

低入札価格調査の実施概要

中国地方整備局

公表日：令和6年3月29日

業務名：令和5年度中国四国管区警察学校本館新築工事管理業務
調査を実施した業者名：(株)内藤建築事務所
調査を実施した業者の住所：京都府京都市左京区田中大堰町182

項目	内容
1. その価格により入札した理由	入札価格は、見積参考資料により一般業務の業務人・日に追加業務の業務人・日をプラスして新労務単価にて算出し、諸経費、技術料等経費についても最低限の利益を確保し採算割れを生じない額を検討したうえで積算した。 同種業務の履行実績により業務内容に精通しており、業務履行経験を生かすとともに技術者の手持ち業務量確保のため、本業務の受注が必要と判断し、諸経費技術料等経費を縮減して入札した。
2. 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	管理技術者(総合主任技術者・構造主任技術者兼務)1名、増員担当技術者1名、電気設備主任技術者1名、機械設備主任技術者1名、機械設備担当技術者1名の5名体制。
3. 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	増員担当技術者1件、電気設備主任技術者1件、機械設備主任技術者1件
4. 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント等の名称及び発注者	大阪府八尾警察署新築工事基本・実施設計業務 大阪府 平成28年度奄美市本庁舎建設工事監理業務委託 奄美市
5. 経営内容	特に問題なし。
6. 1から5までの事情聴取した結果についての調査検討	今回の入札価格は、業務に必要な人件費を確保したうえで諸経費等を抑制したものであり、過去の実績、手持ち業務量からも業務成果の品質を確保した上、当該業務内容に適合した履行をすることが可能と判断できる。
7. 4の建設コンサルタント業務等の成績状況	特に問題なし。
8. 経営状況	
9. 信用状態	問題なし。
10. その他の必要な事項	なし。