

# 2025 事業概要



©岡山県観光連盟

国土交通省中国地方整備局  
岡山宮繕事務所

## 官庁営繕とは

- 国土交通省では、「官公庁施設の建設等に関する法律」に基づき、国家機関の建築物の品質の確保を図るため、技術基準類を策定するとともに国の施設を整備しています。  
また、それらの施設が常に適正な機能を維持できるように、保全に関しても基準類を策定し、現地に赴き実地指導等を行っています。  
国の施設には、単に行政サービスを行う場所というだけでなく、防災時の拠点としての役割や、親しみのもてる潤いのある街をつくることが求められています。  
官庁営繕は、そうしたニーズに対応できる国家機関の建築物の総合プロデューサーとしての役割を果たしています。
- 営繕とは？  
耳慣れない言葉かもしれませんが、「建築物の造営と修繕」のことをいい、建築物の新築、増築、改築、修繕、模様替等の工事を表しています。

## 官庁営繕の主な取組

国の政策的課題	官庁営繕の主な取組
<b>■防災・減災</b> ○国土強靱化基本法 等	○地震対策（耐震化、天井対策、電力確保） ○津波対策 ○津波対地域策
<b>■老朽化対策・長寿命化</b> ○インフラ長寿命化基本計画 等	○長寿命化対策 ○施設の適切な保全
<b>■環境対策・木材利用</b> ○地球温暖化対策計画 ○木材利用促進法 等	○環境負荷低減（施設整備、施設運用） ○木造化・木質化
<b>■公共工事の品質確保・働き方改革</b> ○改正品確法 ○答申「官公庁施設整備における発注者のあり方について」 ○働き方改革実行計画 等	○「営繕積算方式」の活用・普及 ○「工期設定の基本的考え方」の整理・普及 ○「公共建築相談窓口」の活用

公共工事・民間工事の発注者への普及促進

## ■ 防災・減災

### ●官庁施設の耐震化の促進

「建築物の耐震改修の促進に関する法律」の告示等にもとづき、整備目標及び整備プログラムの策定を行い、計画的に耐震化に取り組んでいます。

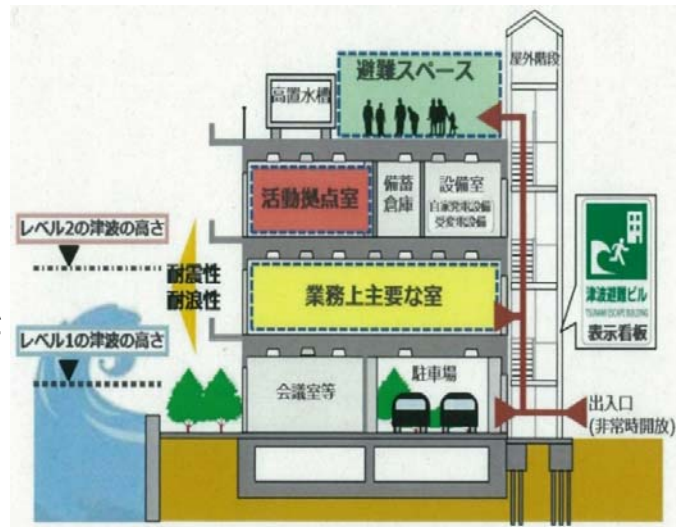
官庁施設については、災害応急対策活動の拠点となることや、来訪者等の安全確保の観点からも、**耐震性能を確保する**よう努めています。

### ●官庁施設の津波対策の推進

津波襲来時の一時的な避難場所を確保するとともに**発災時の防災機能維持**と行政機能の早期回復を図るため、津波対策を総合的かつ効果的に推進します。

### ●地域防災計画との連携

大規模地震の発生に備え、国、地方公共団体をはじめとする様々な関係者と連携の下、施設整備や施設運用管理に取り組んでいます。



官庁施設の津波対策(イメージ図)

