

# 低入札価格調査制度対象工事に係わる工事コスト調査結果

## 平成18年度 福山港本航路地区盛土工事

### 資料

1. 低入札理由とその詳細
2. 比較表－1
3. 比較表－2
4. 比較表－3
5. 比較表－4
6. 比較表－5
7. 比較表－6
8. 比較表－7
9. 比較表－8
10. 諸経費動向調査（工事費）

## 低 価 格 理 由 と そ の 詳 細 内 容

番号	低価格理由	低 価 格 理 由 の 詳 細 内 容
①	資材費(仮設材含む)の低減	購買専門部署(資材部)が有利な価格交渉を行うため、適正な品質の資材・機械を低価格で現場に提供できる。主要資材の割増率を研究データによっては割増率を適切に設定。
②	労務費の低減	自社及び協力会社の労務者で対応する。
③	機械経費の低減	手持ち機械(測量機器・工事用車両・OA機器・環境測定器・GPS機器等)の損料を見直し、関連する費用の低減を図る。それ以外は取引のある協力業者が現在所有している機械を使用する。
④	新材料・新技術	
⑤	作業効率の向上	請負者の大規模土工事の施工実績を基に、当該工事では施工方法の改善を図る。また工事箇所と土木本部、工作所、調査試験室が近いこと、現場の支援対応をスムーズに行う。
⑥	下請業者の協力	盛土工に携わる下請業者は、当該地区での施工実績が多く、技術力・経験が豊富なので、機械・労務の効率的な配置を行う。
⑦	経費の低減	施工箇所はJFE福山内であり、請負者は、当該地区内に常設の大型事務所を所有し、備品も完備しているため当該工事の事務所として利用することにより間接費の削減を図る。
⑧	現場管理費低減	土木本部が総力をあげて支援を行うことで、当工事への負担を低減する。
⑨	安全資機材低減	請負者の労働安全衛生マネジメントシステムに則り的確な安全管理を行う。また、広島支店、土木本部の安全担当者がそれぞれ1回/月以上の安全パトロールを実施する。
⑩	本支店経費の低減	一般管理費に関しては、当該工事への負担をほとんど考えていない。
⑪	利益の低減	
⑫	受注実績の取得	大規模盛土工事で築堤に該当する工事であり、弊社の施工実績と人材確保の面から受注を強く希望した。
⑬	売上の確保	
⑭	その他	

上表の「低価格理由の詳細内容」は、元請負者が入札時の事情聴取で申告した低価格理由を項目毎に分類して例示したものです。

比較表-1

## 積算内訳書の比較表

記入要領	1) 見積り等積算根拠を示すものがあれば添付する。 2) 数量総括表に対応する内訳書にして下さい。 3) 入札時の元請(当初予定)欄は、入札時に事情聴取した結果と照合確認して下さい。 4) 工事完成時の元請(完成時実績)、官積算(最終)欄は、それぞれ調査票の直接工事費、共通仮設費、現場管理費、一般管理費等および工事価格と合致するか確認して下さい。 5) ※印の官積算欄(予定価格および最終共)は、発注者が記入する欄なので請負者は記入しないで下さい。												
工事名	福山港本航路地区盛土工事												
工事区分・工種・種別	単位	入札時					工事完成時					備考	
		官積算(予定価格)※		元請(当初予定)		元請/ 官積 (%)	元請(完成時実績)		官積算(最終)※		元請/ 官積 (%)		
		数量	金額	数量	金額			数量	金額	数量	金額		
直接工事費	式	1	180,089,677	1	152,719,817	84.8%	1	154,299,412	1	180,089,677	85.7%	官積は処分費込	
土工	式	1	179,901,677	1	152,719,817	84.9%	1	153,003,412	1	179,901,677	85.0%		
処分費	式	1	188,000		0	0.0%	1	1,296,000	1	188,000	689.4%		
共通仮設費	式	1	14,085,900	1	9,132,140	64.8%	1	21,570,708	1	14,085,900	153.1%		
共通仮設費(積上分)	式	1	1,965,865	1	1,801,620	91.6%	1	2,529,000	1	1,965,865	128.6%		
準備費	式	1	120,273	1	646,620	537.6%	1	648,000	1	120,273	538.8%		
運搬費	式	1	1,841,392	0	1,155,000	62.7%	1	1,881,000	1	1,841,392	102.2%		
技術管理費	式	1	4,200		0	0.0%	1	0	1	4,200	0.0%		
共通仮設費(率分)	式	1	12,120,035	1	6,680,520	55.1%	1	18,271,708	1	12,120,035	150.8%		
イメージアップ経費(率分)	式	1	539,705	1	650,000	120.4%	1	770,000	1	539,705	142.7%		
純工事費	式	1	194,715,282	1	161,851,957	83.1%	1	175,870,120	1	194,715,282	90.3%		
現場管理費	式	1	32,166,964	1	10,020,000	31.1%	1	22,564,078	1	32,166,964	70.1%		
工事原価	式	1	226,882,246	1	171,871,957	75.8%	1	198,434,198	1	226,882,246	87.5%		
一般管理費等	式	1	22,937,795	1	3,128,043	13.6%	0	-23,434,198	1	22,937,795			
契約保証費	式	1	90,752						1	90,752			
工事価格	式	1	249,910,793	1	175,000,000	70.0%	1	175,000,000	1	249,910,793	70.0%		







