0.15									
変化率 + 1											
単位当たり											85,379

第33号単価表	営業その他の調査		居住者調査						単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	<外業>			<外内業計>						
技師(A)	人				0.0200				0.02	62,600	1,252
技師(B)	人	0.05			0.0500				0.05	49,300	2,465
技師(C)	人	0.05			0.1300				0.13	42,500	5,525
技師(D)	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師(A)	人	0.02									
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.08									
技師(D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師(A)	人										9,242
技師(B)	人				業務内容						(変化率)
技師(C)	人				変化率 + 1						
技師(D)	人										
単位当たり											9,242

第34号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単価年度		
									令和7年度-3(山口県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	<外業>			<外内業計>						
技師(A)	人				0.0400				0.04	62,600	2,504
技師(B)	人	0.23			0.3400				0.34	49,300	16,762
技師(C)	人	0.23			0.4800				0.48	42,500	20,400
技師(D)	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.06									
技師(C)	人	0.16									
技師(D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師(A)	人	0.04									42,235
技師(B)	人	0.05			業務内容						(変化率)
技師(C)	人	0.09			変化率 + 1						
技師(D)	人	0.07									
単位当たり											42,235





第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+/-	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		7,416	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		116,000	2.3x*0.44 x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		116,000	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①+②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	152,200	1.00	152,200	1	152,200	
	現地踏査		業務	155,000	1.00	155,000	1	155,000	
	公園等 軟写連続図作成		10,000㎡	39,500	1.00	39,500	2.3	90,850	
	復元測量		10,000㎡	340,060	1.00	340,000	2.3	782,000	
	境界確認		10,000㎡	258,500	1.00	258,500	2.3	594,550	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	94,800	1.00	94,800	2.3	218,040	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	181,720	1.00	181,700	2.3	417,910	
	境界測量		10,000㎡	318,010	1.00	318,000	2.3	731,400	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	168,550	1.00	168,500	2.3	387,550	
	境界点間 測量		10,000㎡	200,180	1.00	200,100	2.3	460,230	
	面積計算		10,000㎡	289,740	1.00	289,700	2.3	666,310	
	用地実測図 原図作成	1/500	10,000㎡	202,810	1.00	202,800	2.3	466,440	

中国地方整備局

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①+②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	用地現況 測量	(建物等)	10,000㎡	136,290	1.00	136,200	0.1	13,620	
	用地平面図 作成	1/500	10,000㎡	97,450	1.00	97,450	2.3	224,135	
	土地調査 作成		10,000㎡	71,100	1.00	71,100	2.3	163,530	
	打合せ	業務着手時	業務	56,850	1.00	56,850	1	56,850	
	打合せ	中間打合せ	回	51,150	1.00	51,150	3	153,450	
	打合せ	成果物 納入時	業務	56,850	1.00	56,850	1	56,850	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	200,980	1.00	200,900	1	200,900	
	依頼書作成		1km	168,200	1.00	168,200	1	168,200	
	協議書作成		1km	328,560	1.00	328,500	1	328,500	
	土地調査添付図 作成	(一部買収 による場合)	十筆	104,201	1.00	104,200	2.5	260,500	
	土地調査 添付図作成	(土地現(実) 地調査書)	十筆	266,936	1.00	266,900	2.5	667,250	
	直接人件費 合 計		式				1	7,416,265	

中国地方整備局





第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金額 ②×(①/(1-①))=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			91,400		
	打合せ協議	中間打合せ			365,600		
	打合せ協議	成果物納入時			91,400		
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成			50,730		
建物等の調査	現地踏査				91,400		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	130m以上 200m未満		272,270		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A			96,002		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物			426,895		
	営業その他の 調査	居住者調査			9,242		
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家			42,235		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×(①/(1-①))=③	摘 要
計			35%	1,537,174	827,768 /	0.5385
合 計					827,768 /	