## ■ 老朽化対策・長寿命化

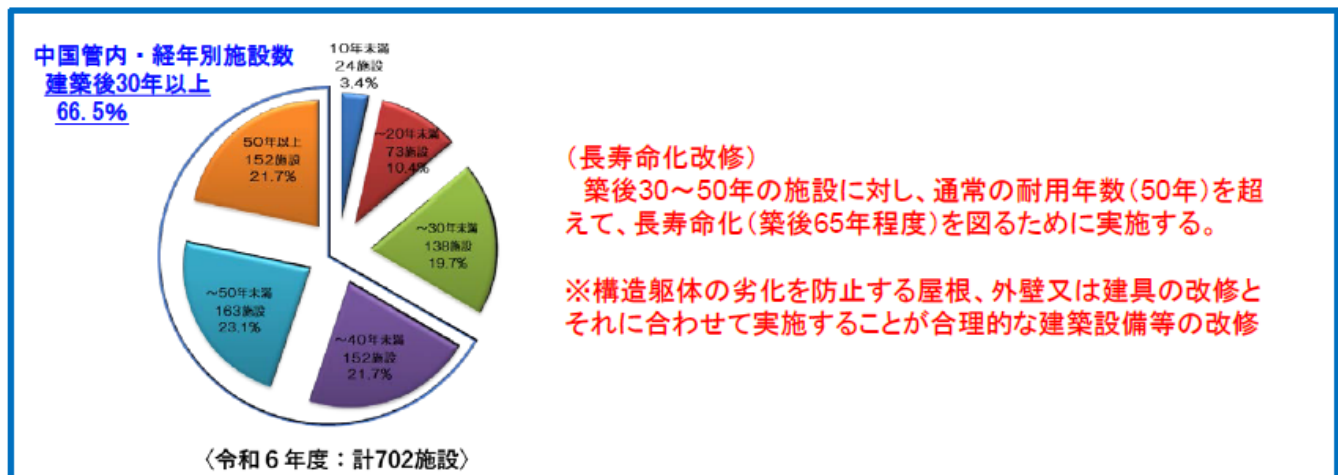
### ●官庁施設の長寿命化事業の実施

官庁施設を効果的・効率的に機能維持するためには、各国家機関の必要機能と建築物の保有機能の組合せを最適化し、地域における官庁施設群として有効活用することが必要です。

地域における官庁施設の長期的な整備・活用のあり方を検討し、**老朽化の進行を防ぐ長寿命化事業を計画的に実施**します。

### ●既存官庁施設の危険箇所、経年劣化が著しい部位等の解消

来訪者等の安全の確保と、発災時においても行政サービスの提供に最低限必要な機能を確保するため、危険な箇所、経年劣化が著しい部位等について、緊急的な改修等を実施します。





## ■ 環境対策・木材利用

### ●環境対策

地球温暖化対策計画(R3.10.22閣議決定)、政府実行計画(R3.10.22閣議決定)及び国土交通省環境行動計画(R3.12.27改定)に基づき関係府省が行う、温室効果ガス排出削減への技術的支援を行う。



太陽光発電設備の設置  
(岡山運輸支局)



太陽光発電設備の設置  
(鳥取労働局)



屋上緑化の整備  
(岡山法務総合庁舎)

### ●木材利用の促進

「公共建築物における木材の利用の促進に関する法律」により、官庁施設についても、率先して木材利用に努めることとされています。

このため、木造建築物を整備するほか、エントランスホール、会議室等の内装の木質化を行い、木材利用の促進を図ります。



木質化による内装改修  
(鳥取第3地方合同庁舎)



木造化による内部階段  
(境海上保安部竹内船艇用品庫)