比較表-2

## 内訳書に対する明細書の比較表

記入要領	1) 本様式は、比較表-1に対する明細を記入することとする。さらにその明細が必要な場合は、本様式を使用しその詳細が明確になるようにする。 2) ※印の官積算欄(予定価格および最終共)は、発注者が記入する欄なので請負者は記入しないで下さい。													
工事名	福山港本航路地区盛土工事													
工事区分・工種・種別・細別	単位	入札時						工事完成時						備考
		官積算(予定価格)※			元請(当初予定)			元請(完成時実績)			官積算(最終)※			
		数量	単価	金額	数量	単価	金額	数量	単価	金額	数量	単価	金額	
共通仮設費(率分)	式	1		12,120,035	1		6,680,520	1		18,271,708	1		12,120,035	
運搬費	式				1		200,000	1		523,256				
仮設材等の運搬費	式				1		200,000	1		523,256				
準備費	式				1		500,000	1		3,446,302				
準備費及び跡片付け費	式				1		100,000	1		2,845,000				
調査・測量・丁張費	式				1		400,000	1		601,302				
事業損失防止施設費	式				1		10,000	1		295,367				
事業損失を防止するための調査費	式				1		10,000	1		295,367				
安全費	式				1		3,086,400	1		3,064,524				
交通安全対策工	式				1		806,400	1		0				
重機接触防止センサー	式				1		240,000	1		401,400				
路肩柵工	式				1		1,370,000	1		1,261,406				
工事区域内の安全管理の監視、連絡費	式				1		240,000	1		100,000				
標示板・保安燈・防護柵等の設置・撤去	式				1		200,000	1		551,667				
安全用品費	式				1		200,000	1		750,051				
安全委員会等の費用	式				1		30,000	0		0				

比較表-2

## 内訳書に対する明細書の比較表

記入要領	1) 本様式は、比較表-1に対する明細を記入することとする。さらにその明細が必要な場合は、本様式を使用しその詳細が明確になるようにする。 2) ※印の官積算欄(予定価格および最終共)は、発注者が記入する欄なので請負者は記入しないで下さい。													
工事名	福山港本航路地区盛土工事													
工事区分・工種・種別・細別	単位	入札時						工事完成時						備考
		官積算(予定価格)※			元請(当初予定)			元請(完成時実績)			官積算(最終)※			
		数量	単価	金額	数量	単価	金額	数量	単価	金額	数量	単価	金額	
役務費	式				0		0	1		274,788				
土地の借上費					0		0	1		236,400				
電力・用水等の基本料	式				0		0	1		38,388				
技術管理費	式				1		2,604,120	1		9,301,236				
GPS撤出し厚管理システム	式				1		958,000	1		3,360,000				
現場密度管理機器	式				1		300,000	1		645,600				
品質証明費	式				1		40,100	0		0				
建設副産物情報交換システム入力費	式				1		8,020	0		0				
品質管理基準に含まれる試験費	式				1		100,000	0		1,154,500				
出来形管理のための測量・図面製作・写真費	式				1		450,000	1		1,003,112				
工程管理のための資料作成費	式				1		10,000	0		134,624				
完成図・マイクロフィルム作成費	式				1		100,000	0		197,400				
建設材料の品質記録保存費	式				1		30,000	0		0				
平板載荷試験・ボーリングその他原位置試験	式				1		50,000	0		600,000				
試験盛土等の工事費	式				1		100,000	1		95,000				
騒音対策工	式				1		208,000	1		35,000				
粉塵作業の予防費	式				1		250,000	1		2,076,000				



