

総括表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
令和 8 年度大井・萩道路用地補償総合技術業務								
用地補償総合技術業務				式	1		41,940,000	
業務原価				式	1		27,261,197	
直接原価				式	1		18,293,479	
直接人件費				式	1		16,653,145	
総合技術	打合せ協議	業務着手時		業務	1	38,719	38,719	第1号単価表
	打合せ協議	中間打合せ		回	22	28,551	628,122	第2号単価表
	打合せ協議	成果物納入時		業務	1	24,242	24,242	第3号単価表
	業務計画の策定	業務計画書の作成		業務	1	86,373	86,373	第4号単価表
	現地踏査			回	3	139,004	417,012	第5号単価表
	概況ヒアリング等	区分 B	B－イ	権利者	100	4,309	430,900	第6号単価表
	概況ヒアリング等	区分 B	B－ロ	権利者	45	8,215	369,675	第7号単価表
	概況ヒアリング等	区分 B	B－ニ	権利者	5	16,833	84,165	第8号単価表

総括表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
総合技術	権利者の特定			権利者	150	3, 534	530, 100	第9号単価表
	補償額算定書の照合	木造建物C	70㎡未満	棟	3	31, 771	95, 313	第10号単価表
	補償額算定書の照合	非木造建物Dハ	構造計算無 70㎡未満	棟	1	32, 496	32, 496	第11号単価表
	補償額算定書の照合	生産設備A	300㎡未満	設備当たり	1	28, 209	28, 209	第12号単価表
	補償額算定書の照合	住宅敷地A (附帯工作物)		戸	3	33, 211	99, 633	第13号単価表
	補償額算定書の照合	住宅敷地B (附帯工作物)		戸	4	51, 145	204, 580	第14号単価表
	補償額算定書の照合	住宅敷地C (附帯工作物)		戸	2	73, 648	147, 296	第15号単価表
	補償額算定書の照合	独立工作物		箇所	11	20, 660	227, 260	第16号単価表
	補償額算定書の照合	収穫樹	平坦地	1, 000㎡	7. 3	21, 824	159, 315	第17号単価表
	補償額算定書の照合	墳墓A		10㎡	1	22, 714	22, 714	第18号単価表
	補償額算定書の照合	動産照合 倉庫	50㎡未満	事業所	16	2, 790	44, 640	第19号単価表
	補償額算定書の照合	標準地価格 の照合		標準地	6	151, 601	909, 606	第20号単価表
	補償額算定書の照合	各画地評価格の 照合		画地	100	5, 546	554, 600	第21号単価表

総括表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
総合技術	補償金明細表 の作成			権利者	50	4, 371	218, 550	第22号単価表
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分 B	B－イ	権利者	100	13, 330	1, 333, 000	第23号単価表
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分 B	B－ロ	権利者	45	22, 351	1, 005, 795	第24号単価表
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分 B	B－ニ	権利者	5	45, 105	225, 525	第25号単価表
	公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分 B	B－ロ	権利者	5	28, 551	142, 755	第26号単価表
	公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分 B	B－ロ	権利者	45	92, 783	4, 175, 235	第27号単価表
	公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分 B	B－ニ	権利者	5	185, 969	929, 845	第28号単価表
	公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)	区分 B	B－ロ	権利者	45	15, 004	675, 180	第29号単価表
	公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)	区分 B	B－ニ	権利者	5	30, 008	150, 040	第30号単価表
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分 B	B－ロ	権利者	45	13, 857	623, 565	第31号単価表
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分 B	B－ニ	権利者	5	28, 117	140, 585	第32号単価表
	権利者以外の関係者 との軽微な対応			回	100	18, 981	1, 898, 100	第33号単価表
直接経費（積上げ部分）				式	1		1, 640, 334	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
材料費等	式	1		1,165,720	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		474,614	第2号内訳書
その他原価	式	1		8,967,718	
その他原価	式	1		8,967,718	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		14,678,803	
一般管理費等	式	1		14,678,803	
業務価格	式	1		41,940,000	
消費税等相当額	式	1		4,194,000	
業務費	式	1		46,134,000	