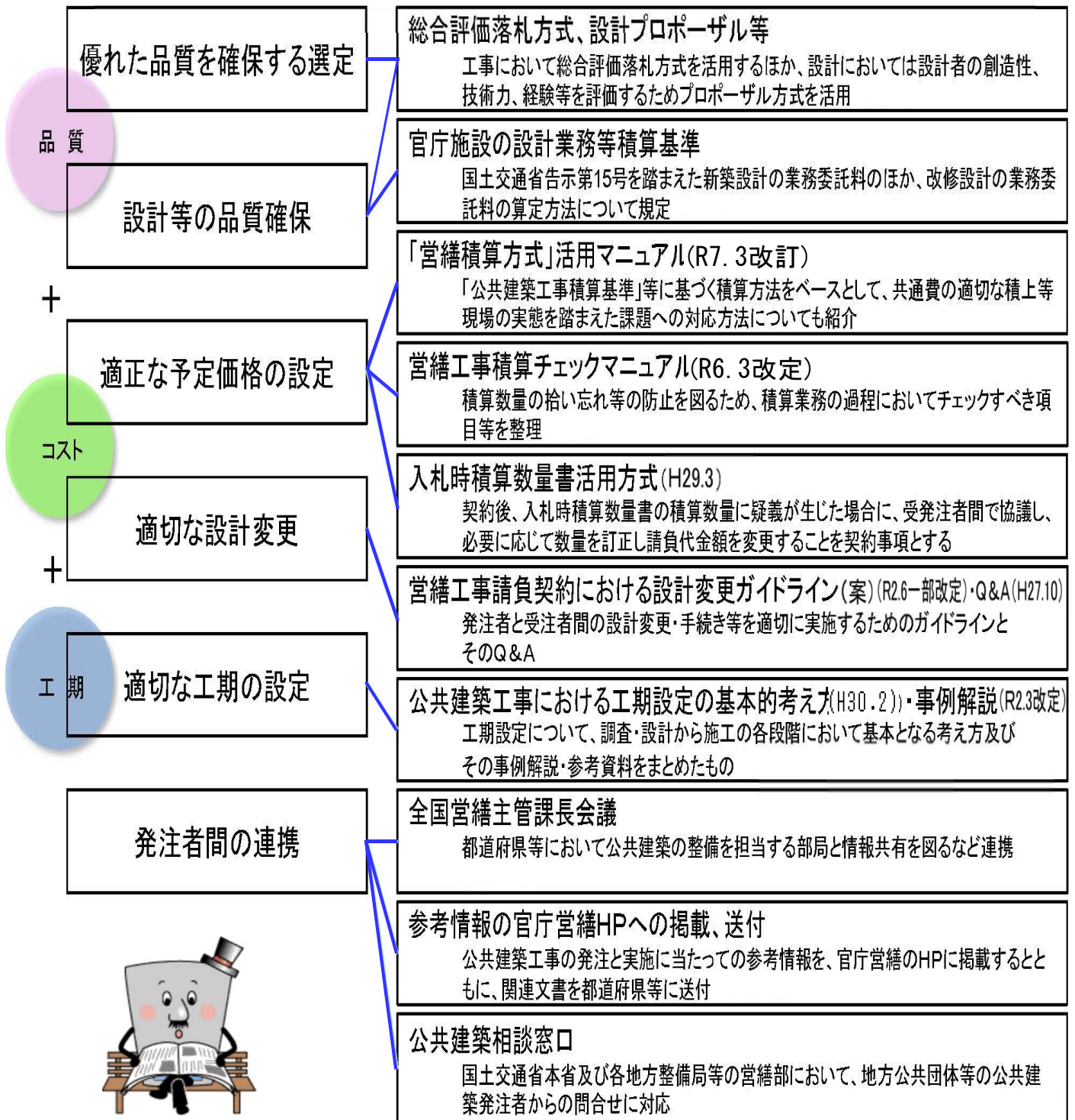
木造庁舎の増築  
(境税関支署)

## ■ 公共工事の品質確保、働き方改革

### ●円滑な施工確保対策

「公共工事の品質確保の促進に関する法律」の改正趣旨を踏まえ、現在及び将来の公共工事の品質確保とその担い手の中長期的な育成・確保を図るため、引き続き円滑な施工確保対策を実施します。

## 品質法を踏まえた官庁営繕の主な取組



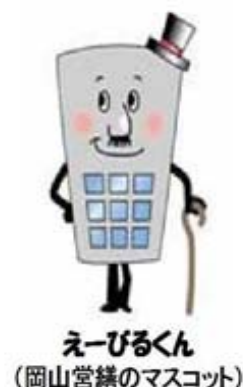
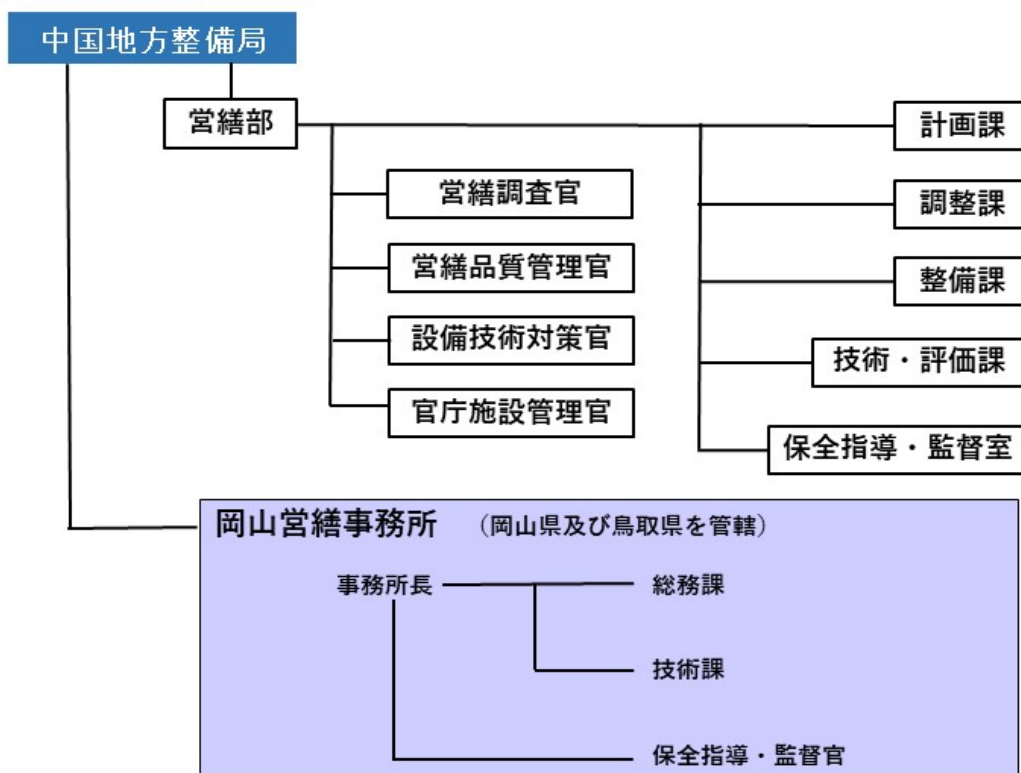
# 事務所の概要