比較表-2

## 内訳書に対する明細書の比較表

記入要領	1) 本様式は、比較表-1に対する明細を記入することとする。さらにその明細が必要な場合は、本様式を使用しその詳細が明確になるようにする。 2) ※印の官積算欄(予定価格および最終共)は、発注者が記入する欄なので請負者は記入しないで下さい。													
工事名	福山港本航路地区盛土工事													
工事区分・工種・種別・細別	単位	入札時						工事完成時						備考
		官積算(予定価格)※			元請(当初予定)			元請(完成時実績)			官積算(最終)※			
		数量	単価	金額	数量	単価	金額	数量	単価	金額	数量	単価	金額	
現場管理費	式	1		32,166,964	1		10,020,000	1		22,564,078	1		32,166,964	
労務管理費	式				1		350,000	1		64,705				
安全訓練等に要する費用	式				1		150,000	1		28,192				
租税公課	式				1		200,000	1		139,000				
従業員給料手当て	式				1		3,920,000	1		6,925,000				
退職金	式				1		430,000	1		376,315				
法廷福利費	式				1		580,000	1		2,863,000				
福利厚生費	式				1		200,000	1		618,000				
事務用品費	式				1		200,000	1		461,913				
通信交通費	式				1		500,000	1		1,087,000				
外注経費	式				1		3,200,000	1		8,865,000				
工事登録に要する費用	式				1		50,000	0		0				
借地借家料	式				1		210,000	1		815,722				
雑費	式				1		30,000	1		320,231				











比較表-8

## 建設副産物の搬出等の比較表

記入要領	1) 当該工事で発生する、すべての建設副産物について記入してください。 2) 記入してある名称以外の建設副産物がある場合は、名称を追加して記入して下さい。 3) 受け入れ価格は、建設副産物の処分のみに必要な価格を記入してください(収集、運搬等に要した費用を除く)。 4) ※印の官積算価格欄は、発注者が記入する欄なので請負者は記入しないで下さい。					
工事名	福山港本航路地区盛土工事					
建設副産物の名称	入札時(当初の予定)		工事完成時(実績)		官積算価格※ (最終)	備考
	受け入れ予定箇所	受け入れ価格	受け入れた箇所	受け入れた価格		
コンクリート塊	-	-	-	-		
アスファルト・コンクリート塊	-	-	-	-		
建設発生木材(草木類)	(有)エムコバヤシ 福山市柳津町東山田 474-1 084-935-9058	4,000円/m <sup>3</sup>	(有)エムコバヤシ 福山市柳津町東山田 474-1 084-935-9058	4,000円/m <sup>3</sup>	4,000円/m <sup>3</sup>	
建設発生土	-	-	-	-		

