

中国地方整備局総合評価審査委員会 第一部会(第4回)開催結果の概要

1. 日 時：令和7年7月29日（火） 15：30～16：45
2. 場 所：広島合同庁舎2号館7階共用5号会議室
3. 出席委員：部会長 半井 健一郎 広島大学大学院先進理工系科学研究科教授
委 員 尾崎 則篤 県立広島大学生産資源科学科生命環境学科環境科学コース教授
委 員 田中 聖三 広島工業大学工学部環境土木工学科准教授
委 員 前川 秀雅 弁護士
4. 議事次第
添付資料のとおり
5. 審査対象業務一覧
添付資料のとおり
6. 審議における主な意見の概要

【業務審査】

○全体説明

〈令和7年度山陽地区公共事業労務費調査業務〉

- ・特になし

〈令和7年度施工パッケージ積算基準改定案検討業務〉

- ・業務内容に関する質問あり

→業務内容に関する質問について回答

○個別説明

〈令和7年度山陰地区公共事業労務費調査業務〉

- ・業務内容に関する質問あり

→業務内容に関する質問について回答

- ・入札方式に関する質問あり

→入札方式に関する質問について回答

審査対象業務について了承された。

【工事審査】

○個別説明

〈令和 7 年度防府合同庁舎建築その他改修工事〉

- ・ 工事内容に関する質問あり

→工事内容に関する質問について回答

- ・ 総合評価方式の適用に関する質問あり

→総合評価方式の適用に関する質問について回答

評価項目に関する質問あり

→評価項目に関する質問について回答

審査対象工事について了承された。

○開札後整理

〈令和 7 年度米子合同庁舎建築改修工事〉

- ・ 施工体制の評価に関する質問あり

→施工体制の評価に関する質問について回答

－以上－

日 時：令和7年7月29日（火）15：30～

場 所：広島合同庁舎2号館7階共用5号会議室

令和7年度 中国地方整備局総合評価審査委員会

第一部会(第4回)

議 事 次 第

1. 開 会

2. 議 事

【業務関係】

1) 審査対象業務の全体説明 [資料－1]

2) 審査対象業務の個別説明 [資料－2]

【工事関係】

3) 審査対象工事の全体説明 [資料－3]

4) 審査対象工事の個別説明 [資料－4]

5) 開札後整理 [資料－5]

3. 閉 会

次回（令和7年度 第5回）予定

日 時：令和7年8月26日（火）13：30～

場 所：広島合同庁舎2号館7階共用5号会議室

審査対象業務一覧表

◆特定・入札前審査 3件
(1) 総合評価落札方式..... 3件
【簡易公募型】

業種種別	業 務 名	業 務 概 要
土木関係建設コンサルタント業務	令和7年度施工パッケージ積算基準改定案検討業務	本業務は、令和8年度の積算に適用させるため、既存の施工パッケージ標準単価等の改訂に向けた検討を行い、改定案の作成を行うものである。
● 土木関係建設コンサルタント業務	令和7年度山陰地区公共事業労務費調査業務	本業務は、中国地方整備局管内山陰地区（鳥取・島根）の公共事業に従事する建設労働者の賃金を職種別に調査し、当局が発注する工事に用いる労務単価の基礎資料を得るものである。
土木関係建設コンサルタント業務	令和7年度山陽地区公共事業労務費調査業務	本業務は、中国地方整備局管内山陽地区（岡山・広島・山口）の公共事業に従事する建設労働者の賃金を職種別に調査し、当局が発注する工事に用いる労務単価の基礎資料を得るものである。

●は、重点審査案件

◇総合評価落札方式(簡易型) 入札前審査業務一覧表 令和7年7月29日総合評価審査委員会(第一部会)

No	部名	業務名	業務種別	業務概要	業務規模（百万円）	公示日	入札契約方式	入札参加者選定における評価の配点													落札者選定における評価の配点																
								参加表明者						予定管理技術者※						実施体制の妥当性	合計	配置予定技術者※						実施方針					賞上げ	合計			
								資格・実績			成績・表彰			資格・実績			成績・表彰					資格・実績			成績・表彰			小計	業務理解度	実施フローの妥当性	工程計画の妥当性	業務に関する知識			小計	賞上げの表明	
								登録等の有無	同種類似実績	アークライフバランス等促進	地域貢献度	業務の成績	表彰の有無	小計	管理技術者		管理技術者		管理技術者			管理技術者		小計													
															保有資格	同種類似実績	若手技術者	業務の成績	表彰の有無			小計															
																							管理技術者		管理技術者	管理技術者	管理技術者										
5	9.5	0.5	-	30	5	50	4	9	2	30	5	50	適否	100	4	10	1	12	2	1	30	12	6	6	6	30	4	4	64								
1	企画部	令和7年度 施工パッケージ積算基準改定案 検討業務	土木関係 建設コン サルタン ト業務	本業務は、令和8年度の積算に適用させるため、既存の施工パッケージ標準単価等の改訂に向けた検討を行い、改定案の作成を行うものである。	10以上 81未満	6月6日	簡易公募型競争入札 (総合評価落札方式・簡易型)	5	9.5	0.5	-	30	5	50	4	9	2	30	5	50	適否	100	4	10	1	12	2	1	30	12	6	6	6	30	4	4	64
2	企画部	令和7年度 山陽地区公共事業労務費調査業務	土木関係 建設コン サルタン ト業務	本業務は、中国地方整備局管内山陽地区（岡山・広島・山口）の公共事業に従事する建設労働者の賃金を職種別に調査し、当局が発注する工事に用いる労務単価の基礎資料を得るものである。	10以上 81未満	6月6日	簡易公募型競争入札 (総合評価落札方式・簡易型)	5	9.5	0.5	-	30	5	50	4	9	2	30	5	50	適否	100	4	10	1	12	2	1	30	18	-	12	-	30	4	4	64