第1号単価表	総合技術		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	0.38			0.3800				0.38	77,500	29,450
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.23			0.2300				0.23	40,300	9,269
技師 (D)	人										
技師長	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											38,719
業務内容											
単位当たり											38,719

第2号単価表	総合技術		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度								
									令和7年度-1(山口県)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞				0.28	77,500	21,700						
		0.28			0.2800												
		0.17			0.1700				0.17	40,300	6,851						
		＜ 内 業 ＞															
												28,551					
		業務内容															
単位当たり						28,551											

第3号単価表	総合技術		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	0.24			0.2400				0.24	77,500	18,600
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.14			0.1400				0.14	40,300	5,642
技師 (D)	人										
技師長	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
										24,242	
業務内容											
単位当たり										24,242	

第4号単価表	総合技術		業務計画の策定		業務計画書の作成				単 価 年 度								
									令和7年度-1(山口県)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.6300 0.6300				0.63 0.63	77,500 59,600	48,825 37,548						
		＜ 内 業 ＞ 0.63 0.63															
												86,373					
業務内容																	
単位当たり											86,373						

第5号単価表	総合技術		現地踏査						単 価 年 度												
									令和7年度-1(山口県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞				1.18	77,500	91,450										
		1.18			1.1800							1.18									
		1.18			1.1800							1.18									
		＜ 内 業 ＞																			
		技師長			人																
		技師（A）			人																
		技師（B）			人																
		技師（C）			人																
		技師（D）			人																
												139,004									
業務内容																					
単位当たり											139,004										

第6号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		B-イ		単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	0.07			0.1600	0.30			0.04	77,500	3,100
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.07			0.1100	0.30			0.03	40,300	1,209
技師(D)	人										
技師長	人	0.09									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.04									
技師(D)	人										
											4,309
業務内容											
単位当たり											4,309

第7号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		Bーロ		単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.07			＜ 外内業計 ＞ 0.1600	0.50			0.08	77,500	6,200
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.07			0.1100	0.50			0.05	40,300	2,015
技師 (D)	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.09									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技師 (D)	人										
											8,215
業務内容											
単位当たり											8,215

第8号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		Bーニ		単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	0.07			0.1600				0.16	77,500	12,400
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.07			0.1100				0.11	40,300	4,433
技師 (D)	人										
技師長	人	0.09									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技師 (D)	人										
											16,833
業務内容											
単位当たり											16,833

第9号単価表	総合技術		権利者の特定						単 価 年 度													
									令和7年度-1(山口県)													
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額											
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0300				0.03	77,500	2,325											
					0.0300				0.0300			0.03	40,300	1,209								
		＜ 内 業 ＞ 0.03																				
		0.03																				
															3,534							
業務内容																						
単位当たり											3,534											

第10号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		木造建物 C		70㎡未満		単 価 年 度							
									令和7年度-1(山口県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.1200	0.80			0.09	77,500	6,975					
												0.4700	0.80	0.37	48,500	17,945
												0.2200	0.80	0.17	40,300	6,851
		0.12														
		0.47														
		0.22														
		単位当たり							31,771							

第11号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		非木造建物D ハ 構造計算無		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.1400	歩掛補正 0.70	0.80		0.07	77,500	5,425
		＜ 内 業 ＞ 0.14			0.9100	0.70	0.80	0.50	48,500	24,250	
		0.14			0.70	0.80	0.07	40,300	2,821		
業務内容											
単位当たり											32,496

第12号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		生産設備 A		300㎡未満		単 価 年 度							
									令和7年度-1(山口県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0800	0.80			0.06	77,500	4,650					
						＜ 内 業 ＞ 0.08										
						0.22										
						0.48										
												28,209				
		業務内容														
単位当たり											28,209					

第13号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		住宅敷地A (附帯工作物)				単 価 年 度										
									令和7年度-1(山口県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
技師長 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技師 (D) 技師長 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技師 (D)	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.1100				0.11	77,500	8,525								
												0.1600	0.16	48,500	7,760				
																0.4200	0.42	40,300	16,926
					＜ 内 業 ＞ 0.11				0.16	0.42									
												33,211							
		業務内容																	
		単位当たり													33,211				

