

令和8年度倉敷労基署空調設備その他改修工事 工事概要図



案内図

○建物概要

庁舎(既存) 2002年築
構造 階数: 鉄筋コンクリート造 地上3階建
延べ面積: 1,199.25㎡

○工事種目

空調設備	改設一式
換気設備	改設一式
自動制御設備	改設一式
ガス設備	改設一式
電気設備工事	改設一式
建築工事	修繕一式



庁舎(既存) 西面外観

○工事内容

【機械設備工事(空調設備・換気設備・ガス設備)】
・中央空調(FCU+エアハン)から個別空調(GHP)と外調機(直膨式エアハン)に更新

【電気設備工事】

・既存照明をLEDに改修
・機械設備工事に伴う付帯工事(動力設備・総合盤改修)

【建築工事】

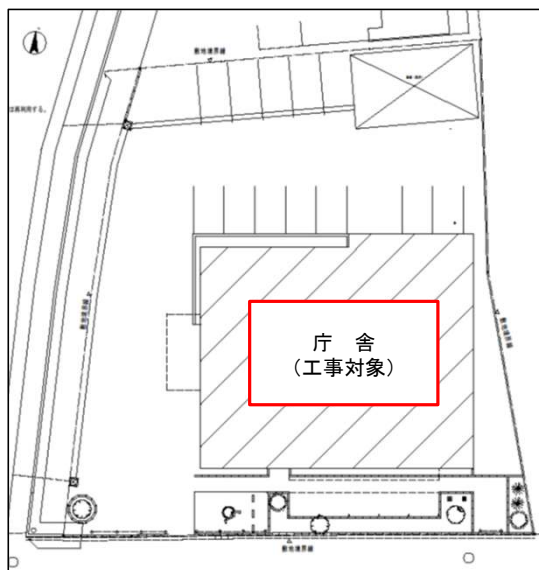
・設備工事に伴う付帯工事(天井改修・基礎工事)

○工期

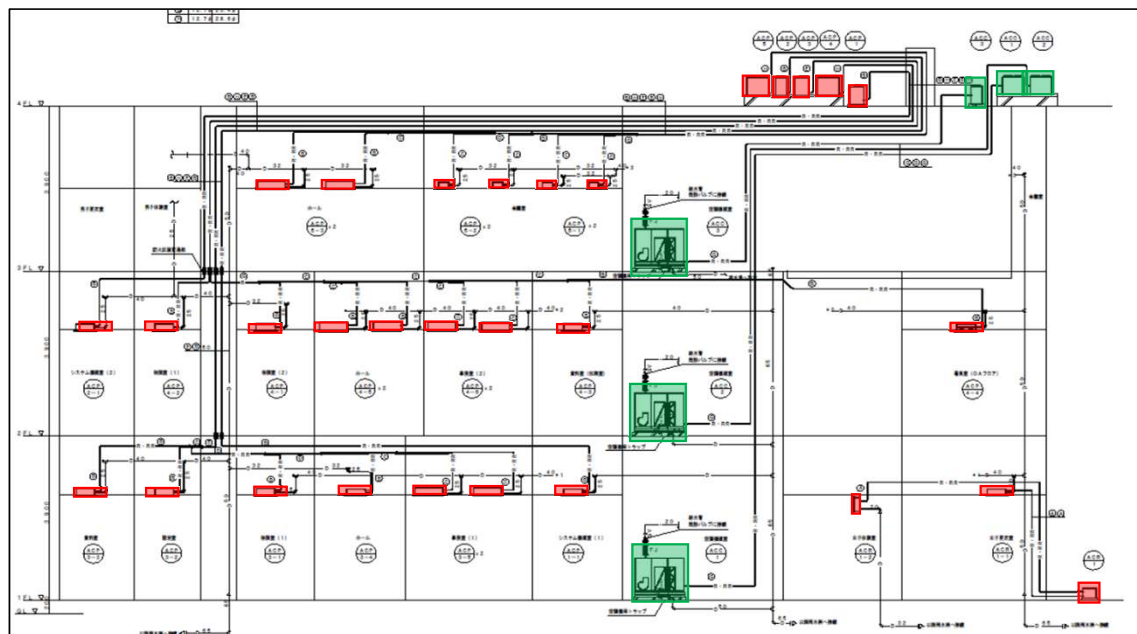
工期の始期から285日※余裕期間制度(任意着手方式)
(但し、令和8年9月3日(工事開始期限日)までを工期の始期とすること)

○施工条件

・本工事は余裕期間を設定(任意着手方式)した工事です。
発注者が示した工事開始期限日までの間で、受注者は工期の始期を任意に設定することができます。
ただし、令和8年9月30日までは既存の空調機を冷房運転可能とし、10月1日以降の冷房期間については、監督職員との協議によります。
・その他、詳細の施工内容、条件は図面及び施工条件明示等によります。



配置図



■ : 新設パッケージ空調機
■ : 新設外調機

空調配管系統図(改修後)