◇総合評価落札方式(簡易型) 入札前審査業務 **重点審査案件** 令和7年7月29日総合評価審査委員会(第一部会)

No	部名	業務名	業務種別	業務概要	業務規模（百万円）	公示予定日	入札契約方式	入札参加者選定における評価の配点													落札者選定における評価の配点																
								参加表明者					予定管理技術者※					実施体制の妥当性	合計	配置予定技術者※					実施方針					小計	小計	合計					
								資格・実績			成績・表彰		資格・実績		成績・表彰					資格・実績		成績・表彰			業務理解度	実施フローの妥当性	業務に関する知識	工程計画の妥当性	小計				小計				
								登録等の有無	同種類似実績	ワークライフバランス等促進	地域貢献度	業務の成績	表彰の有無	小計	管理技術者		成績・表彰			管理技術者		成績・表彰															
															保有資格	同種類似実績	若手技術者			業務の成績	表彰の有無	小計	保有資格	同種類似実績										若手技術者	業務の成績	表彰の有無	CPD
1	企画部	令和7年度 山陰地区公共事業労務 費調査業務	土木関係 建設コン サルタント業務	本業務は、中国地方整備局管内山陰地区 （鳥取・島根）の公共事業に従事する建設労働者の賃金を職種別に調査し、当局が発注する工事に用いる労務単価の基礎資料を得るものである。	10以上 81未満	6月6日	簡易公募型競争入札（総合評価落札方式：簡易型）	5	9.5	0.5	-	30	5	50	4	9	2	30	5	50	適否	100	4	10	1	12	2	1	30	18	-	12	-	30	4	4	64

【審査対象工事一覧表 総括表】

◆第4回 総合評価審査委員会 第一部会 審査対象工事件数……全1件

【 公告前審査 総括表 】

◆公告前審査(評価項目・加算点の審査) 1件

【施工能力評価型(営繕チャレンジ型)】(施工体制確認型)……1件

工種	工事名	施工体制評価点 ＋加算点の合計 (満点)
● 建築工事	レイワ ネンド ホウフ ゴウドウチョウシヤウシク タ カイシュウロウジ 令和7年度防府合同庁舎建築その他改修工事	41

●:重点審査案件

◆第4回総合評価審査委員会 第一部会 公告前審査対象工事一覧
【施工能力評価型(営繕チャレンジ型)】(施工体制確認型)

No.	事務所名	区分	局指分	審査対象部会(回)	施工能力の審査 評価項目・加算点の審査	工 事 名	種 別 工務科 建築工事 官 営 C又はB	工 事 概 要	公告予定時期(月)	入札方式		総合評価方式 地元企業活用促進型 総合評価方式 入札方式	不誠実な行為における減点項目	施工体制確保の確実性	品質確保の実効性	施工体制評価値合計①	②加算点 施工体制評価値合計② (①+②)	③加算点の計		④加算点の計		⑤加算点										備考												
										W T O	入札方式							⑦加算点		⑧加算点		⑨加算点		⑩加算点		⑪加算点		⑫加算点		⑬加算点			⑭加算点		⑮加算点		⑯加算点		⑰加算点		⑱加算点		⑲加算点	
																		⑦加算点		⑧加算点		⑨加算点		⑩加算点		⑪加算点		⑫加算点		⑬加算点			⑭加算点		⑮加算点		⑯加算点		⑰加算点		⑱加算点		⑲加算点	
																		⑦加算点		⑧加算点		⑨加算点		⑩加算点		⑪加算点		⑫加算点		⑬加算点			⑭加算点		⑮加算点		⑯加算点		⑰加算点		⑱加算点		⑲加算点	
○ 1	本局	営繕	技術・評価課	4	令和7年度防府合同庁舎建築その他改修工事	C又はB	営繕 建築工事 官 営 C又はB	本工事は、防府地方合同庁舎の下記に示す施設の内装改修に伴う建築工事及び関連する電気設備工事、エレベーター設備工事を行うものである。 1) 庁舎（既存） 修繕一式 構造階数：鉄筋コンクリート造地上4階建 建物規模：延べ面積 2,106.04㎡ 2) 電気設備工事 改設一式 3) エレベーター設備工事 改設一式	8	ー	ー	ー	ー	ー	ー	41.0	30.0	15.0	15.0	11.0	0.5	4.5	2.0	1.0	2.0	10.0	1.0	1.0																