第14号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		住宅敷地B (附帯工作物)				単 価 年 度																	
									令和7年度-1(山口県)																	
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額															
技師長 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技師 (D) 技師長 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技師 (D)	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.1000				0.10	77,500	7,750															
												0.2300	0.23	48,500	11,155											
												0.8000				0.80	40,300	32,240								
		＜ 内 業 ＞ 0.10																								
													0.23													
													0.80													
													51,145													
		業務内容																								
		単位当たり														51,145										

第15号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		住宅敷地C (附帯工作物)				単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技師 (D) 技師長 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技師 (D)	人 <										

第16号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		独立工作物				単 価 年 度							
									令和7年度-1(山口県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.1000				0.10	77,500	7,750					
		＜ 内 業 ＞ 0.10			0.1000				0.10	48,500	4,850					
		0.20			0.2000				0.20	40,300	8,060					
20,660																
業務内容																
単位当たり					20,660											

第17号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		収穫樹		平坦地		単 価 年 度									
									令和7年度-1(山口県)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額							
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.1100				0.11	77,500	8,525							
		＜ 内 業 ＞ 0.11			0.3300				0.33	40,300	13,299							
												21,824						
		業務内容																
		単位当たり													21,824			

第18号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		墳墓A				単 価 年 度																															
									令和7年度-1(山口県)																															
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																													
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0700 0.2900 0.0800				0.07 0.29 0.08	77,500 48,500 40,300	5,425 14,065 3,224																													
												＜ 内 業 ＞ 0.07 0.29 0.08																												
												22,714																												
		業務内容																																						
		単位当たり													22,714																									

第19号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		動産照合倉庫		50㎡未満		単 価 年 度							
									令和7年度-1(山口県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0200	0.80			0.01	77,500	775					
		＜ 内 業 ＞ 0.02			0.0700	0.80			0.05	40,300	2,015					
		0.07														
												2,790				
		業務内容														
		単位当たり													2,790	

第20号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		標準地価格の照合				単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 										

第21号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		各画地評価格の照合				単 価 年 度									
									令和7年度-1(山口県)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額							
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0200 0.0400 0.0400				0.02 0.04 0.04	77,500 59,600 40,300	1,550 2,384 1,612							
		＜ 内 業 ＞ 0.02 0.04 0.04																
												5,546						
		業務内容																
		単位当たり													5,546			

第22号単価表	総合技術		補償金明細表 の作成						単 価 年 度								
									令和7年度-1(山口県)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0200				0.02	77,500	1,550						
		＜ 内 業 ＞ 0.02			0.0700				0.07	40,300	2,821						
												4,371					
		業務内容															
		単位当たり													4,371		

第23号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分B		B-イ		単 価 年 度													
									令和7年度-1(山口県)													
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額											
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.4000 0.3500	0.30 0.30			0.12 0.10	77,500 40,300	9,300 4,030											
												＜ 内 業 ＞ 0.40 0.35										
																						13,330
												業務内容										
		単位当たり					13,330															

第24号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分 B		B－ロ		単 価 年 度							
									令和7年度-1(山口県)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.4000	0.50			0.20	77,500	15,500					
		＜ 内 業 ＞ 0.40			0.35											
		22,351														
		業務内容														
単位当たり					22,351											

第25号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分B		B－ニ		単 価 年 度														
									令和7年度-1(山口県)														
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額												
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.4000				0.40	77,500	31,000												
		＜ 内 業 ＞ 0.40			0.3500				0.35	40,300	14,105												
		0.35																					
													45,105										
業務内容																							
単位当たり											45,105												

第26号単価表	総合技術		公共用地交渉 (調書の説明確認)		区分B		Bー口		単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	0.23			0.3100	0.50			0.15	77,500	11,625
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.23			0.8500	0.50			0.42	40,300	16,926
技師(D)	人										
技師長	人	0.08									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人	0.62									
技師(D)	人										
											28,551
業務内容											
単位当たり											28,551

第27号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償内容等の説明)		区分B		Bー口		単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.81			＜ 外内業計 ＞ 1.2400	0.50			0.62	77,500	48,050
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.81			2.2300	0.50			1.11	40,300	44,733
技師 (D)	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.43									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.42									
技師 (D)	人										
											92,783
業務内容											
単位当たり											92,783

