

平成30年度 中国地方建設技術開発交流会 質問及び回答

課題名：CLT 建築の可能性を広げる「道の駅あわくらんどトイレ」の紹介

発表者：岡山県 土木部 都市局 建築営繕課 課長 有森 達也

《質問》

コスト面はどうですか？

《回答》

「道の駅あわくらんどトイレ」はCLTの普及を目的としていることから、より魅力的な木質空間とするため力を入れてデザインしており、建設費は70万円/m²程度となっています。(公衆トイレは衛生器具が多いため、瓦屋根の採用等景観を配慮して建設した過去の事例でも同程度の単価のものがあります。)

なお、CLTパネル工法の一般的な事務所等の場合は、平成29年度に岡山県農林水産部が行ったコスト調査の結果では、S造やRC造で建設した場合とほぼ同等の建設費となっています。(「CLT建築コスト調査」の結果はホームページで公開されています。)