Ⅲ 工事費内訳		注) 消費税抜きで記入してください					金額単位: 千円	
費目	元請・元請外注	元請	元請外注 合計	1	2			
				福山ゼネラル サービス(株)	(株)松原組 土工			
① 直接工事費	154,299	136,346	17,953			17,953		
(1) 材料費	135,004	135,004	0			0		
(2) 労務費	5,393	0	5,393			5,393		
(3) 機械器具等賃料	12,606	46	12,580			12,560		
(4) 貸与機械等現場修理・管理費	0	0	0			0		
(5) 直接経費	0	0	0			0		
A 特許使用料	0	0	0			0		
B 光熱電力使用料	0	0	0			0		
(6) 特殊経費	1,296	1,296	0			0		
② 間接工事費	44,135	23,788	20,347	4,000		16,347		
(1) 共通仮設費	21,571	13,106	8,465	3,220		5,245		
イ 運搬費	2,406	336	2,070	375		1,695		
A 巻機材	523	336	187	187		0		
1 仮設材①	0	0	0	0		0		
2 仮設材②	322	322	0	0		0		
3 仮設材③	0	0	0	0		0		
4 敷鉄板類①	0	0	0	0		0		
5 敷鉄板類②	0	0	0	0		0		
6 敷鉄板類③	0	0	0	0		0		
7 橋梁等架設支保工	0	0	0	0		0		
8 橋梁用架設タワー等	0	0	0	0		0		
9 橋梁用仮設桁設備	0	0	0	0		0		
10 積み込み取り卸し費	0	0	0	0		0		
11 トンネル用スライドセントル	0	0	0	0		0		
12 その他	201	14	187	187		0		
B 建設機械20t未満	983	0	983	188		795		
① 自走・貨物自動車等 による運搬	983	0	983	188		795		
② 日々回送による運搬	0	0	0	0		0		
③ 現場内小運搬	0	0	0	0		0		
C 建設機械20t以上	900	0	900	0		900		
① 貨物自動車等による運搬	890	0	890	0		890		
② 自走による運搬	10	0	10	0		10		
③ 日々回送による運搬	0	0	0	0		0		
④ 現場内小運搬	0	0	0	0		0		
ロ 準備費	4,094	1,249	2,845	2,845		0		
A 準備・測量等	3,446	601	2,845	2,845		0		
B その他	648	648	0	0		0		
ハ 事業損失防止施設費	295	295	0	0		0		
ニ 安全費	5,141	2,266	2,875	0		2,875		
安全簡意書 「建設工事公衆災害防止対策要綱」に ついて選択		2	通常の安全対策					
A 安全管理費	5,141	2,266	2,875	0		2,875		
① 工事区域内全般の安全管理上の監 視、あるいは連絡等に要した費用(種 働日の保安要員等の費用を含む)	100	0	100	0		100		
② 不稼働日の保安要員等の費用	0	0	0	0		0		
③ 標識板、標識、保安燈、防護網、バリケード 等の安全施設等の設置、撤去、維持に要し た費用及び使用期間中の換料	1,813	1,088	725	0		725		
④ 夜間作業を行う場合における照明に要 した費用	0	0	0	0		0		
⑤ 酸素欠乏症の予防に要した費用	0	0	0	0		0		
⑥ 河川、海岸工事における救命綱に要し た費用	0	0	0	0		0		
⑦ 粉塵作業の予防に要した費用	2,076	126	1,950	0		1,950		
⑧ 長大トンネル等における防災安全対策 に要した費用	0	0	0	0		0		
⑨ 安全用品等の費用	1,152	1,052	100	0		100		
⑩ 安全委員会等に要した費用	0	0	0	0		0		
⑪ 国土交通省(港湾・航空)発注工事に おける再任装置設置、撤去、維持管理 に要した費用	0	0	0	0		0		
B 交通誘導員等	0	0	0	0		0		
C 鉄道空港安全管理	0	0	0	0		0		
D 美化等	0	0	0	0		0		
E 高圧作業予防	0	0	0	0		0		
F 軌路安全標識・警戒船	0	0	0	0		0		
G ダム発破・監視費	0	0	0	0		0		
H トンネル工事における呼吸用保護具	0	0	0	0		0		
I その他	0	0	0	0		0		
ホ 役務費	274	274	0	0		0		
A 土地の借上費	236	236	0	0		0		
B 電力用水等基本料	38	38	0	0		0		
ヘ 技術管理費	7,225	7,130	95	0		95		
A 品質管理費等	6,530	6,530	0	0		0		
B 特別な品質管理	0	0	0	0		0		
C 現場条件等費用	0	0	0	0		0		
D 品質証明(社内検査)に要した費用	0	0	0	0		0		