## 業務の概要

岡山県及び鳥取県内の国の機関の建築物及びその附帯施設の整備(分任官工事の発注手続き、施工監督・検査)、保全(各省庁の建物実態調査、施設管理者への指導・技術支援)等を行っています。

また災害時には、官庁施設の被災状況を把握し、応急対策等の指導を行っています。

## 組織



## 沿革

- 昭和24年6月 建設省中国・四国地方建設局に営繕部設置
- 24年7月 岡山営繕出張所を岡山市上石井に設置
- 27年8月 岡山営繕工事事務所に名称変更
- 28年8月 岡山市津島(旧練兵場跡)に移転
- 57年4月 岡山市桑田町の岡山地方合同庁舎に移転
- 平成13年1月 中央省庁等改革により国土交通省中国地方整備局岡山営繕工事事務所に名称変更
- 15年4月 岡山営繕事務所に名称変更





# 令和7年度 岡山営繕事務所の事業一覧

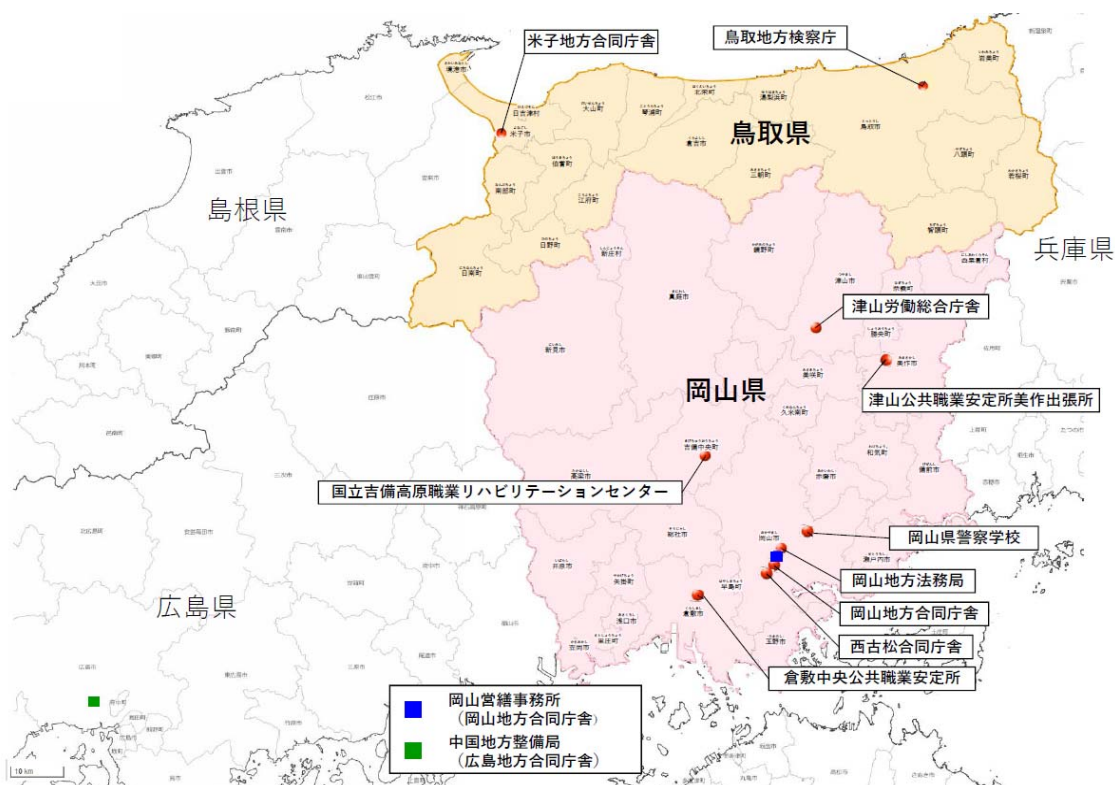
## 所管予算（官庁営繕費：国土交通省が所管する予算）

- 岡山地方合同庁舎【継続】…………… 設備棟新築、電気設備(受変電・自家発)
- 米子地方合同庁舎 …………… 外壁・建具・屋根防水改修

## 支出委任（各省庁から委任され、国土交通省が執行する予算）

- 岡山県警察学校【継続】…………… 空調設備改修
- 鳥取地方検察庁【継続】…………… トイレ等改修
- 岡山地方法務局【継続】…………… 庁舎新築、既存庁舎解体
- 西古松合同庁舎 …………… 模様替え・空調設備・照明改修
- 倉敷中央公共職業安定所 …………… 空調設備・照明改修
- 津山労働総合庁舎【継続】…………… 外壁・屋根防水改修
- 津山公共職業安定所美作出張所 …………… トイレ等改修
- 国立吉備高原職業リハビリテーションセンター【継続】…………… 受変電設備改修

# 令和7年度 岡山営繕事務所 事業概要図



# 施設紹介



岡山運輸支局(2014)



岡山法務総合庁舎(2013)



境税関支署増築(2012)



鳥取県警察機動隊(2011)





## 発注情報のメール配信中！！

中国地方整備局営繕部では、**官庁営繕工事・業務**への入札参加を検討される方へ、**発注情報のメール配信**を行っております。ぜひ、ご登録ください。