第28号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償内容等の説明)		区分B		B－ニ		単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.81			＜ 外内業計 ＞ 1.2400				1.24	77,500	96,100
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.81			2.2300				2.23	40,300	89,869
技師 (D)	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.43									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.42									
技師 (D)	人										
											185,969
					業務内容						
単位当たり											185,969

第29号単価表	総合技術		公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)		区分B		B－ロ		単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.13			＜ 外内業計 ＞ 0.2000	0.50			0.10	77,500	7,750
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13			0.3600	0.50			0.18	40,300	7,254
技師 (D)	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.07									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.23									
技師 (D)	人										
											15,004
業務内容											
単位当たり											15,004

第30号単価表	総合技術		公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)		区分B		B－二		単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.13			＜ 外内業計 ＞ 0.2000				0.20	77,500	15,500
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13			0.3600				0.36	40,300	14,508
技師 (D)	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.07									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.23									
技師 (D)	人										
											30,008
業務内容											
単位当たり											30,008

第31号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)		区分B		Bー口		単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.13			＜ 外内業計 ＞ 0.1600	0.50			0.08	77,500	6,200
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13			0.3900	0.50			0.19	40,300	7,657
技師 (D)	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.03									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.26									
技師 (D)	人										
											13,857
業務内容											
単位当たり											13,857

第32号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)		区分 B		B - 二		単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.13			＜ 外内業計 ＞ 0.1600				0.16	77,500	12,400
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13			0.3900				0.39	40,300	15,717
技師 (D)	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.03									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.26									
技師 (D)	人										
											28,117
					業務内容						
単位当たり											28,117

第33号単価表	総合技術		権利者以外の関係者 との軽微な対応						単 価 年 度		
									令和7年度-1(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人	0.11			0.1900				0.19	59,600	11,324
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11			0.1900				0.19	40,300	7,657
技師 (D)	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞									
技師 (A)	人	0.08									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.08									
技師 (D)	人										
											18,981
業務内容											
単位当たり											18,981

第 34 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和7年度-1（山口県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	474, 614	474, 614	直接人件費16, 653, 145円×0. 0285	
合 計				474, 614		

第 1 号内訳書 材料費等

[illegible]

[illegible]

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
総合技術	打合せ協議	業務着手時			38,719		
	打合せ協議	中間打合せ			628,122		
	打合せ協議	成果物納入時			24,242		
	業務計画の策定	業務計画書の作成			86,373		
	現地踏査				417,012		
	概況ヒアリング等	区分 B	B-イ		430,900		
	概況ヒアリング等	区分 B	B-ロ		369,675		
	概況ヒアリング等	区分 B	B-ニ		84,165		
	権利者の特定				530,100		
	補償額算定書の照合	木造建物 C	70㎡未満		95,313		
	補償額算定書の照合	非木造建物 D ハ 構造計算無	70㎡未満		32,496		
	補償額算定書の照合	生産設備 A	300㎡未満		28,209		
	補償額算定書の照合	住宅敷地 A (附帯工作物)			99,633		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
総合技術	補償額算定書の照合	住宅敷地B (附帯工作物)			204,580		
	補償額算定書の照合	住宅敷地C (附帯工作物)			147,296		
	補償額算定書の照合	独立工作物			227,260		
	補償額算定書の照合	収穫樹	平坦地		159,315		
	補償額算定書の照合	墳墓A			22,714		
	補償額算定書の照合	動産照合 倉庫	50㎡未満		44,640		
	補償額算定書の照合	標準地価格 の照合			909,606		
	補償額算定書の照合	各画地評価額の 照合			554,600		
	補償金明細表 の作成				218,550		
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分B	B－イ		1,333,000		
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分B	B－ロ		1,005,795		
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分B	B－ニ		225,525		
	公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分B	B－ロ		142,755		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経 費 率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
総合技術	公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分 B	B－ロ		4, 175, 235		
	公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分 B	B－ニ		929, 845		
	公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)	区分 B	B－ロ		675, 180		
	公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)	区分 B	B－ニ		150, 040		
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分 B	B－ロ		623, 565		
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分 B	B－ニ		140, 585		
	権利者以外の関係者 との軽微な対応				1, 898, 100		
計				35%	16, 653, 145	8, 967, 718	
合 計					8, 967, 718		