E 各種調査等	600	600	0	0		0		
F 各種台帳等	0	0	0	0		0		
G その他	95	0	95	0		95		
ト 営繕費	2,136	1,556	580	0		580		
A 建物費	786	786	0	0		0		
B 借上費	0	0	0	0		0		
C 宿泊費	500	0	500	0		500		
D 労働者送迎費	0	0	0	0		0		
E 監督員詰所等	0	0	0	0		0		
F 美化等1	0	0	0	0		0		
G 美化等2	770	770	0	0		0		
H その他	80	0	80	0		80		
I 労働者海上輸送費	0	0	0	0		0		
チ その他	0	0	0	0		0		
リ 技術者間接費(電気工事、光ケーブル工事 の場合)	0	0	0	0		0		
(2) 補償費	0	0	0	0		0		
(3) 現場管理費	22,564	10,682	11,882	780		11,102		
イ 労務管理費	65	35	30	0		30		
ロ 安全訓練等費用	28	28	0	0		0		
A 安全・衛生に要した費用	0	0	0	0		0		
B 研修訓練等に要した費用	28	28	0	0		0		
ハ 租税公課	139	80	59	59		0		
ニ 社員等従業員給料手当	6,925	5,418	1,507	427		1,080		
ホ 退職金	376	376	0	0		0		
ヘ 保険料	0	0	0	0		0		
① 火災保険	0	0	0	0		0		
② 工事保険	0	0	0	0		0		
③ 自動車保険	0	0	0	0		0		
④ 組立保険	0	0	0	0		0		
⑤ 法定外の労災保険	0	0	0	0		0		
⑥ その他損害保険	0	0	0	0		0		
ト 法定福利費	2,863	1,713	1,150	183		967		
A 労災保険料	839	800	39	8		31		
B 雇用保険料	171	63	108	16		92		
C 健康保険料	571	247	324	61		263		
D 厚生年金保険料	1,084	405	679	98		581		
E 退済共済掛金	196	196	0	0		0		
F 船員保険料	0	0	0	0		0		
チ 福利厚生費	618	409	209	54		155		
リ 補償費	0	0	0	0		0		
ヌ 通信交通費	1,087	1,025	82	17		45		
ル 交際費	0	0	0	0		0		
ロ 寄付金	0	0	0	0		0		
ワ その他	1,598	1,598	0	0		0		
カ 外注一般管理費等	8,865	0	8,865	40		8,825		
③ 外注費(下請)は、外注一般管理費等の自動計算値		38,300	外注一般の計算値⇒	40		8,825		
④ 一般管理費等 自動計算値 = -23434	-23,434	-23,434						
⑤ 調製等工場製作費(電気工事・光ケーブル工事 の場合は、機器費)	0	0	0	0		0		
⑥ 別途調査等工事価格	0	0	0	0		0		
⑦ 工事価格	175,000	175,000	38,300	4,000		34,300		
⑧ 消費税相当額(下請)は、下請工事価格の自動計算値	8,750	8,750	0	4,000		34,300		
⑨ 工事請負金額	183,750	183,750						
⑩ 営繕費のうち、地代に要した費用	0	0	0	0		0		
⑪ 準備費のうち伐開・除根・除草等に要した費用	300	300	0	0		0		
⑫ 仮設費(重工)にてイメージアップに要した費用	770	770	0	0		0		
⑬ 二次下請負者の数	0	0	0	0		0		
⑭ 二次下請負者の外注一般管理費等の合計	0	0	0	0		0		
⑮ 二次下請負者への発注工事価格の合計	0	0	0	0		0		
⑯ 延べ人員数と作業日数								
(1) 労働者延べ人員	438	0	438	50		388		
(2) (1)のうち通勤労働者延べ人員	297	0	297	50		247		
(3) 技能関係等従事者延べ人員	51	0	51	0		51		
(4) 技術事務関係社員等従業員延べ人員	270	256	14	14		0		
(5) 作業日数			191	14		177		
⑰ 現場管理費その他のうち、事務用品費に要した費 用	0	0	0	0		0		
⑱ 現場管理費その他のうち、動力・用水光熱費に要 した費用	50	50	0	0		0		
⑲ 安全費その他のうち、水雷・傷害保険に要した費用	0	0	0	0		0		

黄色塗りつぶし部分: 入力必要箇所  
 緑色塗りつぶし部分: 黄色セルの入力に伴う自動計算(入  
 力不可)  
 その他の部分: シートの書換等を防ぐ為、入力不可にして  
 いる。  
 パスワードが要求される場合の対処方法:  
 入力箇所が間違っているためであり、指定箇所(黄色塗り  
 つぶし部分)に入力して下さい。

工事名  
 福山港本航路地区盛土工事