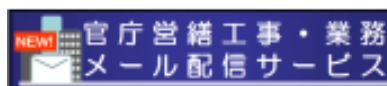
### ■登録方法

①または②にアクセスし、表示に従い登録手続きを行ってください。（登録は無料です。）

PC、タブレット、スマートフォン、携帯電話いずれの端末からも登録できます。

① 国土交通省大臣官房官庁営繕部又は、地方整備局営繕部のホームページにあるバナー「官庁営繕工事・業務メール配信サービス」

ここをクリック →



② ホームページ : [https://www.mlit.go.jp/gobuild/gobuild\\_fr2\\_000007.html](https://www.mlit.go.jp/gobuild/gobuild_fr2_000007.html)

### ■メール配信される発注情報

**入札公告日（または公示日）に、以下の内容が配信されます。**

① 工事名称、または業務名称

② 工事種別・工事の等級区分・施工場所、または業務種別

③ 技術資料（工事）、参加表明書（業務）の提出締切日



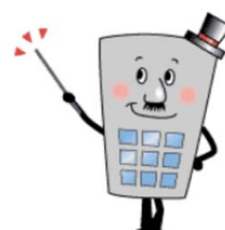
## 公共建築相談窓口について

営繕事業及び営繕行政の的確な推進に向けて、国の機関や地方公共団体、建設業界及び一般の方々を対象に、公共建築に関する技術的な相談を受け付ける「**公共建築相談窓口**」を設置しています。

具体的には、「工事・業務の入札手続き（総合評価等）」、「施設整備のための各種基準類」、「建築物の保全」、「営繕積算方式」など幅広い相談に応じています。

相談窓口  
連絡先

国土交通省中国地方整備局  
岡山営繕事務所 技術課  
TEL : 086-223-2271(代表)  
FAX : 086-223-2246  
MAIL : okayamaeizen@cgr.mlit.go.jp  
※受付時間 午前9時から午後4時まで





岡山地方合同庁舎(岡山営繕事務所)



案内図

国土交通省中国地方整備局  
岡山営繕事務所

〒700-0984

岡山市北区桑田町1-36

岡山地方合同庁舎 3階

TEL : 086-223-2271

FAX : 086-223-2246

URL : <https://www.cgr.mlit.go.jp/okaiei/>